

# **Afyon imento Sanayi Türk Anonim Şirketi**

**31 Aralık 2017 tarihinde sona eren yıla ait finansal  
tablolar ve bağımsız denetçi raporu**

## BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

### Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi Genel Kurulu'na

#### A) Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

##### 1) Görüş

Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 31 Aralık 2017 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki finansal tablolar, Şirket'in 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartlarına ("TMS'lere") uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

##### 2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na ("BDS'lere") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun *Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları* bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan *Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar* ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirketten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

##### 3) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

<b>Kilit denetim konusu</b>	<b>Kilit denetim konusunun denetimde nasıl ele alındığı</b>
<b><i>Yapılmakta olan yatırımların maddi ve maddi olmayan duran varlıklara sınıflanması, yararlı ömürleri ve amortismanı</i></b>	
Dipnot 9'da açıklandığı üzere, Şirket'in yapılmakta olan yatırımlar hesabında bulunan bakiyesi öncelikli olarak Afyon Halımoru Afyonkarahisar adresindeki yeni fabrika binasının yapımı ile ilgilidir. Şirket, 2017 yılı içerisinde 581.982.892 TL'lik yapılmakta olan yatırımını, maddi duran varlık hesaplarına transfer etmiştir.	Yapılmakta olan yatırımlardan maddi duran varlık hesaplarına transfer olan kalemlerin finansal tablolarda açıklanan değerleri ile ilgili olarak uyguladığımız prosedürler, amortisman hesaplamalarının muhasebeleştirme süreci üzerindeki kontrollerin tasarımı ve işletim etkinliği ile Şirket yönetiminin yapılmakta olan yatırım bakiyelerinin farklı maddi duran varlık hesaplarına sınıflandırılmasının değerlendirilmesidir. Bu kapsamda ayrıca, bu maddi duran varlıklarla benimsenen amortisman politikası Şirket'in muhasebe politikası ile birlikte değerlendirilerek bağımsız olarak bir amortisman gideri hesaplanmıştır. Bu hesaplama ile Şirket'in amortisman giderleri karşılaştırılarak Şirket'in ilgili maddi duran varlık kalemleri sınıflamasına ilişkin açıklamasının yeterliliği incelenmiştir.
<b><i>Finansman maliyetlerinin aktifleştirilmesi</i></b>	
Dipnot 2.3.6'da açıklandığı üzere, Şirket, Afyon'daki fabrika inşaatı da dahil olmak üzere devam eden ana sermaye projeleri bakımından önemli nitelikli finansman maliyetlerini aktifleştirmektedir. TMS 23 uyarınca aktifleştirme kriterlerini karşılamayan maliyetlerin katlanılan olarak gider yazılması yerine uygunsuz bir şekilde bilançoya kaydedilme riski mevcut olması nedeniyle konu tarafımızca kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.	Finansman maliyetlerinin aktifleştirilmesini yöneten süreç ve prosedürlere ilişkin kontrollerin işletme etkinliklerini test ettik. Buna ek olarak, aktifleştirilmiş finansman maliyet örneklerinin destekleyici kanıtlarının incelenmesi, aktifleştirilen maliyetlerinin niteliklerinin anlaşılması ve bunların başlangıçta onaylanan bütçe ile uyumlu olup olmadıklarının değerlendirilmesi de dahil olmak üzere aktifleştirilmiş maliyetlerin her bir unsuruna ilişkin maddi doğruluk testimizi gerçekleştirdik. Bu kapsamda ayrıca, borçlanma maliyetlerine ilişkin olarak, destekleyici hesaplamaları aldık, bir dizi örnek nakit ödemenin test edilmesi de dahil, hesaplamaların girdilerini doğruladık. Modelin mekanik doğruluğunu test ettik ve tamamlanmış projeler için borçlanma maliyetlerinin hala aktifleştirilip aktifleştirilmediğini belirlemek için modeli değerlendirdik.
<b><i>Gelir vergisi indirimi</i></b>	
Dipnot 16'da açıklandığı üzere, Şirket, 6637 sayılı "Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" kapsamında vergi indiriminden yararlanmıştır. Şirket kanun kapsamında ödenmiş veya çıkarılmış sermaye tutarlarındaki nakdi sermaye artırımından ötürü kurumlar vergisi hesaplamasında indirimden yararlanmaktadır. Gelir vergisi indirimi konusu, değerlendirme ve muhakeme gerektirdiğinden dolayı denetimimiz için önemli bir husustur.	Şirket'in iş modelinde meydana gelen değişiklikler, vergi makamları ile yapılan yazışmalar ve vergisel risklerin değerlendirilmesi de dahil olmak üzere dönem vergisinde muhasebeleştirilen tutarların eksiksizliği ve doğruluğu üzerinde denetim prosedürleri gerçekleştirdik. Ekibimize, hesaplamaları ve muhakeme süreçlerini değerlendirmeleri için kuruluşumuzla aynı denetim ağına dahil olan bir başka kuruluşun vergi uzmanlarını dahil ettik.  Ayrıca, Şirket'in 16 numaralı notta yapmış olduğu açıklamanın yeterliliğini de değerlendirdik.

#### 4) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların TMS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket'i tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

#### 5) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)
- Şirket'in iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirketin sürekliliğini sona erdirebilir.
- Finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

#### **B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler**

- 1) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 19 Şubat 2018 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.
- 2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirket'in 1 Ocak – 31 Aralık 2017 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
- 3) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Cem Uçarlar'dır.

Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi  
A member firm of Ernst & Young Global Limited

Cem Uçarlar, SMMM  
Sorumlu Denetçi

19 Şubat 2018  
İstanbul, Türkiye

# AFYON ÇİMENTO SANAYİ TÜRK ANONİM ŞİRKETİ

## İÇİNDEKİLER

	<b><u>Sayfa</u></b>
Finansal durum tablosu	1 - 2
Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu	3
Özkaynaklar değişim tablosu	4
Nakit akış tablosu	5
Finansal tablolara ilişkin dipnotlar	6 – 46

# Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

## 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla finansal durum tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2017	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2016
<b>VARLIKLAR</b>			
<b>Dönen varlıklar</b>		<b>188.035.221</b>	<b>35.638.796</b>
Nakit ve nakit benzerleri	4	66.229.496	522.924
Ticari alacaklar		75.018.454	10.046.145
<i>İlişkili taraflardan ticari alacaklar</i>	24	20.891.744	1.074.562
<i>İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar</i>	6a	54.126.710	8.971.583
Diğer alacaklar		18.854.342	-
<i>İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar</i>	8a	18.854.342	-
Stoklar	7	10.954.160	8.571.141
Peşin ödenmiş giderler	12	224.880	59.671
Cari dönem vergisi ile ilgili varlıklar	16a	2.727.361	3.158.618
Diğer dönen varlıklar	13a	14.026.528	13.280.297
<b>Duran varlıklar</b>		<b>601.158.656</b>	<b>553.613.623</b>
Diğer alacaklar		155.589	155.589
<i>İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar</i>	8a	155.589	155.589
Maddi duran varlıklar	9	567.355.002	516.709.178
Maddi olmayan duran varlıklar		1.179.267	944.050
<i>Diğer maddi olmayan duran varlıklar</i>	9	1.179.267	944.050
Peşin ödenmiş giderler	12	17.191	3.918.055
Diğer duran varlıklar	13b	26.940.729	29.434.342
Ertelenmiş vergi varlığı	16b	5.510.878	2.452.409
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>789.193.877</b>	<b>589.252.419</b>

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

# Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

## 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla finansal durum tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2017	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2016
<b>KAYNAKLAR</b>			
<b>Kısa vadeli yükümlülükler</b>		<b>337.015.628</b>	<b>240.735.043</b>
Kısa vadeli borçlanmalar	5	117.545.370	69.794.807
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	5	158.903.730	136.245.598
Ticari borçlar		46.751.137	30.991.391
<i>İlişkili taraflara ticari borçlar</i>	24	15.094	4.137.983
<i>İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar</i>	6b	46.736.043	26.853.408
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	14	782.639	1.075.153
Diğer borçlar		946.844	-
<i>İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar</i>	8b	946.844	-
Ertelenmiş gelirler	15	10.323.369	301.141
Kısa vadeli karşılıklar		1.080.295	652.900
<i>Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar</i>	11a	500.000	500.000
<i>Diğer kısa vadeli karşılıklar</i>	11b	580.295	152.900
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	13c	682.244	1.674.053
<b>Uzun vadeli yükümlülükler</b>		<b>223.317.368</b>	<b>173.677.679</b>
Finansal borçlar	5	219.285.066	169.909.965
Uzun vadeli karşılıklar		4.032.302	3.767.714
<i>Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar</i>	11c	3.138.927	2.845.082
<i>Diğer uzun vadeli karşılıklar</i>	11d	893.375	922.632
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>		<b>228.860.881</b>	<b>174.839.697</b>
Ödenmiş sermaye	17	100.000.000	100.000.000
Sermaye düzeltmesi farkları		16.732.078	16.732.078
Paylara ilişkin primler	17	1.069.284	1.069.284
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş kapsamlı giderler		(1.352.726)	(1.362.584)
<i>Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazanç/(kayıpları)</i>		(1.352.726)	(1.362.584)
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	17	2.860.380	2.167.521
Geçmiş yıllar karları		55.540.539	46.631.083
Net dönem karı		54.011.326	9.602.315
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>		<b>789.193.877</b>	<b>589.252.419</b>

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

## Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

### 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren yıla ait kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

			Yeniden sınıflandırılmış (Not 2.3.18)
		Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
	Dipnot Referansları	1 Ocak – 31 Aralık 2017	1 Ocak – 31 Aralık 2016
Hasılat	18	168.153.098	60.826.896
Satışların maliyeti (-)	18	(133.230.098)	(55.188.789)
<b>BRÜT KAR</b>		<b>34.923.000</b>	<b>5.638.107</b>
Genel yönetim giderleri (-)	19	(4.691.611)	(4.500.248)
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)	19	(792.438)	(608.016)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	21a	1.586.416	899.056
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	21b	(2.255.691)	(1.764.084)
<b>ESAS FAALİYET KARI/(ZARARI)</b>		<b>28.769.676</b>	<b>(335.185)</b>
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	22	63.856.561	52.800
<b>FİNANSMAN GELİRİ/(GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI/(ZARARI)</b>		<b>92.626.237</b>	<b>(282.385)</b>
Finansman gelirleri	23a	348.724	8.999.567
Finansman giderleri (-)	23b	(42.024.569)	(747.223)
<b>SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI</b>		<b>50.950.392</b>	<b>7.969.959</b>
<b>Sürdürülen faaliyetler vergi gideri</b>			
Dönem vergi gideri (-)	16a	-	-
Ertelenmiş vergi geliri	16b	3.060.934	1.632.356
<b>DÖNEM KARI</b>		<b>54.011.326</b>	<b>9.602.315</b>
<b>1 TL nominal değerli hisse başına kazanç (ağırlıklı)</b>	17	<b>0,54</b>	<b>0,10</b>
<b>DİĞER KAPSAMLI GELİR</b>			
<b>Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar</b>			
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları / ( kayıpları)	11c	12.323	(198.828)
Vergi etkisi	16b	(2.465)	39.766
<b>TOPLAM DİĞER KAPSAMLI GELİR / (GİDER)</b>		<b>9.858</b>	<b>(159.062)</b>
<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR</b>		<b>54.021.184</b>	<b>9.443.253</b>

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

## Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

### 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren yıla ait

### Özkaynak değişim tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	Ödenmiş sermaye	Sermaye düzeltmesi farkları	Paylara ilişkin primler	Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazanç / (kayıpları)	Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	Geçmiş yıllar karları	Net dönem karı	Toplam özkaynaklar
<b>1 Ocak 2016 tarihi itibarıyla bakiyeler</b>	<b>100.000.000</b>	<b>16.732.078</b>	<b>1.069.284</b>	<b>(1.203.522)</b>	<b>1.374.220</b>	<b>33.197.305</b>	<b>14.227.079</b>	<b>165.396.444</b>
Dönem karı	-	-	-	-	-	-	9.602.315	9.602.315
Diğer kapsamlı gelir / (gider)								
<i>Aktüeryal kayıp</i>	-	-	-	(198.828)	-	-	-	(198.828)
<i>Aktüeryal kayıp kalemine ilişkin ertelenmiş vergi</i>	-	-	-	39.766	-	-	-	39.766
<b>Kapsamlı gelir toplamı</b>	-	-	-	<b>(159.062)</b>	-	-	<b>9.602.315</b>	<b>9.443.253</b>
Transferler	-	-	-	-	793.301	13.433.778	(14.227.079)	-
<b>31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla bakiyeler</b>	<b>100.000.000</b>	<b>16.732.078</b>	<b>1.069.284</b>	<b>(1.362.584)</b>	<b>2.167.521</b>	<b>46.631.083</b>	<b>9.602.315</b>	<b>174.839.697</b>
<b>1 Ocak 2017 tarihi itibarıyla bakiyeler</b>	<b>100.000.000</b>	<b>16.732.078</b>	<b>1.069.284</b>	<b>(1.362.584)</b>	<b>2.167.521</b>	<b>46.631.083</b>	<b>9.602.315</b>	<b>174.839.697</b>
Dönem karı	-	-	-	-	-	-	54.011.326	54.011.326
Diğer kapsamlı gelir / (gider)								
<i>Aktüeryal kazanç / (kayıp)</i>	-	-	-	12.323	-	-	-	12.323
<i>Aktüeryal kazanç / (kayıp) kalemine ilişkin ertelenmiş vergi</i>	-	-	-	(2.465)	-	-	-	(2.465)
<b>Kapsamlı gelir toplamı</b>	-	-	-	<b>9.858</b>	-	-	<b>54.011.326</b>	<b>54.021.184</b>
Transferler	-	-	-	-	692.859	8.909.456	(9.602.315)	-
<b>31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla bakiyeler</b>	<b>100.000.000</b>	<b>16.732.078</b>	<b>1.069.284</b>	<b>(1.352.726)</b>	<b>2.860.380</b>	<b>55.540.539</b>	<b>54.011.326</b>	<b>228.860.881</b>

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

# Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

## 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren yıla ait nakit akış tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	Dipnot Referansları	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2017	Yeniden sınıflandırılmış (Not 2.3.18) Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2016
<b>A. İşletme faaliyetlerinden nakit akışları</b>		<b>(3.420.429)</b>	<b>(28.786.191)</b>
<b>Dönem karı</b>		<b>54.011.326</b>	<b>9.602.315</b>
<b>Dönem net karı mutabakatı ile ilgili düzeltmeler</b>		<b>(1.194.393)</b>	<b>(2.379.282)</b>
Amortisman ve itfa gideri ile ilgili düzeltmeler	9,20	22.276.992	2.782.900
Değer düşüklüğü ile ilgili düzeltmeler	9	-	3.912.413
Vergi gideri /(geliri) ile ilgili düzeltmeler	16	(3.060.934)	(1.632.356)
Faiz gelirleri ile ilgili düzeltmeler	23a	(348.724)	(8.999.567)
Faiz giderleri ile ilgili düzeltmeler	23b	41.907.544	696.036
Stok değer düşüklüğü/(iptali) ile ilgili düzeltmeler	7	(180.495)	23.214
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar/(iptali) ile ilgili düzeltmeler	11c	771.246	673.005
Dava ve/veya ceza karşılıkları/(iptali) ile ilgili düzeltmeler	11b	311.091	38.236
Diğer karşılıklar/(iptaller) ile ilgili düzeltmeler	11d	177.040	185.748
Vadeli alımlardan kaynaklanan ertelenmiş finansman gideri		(169.711)	(2.604)
Vadeli satışlardan kaynaklanan kazanılmamış finansman geliri		955.919	(56.307)
Maddi duran varlıkların elden çıkarılmasından kaynaklanan kayıplar/(kazançlar) ile ilgili düzeltmeler	22	(63.834.361)	-
<b>İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler</b>		<b>(52.838.626)</b>	<b>(32.324.276)</b>
Stoklardaki azalışlar/(artışlar) ile ilgili düzeltmeler		(2.202.524)	(1.680.613)
Ticari alacaklardaki azalış/(artış) ile ilgili düzeltmeler		(65.928.224)	4.747.719
Ticari borçlardaki artış/(azalış) ile ilgili düzeltmeler		19.597.555	(1.550.160)
Faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki azalış /(artış)		(18.854.342)	-
Faaliyetlerle ilgili diğer varlıklardaki azalış/(artış)		4.747.857	(35.405.652)
Faaliyetlerle ilgili diğer yükümlülüklerdeki artış/(azalış)		9.801.052	1.564.430
<b>Faaliyetlerden elde edilen nakit akışları</b>		<b>(3.398.736)</b>	<b>(3.684.948)</b>
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar kapsamında yapılan ödemeler	11c	(465.078)	(616.497)
Diğer karşılıklara ilişkin ödemeler	11d	(206.297)	(199.777)
Vergi iadeleri/(ödemeleri)	16	(2.727.361)	(2.868.674)
<b>B. Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları</b>		<b>305.550</b>	<b>(307.988.895)</b>
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların alımından kaynaklanan nakit çıkışları		(74.015.855)	(304.084.229)
Verilen nakit avans ve borçlar	12	(10.867)	(3.904.666)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri	22	74.332.272	-
<b>C. Finansman faaliyetlerinden nakit akışları</b>		<b>68.579.618</b>	<b>173.283.343</b>
Kredilerden nakit girişleri		344.683.118	192.509.323
Kredi geri ödemelerine ilişkin nakit çıkışları		(189.381.818)	(56.128)
Ödenen faiz		(86.897.827)	(30.477.208)
Alınan faiz		176.145	11.307.356
<b>Nakit ve nakit benzerlerindeki net artış/azalış</b>		<b>65.464.739</b>	<b>(163.491.743)</b>
<b>D. Dönem başı nakit ve nakit benzerleri</b>		<b>522.924</b>	<b>164.014.667</b>
<b>Dönem sonu nakit ve nakit benzerleri</b>		<b>65.987.663</b>	<b>522.924</b>

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

# Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

## 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren yıla ait

### finansal tabloları tamamlayıcı notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

---

## 1 ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi (“Şirket”), çimento üretilip satmak ve ana faaliyet konusu ile ilgili her türlü yan sanayi kuruluşlarına iştirak etmek amacı ile 24 Mart 1954 tarihinde Afyon il merkezi Güvenevler mahallesinde 259.954 m2 bir alan üzerine kurulmuştur.

Şirket 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla Çimsa Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi (“Çimsa”) tarafından yönetilmektedir. Şirket’in nihai hissedarı Hacı Ömer Sabancı Holding A.Ş. (“Sabancı Holding”)dir.

Şirket’in hisselerinin %49’u Borsa İstanbul (“BİST”)’de halka açık hisse senedi olarak işlem görmektedir.

Şirket’te 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla 91 mavi yakalı (31 Aralık 2016: 86) ve 37 beyaz yakalı (31 Aralık 2016: 42) olmak üzere toplam 128 kişi (31 Aralık 2016: 128) çalışmaktadır.

Şirket’in kayıtlı adresi Kısıklı Caddesi No:4 Sarkuysan-Ak İş Merkezi S Blok Kat:2 Altunizade 34662 – Üsküdar/İstanbul olup, Halımoru Köyü Almacık Mevkii Merkez Afyonkarahisar adresindeki yeni fabrikasında faaliyetine devam etmektedir.

## 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI

### 2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar

Şirket’ in finansal tablolarının hazırlanmasında uygulanan belli başlı muhasebe politikaları aşağıdaki gibidir:

#### Finansal tabloların hazırlanma ilkeleri

İlişikteki finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu’nun (“SPK”) 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmî Gazete’ de yayınlanan Seri II, 14.1 nolu “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” (“Tebliğ”) hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine göre Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGGK”) tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları’nı / Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumları (“TMS/TFRS”) esas alınmıştır.

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye’de faaliyette bulunan halka açık şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan etmiştir. Şirket’in finansal tabloları, bu karar çerçevesinde hazırlanmıştır.

Şirket’in işlevsel ve sunum para birimi Türk Lirası (“TL”)’dir.

Finansal tablolar KGGK tarafından yayınlanan Türkiye Muhasebe Standartları’na göre Şirket’in durumunu layıkıyla arz edebilmek için bir takım düzeltme ve sınıflandırma değişikliklerine tabi tutularak hazırlanmıştır. Bu düzeltme kayıtları temel olarak; ertelenmiş vergi hesaplamasının etkileri, şüpheli alacak karşılığının ayrılması, gider tahakkuklarının ayrılması, kıdem tazminatı ve izin karşılığının TMS 19 “Çalışanlara Sağlanan Faydalar” standardına göre hesaplanmasının etkileri, maddi ve maddi olmayan duran varlıkların yönetim tarafından öngörülen ekonomik ömürleri ile kıst esasına göre amorti edilmesi, yapılmakta olan yatırımlar üzerinde TMS 23 kapsamında yapılan finansman gideri aktifleştirilmesi, finansal varlık ve yükümlülüklerin TMS 39’a göre değerlendirilmesini içermektedir.

# Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

## 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloları tamamlayıcı notlar (devamı) (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

#### *Finansal tabloların onaylanması*

Yıl sonu finansal tabloları yayınlanmak üzere 19 Şubat 2018 tarihinde Şirket Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Genel Kurul'un ve ilgili düzenleyici kurumların yasal mevzuata göre düzenlenmiş finansal tabloları ve bu finansal tabloları değiştirme hakkı bulunmaktadır.

#### **Dönemsellik**

Şirket'in faaliyetleri inşaat talebinin arttığı ve inşaat sektörünün canlandığı bahar ve yaz aylarında artmaktadır.

#### 2.2 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla sona eren yıla ait konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları, aşağıda belirtilen 1 Ocak 2017 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TMS/TFRS standartları ve Türkiye Finansal Raporlama Yorumlama Komitesi ("TFRYK") yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır.

##### **i) 1 Ocak 2017 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar**

- TMS 7 Nakit Akış Tabloları (Değişiklikler)
- TMS 12 Gelir Vergileri: Gerçekleşmemiş Zararlar için Ertelenmiş Vergi Varlıklarının Muhasebeleştirilmesi (Değişiklikler)
- TFRS Yıllık İyileştirmeler – 2014-2016 Dönemi

Söz konusu standartlar, değişiklikler ve yorumların Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

##### **ii) Yayımlanan ancak yürürlüğe henüz girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar, değişiklikler ve iyileştirmeler:**

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayınlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

- TFRS 15 - Müşterilerle Yapılan Sözleşmelerden Doğan Hasılat
- TFRS 9 Finansal Araçlar
- TFRS 4 Sigorta Sözleşmeleri (Değişiklikler)
- TFRS Yorum 22 Yabancı Para Cinsinden Yapılan İşlemler ve Avans Bedelleri
- TFRS 2 Hisse Bazlı Ödeme İşlemlerinin Sınıflandırma ve Ölçümü (Değişiklikler)
- TMS 28 "İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar"da yapılan değişiklikler (Değişiklikler)
- TMS 40 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller: Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Transferleri (Değişiklikler)
- TFRS 10 ve TMS 28: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları – Değişiklik
- TFRS Yıllık İyileştirmeler – 2014-2016 Dönemi

Söz konusu standartlar, değişiklikler ve yorumların Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

## Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

**31 Aralık 2017 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloları tamamlayıcı notlar (devamı)**  
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

---

### 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

#### 2.2 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)

iii) Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu ("UMSK") tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar:

- Yıllık İyileştirmeler - 2010–2012 Dönemi
- Yıllık İyileştirmeler - 2011–2013 Dönemi
- UFRS 16 Kiralama İşlemleri
- UFRYK 23 Gelir Vergisi Muameleleri Konusundaki Belirsizlikler
- UFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı
- Negatif Tazminli Erken Ödeme Özellikleri (UFRS 9 Değişiklik)
- Yıllık İyileştirmeler - 2015–2017 Dönemi

Söz konusu standartlar, değişiklikler ve yorumların Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

#### 2.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti

##### 2.3.1 Hasılat ve gelirler

Gelirler, faaliyetlerinden dolayı Şirket'e ekonomik fayda sağlanması muhtemel olduğu ve gelirin güvenilir olarak ölçülebilmesinin mümkün olduğu zaman finansal tablolara yansıtılır. Gelirin hesaplara yansıtılması için aşağıdaki kriterlerin karşılanması gerekmektedir.

##### Mal satışları

Mal satışının satış olarak kaydedilebilmesi için malların sahipliğiyle ilgili önemli risk ve getirilerin alıcıya nakledilmiş olması, işletmenin, satılan malların yönetimiyle sahipliğin gerektirdiği şekilde ilgili olmaması ve söz konusu mallar üzerinde etkin bir kontrolünün bulunmaması, hasılat tutarının güvenilir bir şekilde ölçülebilmesi, işlemle ilgili ekonomik faydanın işletme tarafından elde edileceğinin muhtemel olması ve işlemle ilgili yüklenilen ve yüklenilecek maliyetlerinin güvenilir bir şekilde ölçülebilmesi şarttır. Aynı işlem veya olaylarla ilgili gelir ve giderler eş zamanlı olarak finansal tablolara alınır. Net satışlar, teslim edilmiş malların fatura edilmiş bedelinin, satış iade ve iskontolardan arındırılmış halidir.

##### Faiz

Faiz geliri; tahsilat şüpheli olmadıkça, efektif faiz oranı dikkate alınarak, faiz tahakkuk ettikçe kayıtlara alınır.

##### 2.3.2 Stoklar

Stoklar, maliyet bedeli veya net gerçekleşebilir değerin düşük olanı ile değerlendirilir. Stokların maliyeti tüm satın alma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katlanılan diğer maliyetleri içerir. Stokların birim maliyeti, aylık ağırlıklı ortalama yöntemi ile belirlenmiştir. Net gerçekleşebilir değer, işin normal akışı içinde stokların gerçekleşmesi beklenen satış bedelinden, yapılması gerekli tamamlama maliyeti ile satış giderlerinin indirilmesinden sonra kalan değeri ifade eder.

## Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

### 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloları tamamlayıcı notlar (devamı)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

### 2.3.3 Maddi duran varlıklar

Maddi duran varlıklar, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden ve 1 Ocak 2005 tarihinden sonra alınan kalemler için satın alım maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır.

Maddi duran varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmekten doğan giderler bakım onarım maliyetleri ile birlikte aktifleştirilebilir. Sonradan ortaya çıkan diğer harcamalar söz konusu varlığın gelecekteki ekonomik faydasını artırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilir. Tüm diğer giderler oluştuğunda kapsamlı gelir tablosunda gider kalemleri içinde muhasebeleştirilir.

Maddi duran varlıkların tahmini faydalı ömürleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Binalar	10-50 yıl	(*)
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	10-25 yıl	(*)
Makina, Tesis ve Cihazlar	2-30 yıl	(*)
Taşıtlar	7 - 10 yıl	8 - 10 yıl
Döşeme ve Demirbaşlar	3 - 15 yıl	5 - 10 yıl

(\*) Şirket 2015 yılında almış olduğu karar doğrultusunda Afyon'da yeni fabrika yatırımına başlamıştır. 2015 yılında, Makina, Tesis ve Cihazların yeni fabrikada kullanılmayacak olmasından ötürü faydalı ömürlerinde değişikliğe gidilmiştir. Makina, Tesis ve Cihazlar 2016 senesi sonuna kadar hurda değerleri dikkate alınarak itfa edilmiştir. Ömür değişikliğinden ötürü 2016 yılında 116.700 TL'lik ek amortisman gideri mali tablolara yansıtılmıştır. Şirket, 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla, mevcut piyasa koşullarındaki değişiklikleri göz önünde bulundurarak, binalar, yeraltı ve yerüstü düzenleri hesapları için değer düşüklüğü ayırmıştır. Yeni tesis Nisan 2017 başından itibaren faaliyete geçmiştir.

Maddi duran varlıklara ilişkin amortismanlar, varlıkların faydalı ömürlerine göre aktife giriş veya montaj tarihleri esas alınarak eşit tutarlı, doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmıştır.

### 2.3.4 Maddi olmayan duran varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar, kullanım haklarını ve diğer tanımlanabilir hakları içermektedir. Maddi olmayan duran varlıklar elde etme maliyetleri üzerinden, birikmiş itfa payları ve mevcutsa kalıcı değer düşüklüğünün indirilmesi sonrasında oluşan net değeri ile finansal tablolara yansıtılmaktadır. Maddi olmayan duran varlıklar doğrusal amortisman yöntemine göre ilgili kıymetin tahmini faydalı ömrü üzerinden 3 ila 10 yıl aralığında itfa edilmektedir.

Maddi olmayan duran varlıkların taşınan değerlerinin gerçekleşmeyeceğine yönelik olay ve değişikliklerin meydana gelmesi durumunda herhangi bir değer düşüklüğünün olup olmadığı incelenmektedir.

### 2.3.5 Finansal olmayan varlıklarda değer düşüklüğü

İtfaya tabi olan varlıklar için defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum ya da olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın defter değerinin geri kazanılabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir. Geri kazanılabilir tutar, satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımındaki değerden büyüktür.

Değer düşüklüğünün değerlendirilmesi için varlıklar ayrı tanımlanabilir nakit akımlarının olduğu en düşük seviyede gruplanır (nakit üreten birimler). Finansal olmayan varlıklar her raporlama tarihinde değer düşüklüğünün olası göstergeleri açısından gözden geçirilir.

## Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

### 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloları tamamlayıcı notlar (devamı) (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

---

## 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

### 2.3.6 Borçlanma maliyetleri

Banka kredileri alındıkları tarihlerde işlem maliyetleri düşürülmüş gerçeğe uygun değerleri üzerinden kayda alınır. Müteakip dönemlerde etkin faiz oranı yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş bedelleriyle değerlendirilir ve işlem masrafları düşüldükten sonra kalan tutar ile iskonto edilmiş maliyet değeri arasındaki fark, kar veya zarar tablosuna kredi dönemi süresince finansman maliyeti olarak yansıtılır.

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda satın alınması, yapımı veya üretimi ile ilişki kurulabilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar varlığın maliyetine dahil edilmektedir. Şirket, Afyonkarahisar Halımoru Köyü Mevkii'nde yapmış olduğu yeni üretim tesisi ile ilgili hesaplanan borçlanma maliyetlerini kümüle yönteme göre mali tablolarında, ilgili tesisin kullanıma hazır hale geldiği Nisan 2017 başına kadar aktifleştirmiştir. Diğer taraftan banka kredilerinden sağlanan nakitin yatırım harcamaları için kullanılmasına kadar geçen süre zarfında ilgili nakit üzerinden elde edilen finansman gelirleri, aktifleştirilen borçlanma maliyetlerinin tutarını geçmemek koşuluyla borçlanma maliyetlerinden mahsup edilirler.

### 2.3.7 Finansal araçlar

#### i) Türev olmayan finansal varlıklar

Şirket, finansal varlıklarını şu şekilde sınıflandırmıştır: ticari alacaklar, nakit ve nakit benzerleri. Sınıflandırma, finansal varlıkların alınma amaçlarına göre yapılmıştır. Yönetim, finansal varlıklarının sınıflandırmasını satın alındıkları tarihte yapar.

#### Ticari alacaklar

Ticari alacaklar fatura edilmiş tutarları ile kayıtlara alınmakta ve izleyen dönemlerde etkin faiz oranı metoduyla indirgenmiş net değeri ile ve varsa şüpheli alacak karşılığı düşülerek taşınmaktadır.

Ticari alacaklar içine sınıflandırılan senetler ve vadeli çekler etkin faiz oranı metoduyla reeskonto tabii tutularak indirgenmiş değerleri ile taşınır.

Şüpheli alacak karşılığı gider olarak kayıtlara yansıtılmaktadır. Vadesi gelmiş alacakların tahsil edilemeyeceğine dair somut bir gösterge varsa şüpheli alacak karşılığı ayrılır. Karşılık, Şirket yönetimi tarafından tahmin edilen ve ekonomik koşullardan ya da hesabın doğası gereği taşıdığı riskten kaynaklanabilecek olası zararları karşıladığı düşünülen tutardır. Tahsili tamamen mümkün olmayan alacaklar tespit edildikleri durumlarda kayıtlardan tamamen silinirler.

#### Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

## Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

### 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloları tamamlayıcı notlar (devamı) (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

---

## 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

### 2.3.7 Finansal araçlar (devamı)

#### ii) Türev olmayan finansal yükümlülükler

Bütün finansal yükümlülükler Şirket'in ilgili finansal aracın sözleşmeye bağlı koşullarına taraf durumuna geldiği işlem tarihinde kayıtlara alınır.

Sözleşmeye dayalı yükümlülüklerinin yerine getirildiği, iptal ya da feshedildiği durumlarda; Şirket, söz konusu finansal yükümlülüğü kayıtlarından çıkarır.

Şirket'in türev olmayan finansal yükümlülükleri şu şekildedir: finansal borçlar, borçlu cari hesaplar ve ticari ve diğer yükümlülükler.

Bu tür finansal yükümlülükler, ilk kayda alınmaları esnasında, gerçeğe uygun değerlerine doğrudan ilişkilendirilen işlem maliyetlerinin eklenmesiyle ölçülmektedir. İlk kayda alınmalarını müteakiben finansal yükümlülükler, etkin faiz yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş değerleri üzerinden gösterilmektedir.

### 2.3.8 Yabancı para işlemler

Yabancı para cinsinden yapılan işlemler, işlem tarihindeki yabancı para kuru ile TL'ye çevrilmektedir. Yabancı para parasal varlıklar ve borçlar, raporlama dönemi sonunda geçerli kur üzerinden dönem sonunda TL'ye çevrilmektedirler. Bu tip işlemlerden kaynaklanan kur farkları, kar veya zarara yansıtılmaktadır. Gerçeğe uygun değeri ile gösterilen yabancı para birimi bazındaki parasal olmayan varlıklar ve borçlar gerçeğe uygun değerlerinin belirlendiği günün kurundan TL'ye çevrilerek ifade edilmektedir.

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla 1 ABD Doları 3,7719 TL ve 1 Avro 4,5155 TL'dir (31 Aralık 2016: 1 ABD Doları 3,5192 TL; 1 Avro 3,7099 TL).

### 2.3.9 Pay başına kazanç

Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda belirtilen pay başına kazanç, ana ortaklık hissedarlarına ait net kârın, yıl boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

Türkiye'de şirketler sermayelerini halihazırda bulunan hissedarlarına, geçmiş yıl kazançlarından ve enflasyon düzeltmesi farkları hesabından dağıttıkları "bedelsiz hisse" yolu ile artırmaktadırlar. Bu tip "bedelsiz hisse" dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunur.

### 2.3.10 Bilanço tarihinden sonraki olaylar

Bilanço tarihinden sonraki olaylar; kâra ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Şirket, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

## Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

### 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloları tamamlayıcı notlar (devamı) (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

---

## 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

### 2.3.11 Karşılıklar, şarta bağlı yükümlülükler ve şarta bağlı varlıklar

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda finansal tablolarda karşılık ayrılır. Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır. Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli tahmini nakit akımlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın defter değeri, ilgili nakit akımlarının bugünkü değeriyle eşittir.

Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir.

Şarta bağlı yükümlülükler, kaynak aktarımını gerektiren durum muhtemel değil ise finansal tablolarda yansıtılmayıp dipnotlarda açıklanmaktadır. Şarta bağlı varlıklar ise finansal tablolara yansıtılmayıp ekonomik getiri yaratma ihtimali yüksek olduğu takdirde dipnotlarda açıklanır.

### 2.3.12 İlişkili taraflar

Aşağıdaki kriterlerden birinin varlığında, taraf Şirket ile ilişkili sayılır:

- (a) Söz konusu tarafın, doğrudan ya da dolaylı olarak bir veya birden fazla aracı yoluyla:
  - (i) İşletmeyi kontrol etmesi, işletme tarafından kontrol edilmesi ya da işletme ile ortak kontrol altında bulunması (ana ortaklıklar, bağlı ortaklıklar ve aynı iş dalındaki bağlı ortaklıklar dahil olmak üzere);
  - (ii) Şirket üzerinde önemli etkisinin olmasını sağlayacak payının olması; veya
  - (iii) Şirket üzerinde ortak kontrole sahip olması;
- (b) Tarafın, Şirket'in bir iştiraki olması ;
- (c) Tarafın, Şirket'in ortak girişimci olduğu bir iş ortaklığı olması;
- (d) Tarafın, Şirket'in veya ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması;
- (e) Tarafın, (a) ya da (d) de bahsedilen herhangi bir bireyin yakın bir aile üyesi olması;
- (f) Tarafın; kontrol edilen, ortak kontrol edilen ya da önemli etki altında veya (d) ya da (e)'de bahsedilen herhangi bir bireyin doğrudan ya da dolaylı olarak önemli oy hakkına sahip olduğu bir işletme olması; veya
- (g) Tarafın, işletmenin ya da işletme ile ilişkili taraf olan bir işletmenin çalışanlarına işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planları olması, gerekir.

İlişkili taraflarla yapılan işlem, ilişkili taraflar arasında kaynaklarının, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

## Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

### 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloları tamamlayıcı notlar (devamı) (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

---

## 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

### 2.3.13 Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler

Vergi karşılığı, dönem karı veya zararı hesaplanmasında dikkate alınan cari dönem ve ertelenmiş vergi karşılıklarının tamamıdır.

Ertelenmiş vergi, bilanço yükümlülüğü metodu dikkate alınarak, aktif ve pasiflerin finansal raporlamada yansıtılan değerleri ile yasal vergi hesabındaki bazları arasındaki geçici farklardan oluşan vergi etkileri dikkate alınarak yansıtılmaktadır. Ertelenmiş vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir tüm geçici farklar üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları, indirilebilir geçici farkların ve kullanılmamış vergi zararlarının ileride indirilebilmesi için yeterli karların oluşması mümkün görünüyorsa, tüm geçici farklar ve kullanılmamış vergi zararları üzerinden ayrılır. Her bilanço döneminde Şirket, ertelenmiş vergi varlıklarını gözden geçirmekte ve gelecekte indirilebilir olması ihtimali göz önüne alınarak muhasebeleştirilmektedir.

Ertelenmiş vergi varlıklarının ve yükümlülüklerinin hesaplanmasında söz konusu varlığın gerçekleşeceği ve yükümlülüğün yerine getirileceği dönemlerde oluşması beklenen vergi oranları, bilanço tarihi itibarıyla geçerli olan vergi oranları (vergi mevzuatı) baz alınarak hesaplanır.

Ertelenmiş vergi, aynı veya farklı bir dönemde doğrudan özkaynaklar ile ilişkilendirilen işlemlerle ilgili ise doğrudan özkaynak hesap grubuyla ilişkilendirilir.

Aynı ülkenin vergi mevzuatına tabi olunması ve cari vergi varlıklarının cari vergi yükümlülüklerinden mahsup edilmesi konusunda yasal olarak uygulanabilir bir hakkın bulunması şartlarıyla ertelenmiş vergi varlıkları ve ertelenmiş vergi yükümlülükleri, karşılıklı olarak birbirinden mahsup edilir.

### 2.3.14 Giderler

Giderler tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilir. Satışların maliyeti ve faaliyet giderleri ilgili giderleri tahakkuk ettiği anda kaydedilir. Operasyonel kiralama kapsamında yapılan kira ödemeleri, kiralama süresince, eşit tutarlarda kapsamlı gelir tablosuna gider olarak yansıtılır.

Faiz giderleri kapsamlı gelir tablosunda, ilgili varlığa ait etkin faiz oranı veya uygulanabilir değişken bir faiz oranı dikkate alınarak tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilir. Faiz giderleri, faiz doğuran bir enstrümanın ilk kayıtlı değeri ile etkin faiz oranı yöntemine göre hesaplanan vade tarihindeki değeri arasındaki fark veya prim veya iskontonun bugünkü değere indirgenmiş tutarlarından meydana gelmektedir. Yatırım maliyeti ile ilişkilendirilen finansman giderleri yatırım süreci boyunca aktifleştirilir.

## Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

### 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloları tamamlayıcı notlar (devamı) (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

---

## 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

### 2.3.15 Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar

#### Kıdem tazminatı karşılığı

Şirket, Türkiye’de mevcut iş kanunu gereğince, en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Finansal durum tablosunda çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar uzun vadeli borçlar altında ayrı bir kalem olarak gösterilmiştir.

#### Kıdemli işçiliği teşvik primi karşılığı

Şirket’in belli bir kıdem üzerinde çalışanlarına ödenen “Kıdemli işçiliği teşvik primi karşılığı” adı altında sağladığı bir fayda bulunmaktadır. Finansal tablolarda tahakkuk etmiş olan kıdemli işçiliği teşvik primi karşılığı, gelecekteki olası yükümlülüklerin tahmini toplam karşılığının finansal tablo tarihine indirgenmiş değerini ifade eder.

#### Tanımlanan katkı planları

Şirket, Sosyal Güvenlik Kurumu’na zorunlu olarak sosyal sigortalar primi ödemektedir. Şirket’in bu primleri ödediği sürece başka yükümlülüğü kalmamaktadır. Bu primler tahakkuk ettikleri dönemde personel giderlerine yansıtılmaktadır.

#### Kullanılmamış izin hakları

Finansal tablolarda tahakkuk etmiş olan kullanılmamış izin hakları, bilanço tarihi itibarıyla çalışanların kullanmadıkları hak edilmiş izin günleri ile ilgili gelecekteki olası yükümlülüklerin tahmini toplam karşılığını ifade eder.

### 2.3.16 Nakit akış tablosu

Şirket, net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akışlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere, diğer finansal tablolarının ayrılmaz bir parçası olarak, nakit akış tablosunu düzenlemektedir.

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

Esas faaliyetlerden kaynaklanan nakit akışları, Şirket’in faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışlarını gösterir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Şirket’in yatırım faaliyetlerinde kullandığı ve elde ettiği nakit akışlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akışları, Şirket’in finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

## Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

### 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloları tamamlayıcı notlar (devamı)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

### 2.3.17 Netleştirme

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkının var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, finansal durum tablosunda net değerleri ile gösterilirler.

### 2.3.18 Karşılaştırmalı bilgiler

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır. 31 Aralık 2016 tarihinde sona eren yıla ait nakit akış tablosunda "finansman faaliyetlerinden nakit akışları" hesap grubunda yer alan 696.036 TL tutarındaki faiz gideri, "dönem net karı mutabakatı ile ilgili düzeltmeler" hesap grubu içerisinde yer alan, faiz giderlerine sınıflandırılmıştır.

## 2.4 Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları

a) Kıdem tazminatı yükümlülüğü, iskonto oranları, gelecekteki maaş artışları ve çalışanların ayrılma oranlarını içeren birtakım varsayımlara dayalı aktüeryal hesaplamalar ile belirlenmektedir. Bu planların uzun vadeli olması sebebiyle, söz konusu varsayımlar önemli belirsizlikler içerir. Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklara ilişkin detaylar Not 11'de yer almaktadır.

b) Şüpheli alacak karşılıkları, Şirket yönetiminin bilanço tarihi itibarıyla varolan ancak cari ekonomik koşullar çerçevesinde tahsil edilemeyecek riskli olan alacaklara ait gelecekteki zararları karşılayacağına inandığı tutarları yansıtmaktadır. Alacakların değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığı değerlendirilirken ilişkili kuruluş ve anahtar müşteriler dışında kalan borçluların geçmiş performansları piyasadaki kredibiliteleri ve bilanço tarihinden finansal tabloların onaylanma tarihine kadar olan performansları ile yeniden görüşülen koşullar da dikkate alınmaktadır. İlgili bilanço tarihi itibarıyla şüpheli alacak karşılıkları Not 6'da yansıtılmıştır.

c) Şirket yönetimi maddi ve maddi olmayan varlıkların faydalı ekonomik ömürlerinin ve hurda değerlerinin belirlenmesinde teknik ekibinin tecrübeleri doğrultusunda önemli varsayımlarda bulunmuştur (Not 9).

d) Dava karşılıkları ayrılırken, ilgili davaların kaybedilme olasılığı ve kaybedildiği takdirde katlanılacak olan sonuçlar Şirket hukuk müşavirlerinin görüşleri doğrultusunda değerlendirilmekte ve Şirket Yönetimi elindeki verileri kullanarak en iyi tahminlerini yapıp gerekli gördüğü karşılığa ilişkin açıklamalar Not 11'de yer almaktadır.

e) Stok değer düşüklüğü ile ilgili olarak stoklar fiziksel olarak ve ne kadar geçmişten geldiği incelenmekte, teknik personelin görüşleri doğrultusunda kullanılabilirliği belirlenmekte ve 10.000 TL altında 4 yıldan fazla hareket görmeyen stoklardan kullanılmayacak olduğu tahmin edilen kalemler için karşılık ayrılmaktadır. Bu çalışmalar sonucunda net gerçekleştirilebilir değeri maliyet değerinin altında olan stoklar için ayrılan karşılığın detayları Not 7'de yer almaktadır.

f) Şirket maden sahalarını doğaya kazandırma karşılığı hesaplanmasında da teknik personelin görüşlerini alarak varsayımlarda bulunmaktadır. Bu çalışmalar sonucunda, maden sahalarını doğaya kazandırma karşılıklarına ilişkin açıklamalar Not 11'de yer almaktadır.

## Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

### 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloları tamamlayıcı notlar (devamı) (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

### 2.5 Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ve hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Herhangi bir geçiş hükmünün yer almadığı değişiklikler, muhasebe politikasında isteğe bağlı yapılan önemli değişiklikler veya tespit edilen muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir.

## 3 FAALİYET BÖLÜMLERİNE GÖRE RAPORLAMA

Yoktur (31 Aralık 2016: Yoktur).

## 4 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerleri aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2017</u>	<u>31 Aralık 2016</u>
Bankalar		
- Vadeli mevduatlar	64.884.808	-
- Vadesiz mevduatlar	363.145	222.791
Vadesi gelen çekler	981.543	300.133
<b>Toplam nakit ve nakit benzerleri</b>	<b>66.229.496</b>	<b>522.924</b>
Faiz geliri tahakkuku (-)	(241.833)	-
<b>Nakit akış tablosundaki nakit ve nakit benzerleri</b>	<b>65.987.663</b>	<b>522.924</b>

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla vadeli mevduat 64.884.808 TL tutarındadır (31 Aralık 2016: Yoktur). 31 Aralık 2017 itibarıyla vadeli mevduatların faiz oranı %13,80 ve %15,00 arasında değişmekte olup, döviz cinsinden vadeli mevduatın faiz oranı %3,65 (ABD Doları) 'dır.

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla bloke mevduat bulunmamaktadır.

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla, nakit akışları tablosuna baz olan, faiz geliri tahakkukları hariç nakit ve nakit benzerleri 65.987.663 TL tutarındadır (31 Aralık 2016: 522.924 TL).

31 Aralık 2017 ve 2016 tarihleri itibarıyla nakit akışları tablosuna baz olan nakit ve nakit benzerleri hareketleri aşağıda özetlenmiştir :

	<u>31 Aralık 2017</u>	<u>31 Aralık 2016</u>
Dönem başı bakiyesi	522.924	164.014.667
Nakit akış etkisi	65.464.739	(163.491.743)
<b>Dönem sonu bakiyesi</b>	<b>65.987.663</b>	<b>522.924</b>

Şirket'in finansal varlıkları ve yükümlülükleri için faiz oranı riski ve duyarlılık analizleri Not 25.5'de belirtilmiştir.

## Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

### 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloları tamamlayıcı notlar (devamı) (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 5 FİNANSAL BORÇLAR

##### a) Kısa vadeli finansal borçlar

Şirket'in 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla kısa vadeli finansal borcu 276.449.100 TL dir (31 Aralık 2016 – 206.040.405 TL). Finansal borçlar, Sosyal Güvenlik Kurumu ("SGK") yükümlülüklerini karşılamak üzere alınan bir haftadan kısa vadeli, faizsiz ve teminatsız spot banka kredileri, yatırım finansmanında kullanılmak üzere alınan kısa vadeli krediler ile, uzun vadeli kredilerin kısa vadeli kısımları ve onların faiz tahakkuklarından oluşmaktadır. 31 Aralık 2017 itibarıyla, kısa vadeli banka kredilerinin faiz oranları %11,50 ile %15,95 arasında değişmektedir (31 Aralık 2016: %10,76 ile %11,50).

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Uzun vadeli kredilerin kısa vadeli kısımları ve faiz tahakkukları	158.903.730	136.245.598
Kısa vadeli ve spot banka kredileri	117.545.370	69.794.807
<b>Toplam</b>	<b>276.449.100</b>	<b>206.040.405</b>

##### b) Uzun vadeli finansal borçlar

Şirket'in yatırım finansmanında kullanılmak üzere almış olduğu uzun vadeli kredilerin detayları aşağıdaki gibidir.

31 Aralık 2017					
Banka	Döviz türü	Faiz oranı %	Orijinal bakiye	Kısa vadeli	Uzun vadeli
İş Bank	TL	10,35 sabit	200.000.000	31.762.677	73.344.086
TSKB	TL	10,83 sabit	100.000.000	25.391.375	58.898.014
TSKB	TL	11,50 sabit	90.000.000	87.162.549	-
Akbank	TL	14,65 sabit	50.000.000	7.248.637	43.721.582
Akbank	TL	14,95 sabit	50.000.000	7.338.492	43.321.384
<b>Toplam</b>			<b>490.000.000</b>	<b>158.903.730</b>	<b>219.285.066</b>

31 Aralık 2016					
Banka	Döviz türü	Faiz oranı %	Orijinal bakiye	Kısa vadeli	Uzun vadeli
İş Bank	TL	10,35 sabit	200.000.000	108.965.697	94.229.144
TSKB	TL	10,83 sabit	100.000.000	27.279.901	75.680.821
<b>Toplam</b>			<b>300.000.000</b>	<b>136.245.598</b>	<b>169.909.965</b>

Uzun vadeli kredilerin anapara taksit ve faiz ödemelerinin dağılımı aşağıdaki gibidir.

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
2018	-	51.273.647
2019	134.542.895	42.612.850
2020	39.097.265	35.074.734
2021	31.985.825	28.694.961
2022	13.659.081	12.253.773
<b>Toplam</b>	<b>219.285.066</b>	<b>169.909.965</b>

## Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

### 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloları tamamlayıcı notlar (devamı)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 5 FİNANSAL BORÇLAR (Devamı)

2015 yılı içerisinde, toplam 300.000.000 TL limit için 2 banka ile kredi sözleşmeleri imzalanmıştır. TSKB'dan 100.000.000 TL %10,83 sabit TL faiz oranlı ve Türkiye İş Bankası A.Ş'den 200.000.000 TL %10,35 sabit TL faiz oranlı ilk iki yılı anapara ödemesiz toplam 7 yıl vadeli kredi kullanılmıştır. Sözleşme tarihinden itibaren 1 yıl içinde her iki bankadan da kredi kullanımları tamamlanmıştır. Bu kredilere ilave olarak 2017 yılı Aralık ayı içerisinde, faiz oranı %11,50 olan 1 yıl vadeli 90.000.000 TL ve faiz oranları sırasıyla %14,65 ve %14,95 olan 2 yıl vadeli herbiri 50.000.000 TL olmak üzere TSKB ve Akbank'tan üç ayrı kredi daha kullanılmıştır.

#### 6 TİCARİ ALACAKLAR VE TİCARİ BORÇLAR

##### a) İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar (net)

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Ticari alacaklar	34.348.727	7.865.736
Vadeli çekler ve alacak senetleri	20.600.725	1.928.589
Eksi: Şüpheli ticari alacak karşılığı	(822.742)	(822.742)
<b>Toplam</b>	<b>54.126.710</b>	<b>8.971.583</b>

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla ticari alacakların ortalama vadesi 66 gündür (31 Aralık 2016: 62 gün).

Şirket yönetiminin geçmiş tecrübeler ve cari ekonomik durum göz önüne alınarak değerlendirilmekte ve gerekli görüldüğü durumlarda ve uygun oranda şüpheli alacak karşılığı ayrılmaktadır. Şüpheli ticari alacak karşılıklarının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2017	1 Ocak- 31 Aralık 2016
Dönem başı	822.742	822.742
Dönem içinde artış/(azalış)	-	-
<b>Dönem sonu</b>	<b>822.742</b>	<b>822.742</b>

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, Şirket'in ticari alacaklarının vade dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Vadesi geçmemiş	53.893.851	8.909.930
Vadesi üzerinden 1-30 gün geçmiş	178.620	61.653
Vadesi üzerinden 1-3 ay geçmiş	53.697	-
Vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiş	542	-
<b>Toplam</b>	<b>54.126.710</b>	<b>8.971.583</b>

## Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

### 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloları tamamlayıcı notlar (devamı) (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 6 TİCARİ ALACAKLAR VE TİCARİ BORÇLAR(devamı)

##### b) İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar (net)

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla ticari borçlar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Ticari borçlar	46.736.043	26.853.408
	<b>46.736.043</b>	<b>26.853.408</b>

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla ticari borçların ortalama vadesi 56 gündür (31 Aralık 2016: 49 gün).

#### 7 STOKLAR

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla stoklar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Hammadde ve malzeme	5.917.993	4.912.565
Yarı mamul stokları	3.796.629	2.644.101
Mamul stokları	1.239.538	1.194.970
Stok değer düşüklüğü karşılığı (-)	-	(180.495)
	<b>10.954.160</b>	<b>8.571.141</b>

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla stoklar maliyet değerleri üzerinden gösterilmekte olup, eski fabrika ile ilgili hareketsiz yedek parça stokları elden çıkarıldığı için önceki yıllarda bu stoklar için ayrılan stok değer düşüklüğü karşılığı iptal edilmiştir.

Stok değer düşüklüğü karşılığı hesabının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2017	1 Ocak- 31 Aralık 2016
Dönem başı	180.495	157.281
Dönem içinde artış /(azalış)	(180.495)	23.214
<b>Dönem sonu</b>	<b>-</b>	<b>180.495</b>

#### 8 DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

##### a) İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla ilişkili olmayan taraflardan diğer kısa vadeli alacaklar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Diğer alacaklar (*)	18.854.342	-
<b>Toplam</b>	<b>18.854.342</b>	<b>-</b>

(\*)Diğer çeşitli alacaklar, eski fabrika arazisinin satışı ile ilgili 17.112.281 TL ile yine eski fabrikanın hurdalarının satışından kaynaklanan 1.742.061 TL tutarındaki alacaktan oluşmaktadır.

## Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

### 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloları tamamlayıcı notlar (devamı) (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 8 DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR (devamı)

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla ilişkili olmayan taraflardan diğer uzun vadeli alacaklar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Verilen depozito ve teminatlar	155.589	155.589
<b>Toplam</b>	<b>155.589</b>	<b>155.589</b>

#### b) İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla ilişkili olmayan taraflara diğer borçlar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Alınan depozito ve teminatlar	942.975	-
Diğer	3.869	-
<b>Toplam</b>	<b>946.844</b>	<b>-</b>

#### 9 MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

31 Aralık 2017 tarihinde sona eren yılda maddi duran varlıkların hareketleri aşağıdaki gibidir:

<u>Maliyet</u>	<u>1 Ocak 2017</u>	<u>Girişler</u>	<u>Transfer</u>	<u>Çıkışlar</u>	<u>31 Aralık 2017</u>
Arazi ve arsalar	4.462.370	-	5.400.345	(78.024)	9.784.691
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	5.243.842	-	28.733.734	(5.523.435)	28.454.141
Binalar	14.116.785	-	177.135.236	(14.116.785)	177.135.236
Makine tesis ve cihazlar	75.334.365	-	368.417.305	(71.289.406)	372.462.264
Taşıtlar	78.767	-	510.043	(14.163)	574.647
Döşeme ve demirbaşlar	1.433.753	-	1.786.229	(1.036.675)	2.183.307
Yapılmakta olan yatırımlar	502.698.742	79.653.646	(581.982.892)	-	369.496
	<b>603.368.624</b>	<b>79.653.646</b>	<b>-</b>	<b>(92.058.488)</b>	<b>590.963.782</b>

	Cari yıl				
<u>Birikmiş Amortismanlar</u>	<u>1 Ocak 2017</u>	<u>Amortismanı</u>	<u>Transfer</u>	<u>Çıkışlar</u>	<u>31 Aralık 2017</u>
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	(5.243.842)	(1.480.183)	-	5.464.577	(1.259.448)
Binalar	(14.116.785)	(3.412.476)	-	14.299.953	(3.229.308)
Makine tesis ve cihazlar	(65.971.302)	(16.961.518)	-	64.347.216	(18.585.604)
Taşıtlar	(77.586)	(51.109)	-	13.663	(115.032)
Döşeme ve demirbaşlar	(1.249.931)	(193.358)	-	1.023.901	(419.388)
	<b>(86.659.446)</b>	<b>(22.098.644)</b>	<b>-</b>	<b>85.149.310</b>	<b>(23.608.780)</b>
<b>Net</b>	<b>516.709.178</b>	<b>57.555.002</b>	<b>-</b>	<b>(6.909.178)</b>	<b>567.355.002</b>

## Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

### 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloları tamamlayıcı notlar (devamı)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 9 MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (devamı)

Şirket'in 2014 yılında almış olduğu kararla yapımına başlanan Afyonkarahisar il sınırları içinde yer alan yeni fabrikası, test üretimleri tamamlandıktan sonra, Nisan 2017 başından itibaren devreye girmiş ve eski fabrikada üretim sona erdirilmiştir. Eski fabrikanın üzerinde bulunduğu arazinin elden çıkarılabilmesi için üzerinde yer alan bina ve tesislerin söküm yıkım ve hurda olarak satış işlemleri yıl içinde tamamlanmış olup, 151.003 m<sup>2</sup>'lik arazinin 66.342 m<sup>2</sup>'lik bölümünün satışı gerçekleştirilmiştir. Geri kalan arazi alanı için satış işlemleri halen devam etmektedir.

31 Aralık 2017 ve 2016 tarihleri itibarıyla finansal kiralama yoluyla edinilen maddi duran varlık yoktur.

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla maddi duran varlıklar üzerinde ipotek yoktur (31 Aralık 2016: Yoktur).

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla yapılmakta olan yatırımlar üzerindeki aktifleştirilen finansman gideri ve finansman geliri sırasıyla 9.497.237 TL ve 69.254 TL olmak üzere yapılmakta olan yatırımlar üzerinde aktifleştirilmiş net finansman maliyeti 9.427.983 TL'dir (31 Aralık 2016 : 28.583.898 TL).

31 Aralık 2016 tarihinde sona eren yılda maddi duran varlıkların hareketleri aşağıdaki gibidir:

<b>Maliyet</b>	<b>1 Ocak 2016</b>	<b>Girişler</b>	<b>Değer düşüklüğü (*)</b>	<b>Çıkışlar</b>	<b>31 Aralık 2016</b>
Arazi ve arsalar	3.746.207	716.163	-	-	4.462.370
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	5.243.842	-	-	-	5.243.842
Binalar	14.116.785	-	-	-	14.116.785
Makine tesis ve cihazlar	75.334.365	-	-	-	75.334.365
Taşıtlar	78.767	-	-	-	78.767
Döşeme ve demirbaşlar	1.421.465	12.288	-	-	1.433.753
Yapılmakta olan yatırımlar	134.410.778	368.287.964	-	-	502.698.742
	<b>234.352.209</b>	<b>369.016.415</b>	-	-	<b>603.368.624</b>

<b>Birikmiş Amortismanlar</b>	<b>1 Ocak 2016</b>	<b>Cari yıl Amortismanı</b>	<b>Değer düşüklüğü (*)</b>	<b>Çıkışlar</b>	<b>31 Aralık 2016</b>
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	(4.213.065)	(257.755)	(773.022)	-	(5.243.842)
Binalar	(10.767.352)	(210.042)	(3.139.391)	-	(14.116.785)
Makine tesis ve cihazlar	(63.815.647)	(2.155.655)	-	-	(65.971.302)
Taşıtlar	(76.678)	(908)	-	-	(77.586)
Döşeme ve demirbaşlar	(1.186.602)	(63.329)	-	-	(1.249.931)
	<b>(80.059.344)</b>	<b>(2.687.689)</b>	<b>(3.912.413)</b>	-	<b>(86.659.446)</b>
<b>Net</b>	<b>154.292.865</b>	<b>366.328.726</b>	<b>(3.912.413)</b>	-	<b>516.709.178</b>

(\*) Şirket, 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla, mevcut piyasa koşullarındaki değişiklikleri göz önünde bulundurarak, binalar, yeraltı ve yerüstü düzenleri hesapları için değer düşüklüğü ayırmıştır. Ayrılan değer düşüklüğü zararının tamamı satışların maliyeti hesabında muhasebeleştirilmiştir.

31 Aralık 2017 ve 2016 tarihleri itibarıyla halen kullanılmakta olan tamamıyla itfa olmuş maddi varlıkların maliyet bedelleri aşağıdaki gibidir:

	<b>31 Aralık 2017</b>	<b>31 Aralık 2016</b>
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	-	5.243.842
Binalar	-	14.116.785
Makine tesis ve cihazlar	1.760.224	75.158.641
Taşıtlar	64.605	72.768
Döşeme ve demirbaşlar	161.427	1.105.414
	<b>1.986.256</b>	<b>95.697.450</b>

## Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

### 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloları tamamlayıcı notlar (devamı)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 9 MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (devamı)

31 Aralık 2017 tarihinde sona eren yılda maddi olmayan duran varlıkların hareketleri aşağıdaki gibidir:

<b>Maliyet</b>	<b>1 Ocak 2017</b>	<b>Girişler</b>	<b>Transferler</b>	<b>31 Aralık 2017</b>
Bilgisayar programları	1.020.374	413.565	-	1.433.939
Kil sahası kullanım hakları ve arama giderleri	1.021.613	-	-	1.021.613
	<b>2.041.987</b>	<b>413.565</b>	<b>-</b>	<b>2.455.552</b>
<b>Birikmiş İtfa Payları</b>	<b>1 Ocak 2017</b>	<b>Girişler</b>	<b>Transferler</b>	<b>31 Aralık 2017</b>
Bilgisayar programları	(598.272)	(148.732)	-	(747.004)
Kil sahası kullanım hakları ve arama giderleri	(499.665)	(29.616)	-	(529.281)
	<b>(1.097.937)</b>	<b>(178.348)</b>	<b>-</b>	<b>(1.276.285)</b>
<b>Net</b>	<b>944.050</b>	<b>235.217</b>	<b>-</b>	<b>1.179.267</b>

31 Aralık 2016 tarihinde sona eren yılda maddi olmayan duran varlıkların hareketleri aşağıdaki gibidir:

<b>Maliyet</b>	<b>1 Ocak 2016</b>	<b>Girişler</b>	<b>Transferler</b>	<b>31 Aralık 2016</b>
Bilgisayar programları	1.020.374	-	-	1.020.374
Kil sahası kullanım hakları ve arama giderleri	1.021.613	-	-	1.021.613
	<b>2.041.987</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2.041.987</b>
<b>Birikmiş İtfa Payları</b>	<b>1 Ocak 2016</b>	<b>Girişler</b>	<b>Transferler</b>	<b>31 Aralık 2016</b>
Bilgisayar programları	(532.677)	(65.595)	-	(598.272)
Kil sahası kullanım hakları ve arama giderleri	(470.049)	(29.616)	-	(499.665)
	<b>(1.002.726)</b>	<b>(95.211)</b>	<b>-</b>	<b>(1.097.937)</b>
<b>Net</b>	<b>1.039.261</b>	<b>(95.211)</b>	<b>-</b>	<b>944.050</b>

#### 10 DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

##### Yatırım ve istihdam teşvikleri

T.C. Ekonomi Bakanlığı'ndan alınan 3 Eylül 2015 tarih ve 119381 nolu Yatırım Teşvik Belgesi ile, 7 Mayıs 2015 tarihinden itibaren yeni yapılacak fabrika yatırımı için KDV istisnası ve gümrük muafiyeti sağlanmıştır.

## Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

### 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloları tamamlayıcı notlar (devamı)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 11 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER

##### a) Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Prim karşılıkları	500.000	500.000
	<b>500.000</b>	<b>500.000</b>

##### b) Diğer kısa vadeli karşılıklar

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Dava karşılıkları	463.991	152.900
Diğer karşılıklar (*)	116.304	-
	<b>580.295</b>	<b>152.900</b>

(\*) Arazi satışına aracılık eden firmaya ödenecek komisyon ile ilgili, işlemleri yıl sonu itibariyle tamamlanmamış olanlar için 116.304 TL tutarında karşılık ayrılmıştır.

Dava karşılıklarının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Dönem başı	152.900	114.664
Dönem içindeki artış/(azalış)	311.091	38.236
<b>Dönem sonu bakiyesi</b>	<b>463.991</b>	<b>152.900</b>

##### c) Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Kıdem tazminatı karşılığı	2.691.586	2.461.627
Kullanılmamış izin karşılığı	356.435	301.522
Kıdemli işçiliği teşvik primi karşılığı	90.906	81.933
	<b>3.138.927</b>	<b>2.845.082</b>

## Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

### 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloları tamamlayıcı notlar (devamı) (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 11 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)

##### Kıdem tazminatı karşılığı

Şirket, mevcut iş kanunu gereğince, en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş tutarı kadardır ve bu miktar 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla 4.732.48 TL (31 Aralık 2016: 4.297,21 TL) ile sınırlandırılmıştır. TMS 19 - Çalışanlara Sağlanan Faydalar standardına uygun olarak Şirket'in yükümlülüklerinin hesaplanabilmesi için aktüeryal hesaplama yapılması gerekmektedir. Buna göre, Şirket ilişikteki finansal tablolarda kıdem tazminatı karşılığını profesyonel bir aktüerin yapmış olduğu hesaplama göre yansıtmıştır. Kıdem tazminatı karşılığı, çalışanların emekliliği halinde ödenmesi gerekecek muhtemel yükümlülüğün bugünkü değeri hesaplanarak ayrılır.

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla yükümlülüğü hesaplamak için kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2017</u>	<u>31 Aralık 2016</u>
Net iskonto oranı	%3,81	%3,81
Emekli olma olasılığına ilişkin devir hızı(*)	%96,37	%96,18

(\*) Hesaplamalarda çalışma süresi 31 Aralık 2017 itibarıyla 15 yılı aşan çalışanlar için ayrılma olasılıkları kullanılmamıştır. Bu varsayımsal değişikliklerden ötürü oluşan ek yükümlülüğün etkisi 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla özkaynaklar altında "yeniden değerlendirme ve ölçüm kazanç/kayıpları" hesabında muhasebeleştirilmiştir.

Kıdem tazminatı karşılığının dönem içerisindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2017</u>	<u>31 Aralık 2016</u>
Dönem başı bakiyesi	2.461.627	2.291.419
Dönem içinde ödenen	(413.749)	(553.960)
Cari hizmet maliyeti	562.243	438.038
Faiz maliyeti	93.788	87.302
Aktüeryal kayıp / (kazanç)	(12.323)	198.828
<b>Dönem sonu bakiyesi</b>	<b>2.691.586</b>	<b>2.461.627</b>

##### Kullanılmamış izin karşılığı

Kullanılmamış izin karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	<u>31 Aralık 2017</u>	<u>31 Aralık 2016</u>
Dönem başı	301.522	183.309
Dönem içindeki artış/(azalış)	99.747	126.140
Dönem içinde yapılan ödemeler (-)	(44.834)	(7.927)
<b>Dönem sonu bakiyesi</b>	<b>356.435</b>	<b>301.522</b>

## Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

### 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloları tamamlayıcı notlar (devamı)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 11 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)

##### Kıdem işçiliği teşvik primi karşılığı

Kıdem işçiliği teşvik primi karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Dönem başı	81.933	115.018
Dönem içindeki artış/(azalış)	15.468	21.525
Dönem içinde yapılan ödemeler (-)	(6.495)	(54.610)
<b>Dönem sonu bakiyesi</b>	<b>90.906</b>	<b>81.933</b>

##### d) Diğer uzun vadeli karşılıklar

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Arazi yeniden düzenleme gider karşılığı	893.375	786.064
Ecrimisil karşılığı	-	136.568
<b>Toplam</b>	<b>893.375</b>	<b>922.632</b>

##### *Arazi yeniden düzenleme gider karşılığı*

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibariyle Şirket'in, mülkiyeti kendine ait olan Derekarşısı - Afyon'da kil arazisi ve mülkiyeti Hazine'ye ait olup işletme ruhsatları kendisinde bulunan Halımoru ve Suçikan - Afyon'da sırasıyla kalker ve tras maden sahaları bulunmaktadır.

Şirket, 14 Aralık 2007 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Çevre ve Orman Bakanlığı'nın III/2872E.270 sayılı "Madencilik Faaliyetleri ile Bozulan Arazilerin Doğaya Kazandırılması Yönetmeliği" (Yönetmelik) yükümlülüklerini yerine getirmek üzere, kullanmakta olduğu maden ocağı arazilerinde, güvenlik önlemlerinin alınması, faaliyet sahasında oluşan boşlukların ve kazı alanlarının yeniden doldurulması, örtü ve atık yığınlarının tesviyesi, şev duraylılığının temini, yeniden düzenlenen alanlara üst toprağın serilmesi ve arazinin yeniden bitkilendirilmesi konularında planlama çalışmalarına başlamış ve 31 Aralık 2017 tarihi itibariyle maden işletme ruhsatı olan arazilerin kullanmış olduğu alanlarına ilişkin çevre düzenleme harcamaları ile ilgili toplam 1.062.358 TL tutarında (31 Aralık 2016 – 946.308 TL) karşılık hesaplamıştır. Şirket ilgili yönetmelik doğrultusunda işletme faaliyetlerinin bitimine kadar tamamlamayı planladığı arazi yeniden düzenleme çalışmaları için öngördüğü karşılık tutarını, %3,81 iskonto (2016: %3,81) oranını kullanarak, maden işletme ruhsatlarının bitiş tarihinden 31 Aralık 2017 tarihine indirgeyerek 893.375 TL (31 Aralık 2016: 786.064 TL) olarak hesaplamış ve bu tutara karşılık ayırmıştır.

## Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

### 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloları tamamlayıcı notlar (devamı) (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 11 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)

##### *Ecrimisil gider karşılığı*

Ecrimisil gider karşılığı dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Dönem başı	136.568	202.543
Dönem içindeki artış/(azalış)	69.729	133.802
Dönem içinde yapılan ödemeler (-)	(206.297)	(199.777)
<b>Dönem sonu bakiyesi</b>	<b>-</b>	<b>136.568</b>

Şirket, fabrika arazisi içinde yer alan ve Milli Emlak Müdürlüğüne ait olan 17.281 m2 alanındaki bölüm için Afyonkarahisar Valiliği Milli Emlak Müdürlüğü'ne kullanım bedeli ödemekteydi. Eski fabrika arazisinin terkedilmesi nedeniyle, yıl içinde tahakkuk eden 2017 ecrimisil bedeli ile birlikte ödemeler yapılmış ve karşılıklar iptal edilmiştir.

##### e) Teminat Rehin ve İpotekler

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla Şirket'in teminat/rehin/ipotek ("TRİ") pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
<b>Şirket tarafından verilen TRİ'ler:</b>		
<b>A.</b> Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	29.836.429	10.844.488
<b>B.</b> Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
<b>C.</b> Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
<b>D.</b> Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
<b>i.</b> Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
<b>ii.</b> B ve C maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
<b>iii.</b> C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
<b>Toplam</b>	<b>29.836.429</b>	<b>10.844.488</b>

Şirket'in vermiş olduğu diğer TRİ'lerin Şirketin özkaynaklarına oranı 31 Aralık 2017 itibarıyla %0'dır (31 Aralık 2016: %0).

##### Satıcılara verilen teminatlar

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
TKİ Garp Linyitleri İşletmeleri Müessesesi	9.451.275	3.451.275
KLN Lojistik San. ve Tic. A.Ş.	9.129.686	-
Osmangazi Elektrik Dağıtım A.Ş.	8.214.468	4.320.369
Afyonkarahisar İl Tarım Müdürlüğü	2.539.134	2.539.134
Türkiye Elektrik İletişim A.Ş.	376.684	363.834
TCDD Beton travers Fabrikası	39.960	-
OMV Enerji Ticaret A.Ş.	30.000	30.000
TCDD Bölge Müdürlüğü	25.000	25.000
Eskişehir Orman Bölge Müdürlüğü	17.420	-
Maden İşleri Genel Müdürlüğü	12.802	114.876
<b>Toplam</b>	<b>29.836.429</b>	<b>10.844.488</b>

## Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

### 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloları tamamlayıcı notlar (devamı)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 11 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)

##### Müşterilerden alınan teminatlar

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Teminat mektupları	53.100.000	19.045.000
Teminat çekleri	538.361	1.500.000
Diğer teminatlar	1.500.000	-
İpotekler	607.000	607.000
<b>Toplam</b>	<b>55.745.361</b>	<b>21.152.000</b>

#### 12 PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla peşin ödenmiş giderler aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler		
Verilen sipariş avansları	149.870	12.574
Peşin ödenen giderler	75.010	47.097
<b>Toplam</b>	<b>224.880</b>	<b>59.671</b>

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Uzun vadeli peşin ödenmiş giderler		
Peşin ödenen giderler	17.191	3.918.055
<b>Toplam</b>	<b>17.191</b>	<b>3.918.055</b>

Uzun vadeli peşin ödenen giderler tutarının 10.867 TL'lik kısmı, (31 Aralık 2016 : 3.904.666 TL) Şirket'in yeni yapılan fabrika yatırımıyla ilgili olarak verilen sabit kıymet avanslarından oluşmaktadır.

#### 13 DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

##### a) Diğer dönen varlıklar

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla diğer dönen varlıklar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Devreden KDV	14.026.528	13.279.264
Diğer	-	1.033
<b>Toplam</b>	<b>14.026.528</b>	<b>13.280.297</b>

Devreden KDV tutarı, Şirket'in yeni yatırımları kapsamında yapmış olduğu alımlar dolayısıyla artmıştır. Şirket'in tahminlerine göre bir sene içerisinde ödenecek KDV borçlarından mahsup edilecek kısım diğer dönen varlıklar hesabında sınıflanmıştır.

## Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

### 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloları tamamlayıcı notlar (devamı) (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 13 DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)

##### b) Diğer duran varlıklar

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla diğer duran varlıklar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Devreden KDV	26.940.729	29.434.342
<b>Toplam</b>	<b>26.940.729</b>	<b>29.434.342</b>

Şirketin yeni yatırımı dolayısıyla artan Devreden KDV tutarının, Şirket'in tahminlerine göre bir seneden daha uzun vadede mahsup edilecek kısmı uzun vadeli olarak sınıflanmıştır.

##### c) Diğer kısa vadeli yükümlülükler:

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla diğer kısa vadeli yükümlülükler aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Ödenecek vergi ve fonlar	682.244	1.210.731
Diğer	-	463.322
<b>Toplam</b>	<b>682.244</b>	<b>1.674.053</b>

#### 14 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Ödenecek sosyal güvenlik primleri	432.892	469.903
Ödenecek muhtasar borçları	223.775	281.624
Personele borçlar	125.972	323.626
<b>Toplam</b>	<b>782.639</b>	<b>1.075.153</b>

#### 15 ERTELENMİŞ GELİRLER

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla ertelenmiş gelirler aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Diğer avanslar (*)	8.000.000	-
Alınan sipariş avansları	2.323.369	301.141
<b>Toplam</b>	<b>10.323.369</b>	<b>301.141</b>

(\*) Diğer avanslar, bedeli tahsil edildiği halde henüz arsa devir işlemleri yapılmamış olan arsa satışı ile ilgili işlemlerden oluşmaktadır.

## Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

### 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloları tamamlayıcı notlar (devamı) (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

16

#### VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

##### a) Kurumlar vergisi

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla ödenecek kurumlar vergisi yükümlülüğünün hareketleri aşağıda özetlenmiştir.

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Vergi öncesi mali kar	66.296.582	13.857.172
Kanunen kabul edilmeyen giderler	133.717	320.765
Arsa satışı ile ilgili vergiden muaf gelirlerle ilgili indirim	(45.230.228)	-
6637 sayılı kanun kapsamında indirimler, önceki yıldan devreden	(2.492.071)	-
6637 sayılı kanun kapsamında indirimler	(20.685.250)	(16.453.625)
Vergi matrahı (*)	(1.977.250)	(2.275.688)
Kurumlar vergisi oranı	%20	%20
<b>Hesaplanan kurumlar vergisi</b>	-	-
Peşin ödenen gelir vergisi	2.727.361	3.158.618
<b>Cari dönem vergisi ile ilgili varlıklar</b>	<b>2.727.361</b>	<b>3.158.618</b>

(\*) 31 Aralık 2017 itibarıyla bir sonraki yıla devreden 1.977.250 TL indirim tutarı, ertelenmiş vergi hesaplamasında dikkate alınmıştır (31 Aralık 2016: 2.275.688 TL).

Vergi gideri, cari dönem vergi giderini ve ertelenmiş vergi giderini kapsar. Vergi, doğrudan özkaynaklar altında muhasebeleştirilen bir işlemle ilgili olmaması koşuluyla, gelir tablosuna dahil edilir. Aksi takdirde vergi de ilgili işlemle birlikte özkaynaklar altında muhasebeleştirilir.

Dönem vergi gideri, finansal durum tablosu tarihi itibarıyla Şirket'in faaliyet gösterdiği ülkelerde yürürlükte olan vergi kanunları dikkate alınarak hesaplanır. Türk Vergi mevzuatına göre, kanuni veya iş merkezleri Türkiye'de bulunan kurumlar, kurumlar vergisine tabidir.

Türk vergi sisteminde mali zararlar takip eden beş yıl içindeki mali karlar ile mahsup edilebilmekte olup, önceki yıllar kazançlarından (geriye dönük) mahsup mümkün değildir.

Ayrıca, kurumlar vergisine mahsup edilmek üzere yıl içinde ara dönemlerde beyan edilen matrahlar üzerinden %20 oranında (2018, 2019 ve 2019 yılları vergilendirme dönemleri için %22 olacaktır) geçici vergi ödenmektedir.

31 Aralık 2017 ve 2016 tarihleri itibarıyla vergi karşılığı yürürlükteki vergi mevzuatı çerçevesinde ayrılmıştır.

Şirket'in aktifinde iki yıldan uzun süre ile tutulan iştirak hisseleri ile aynı süreyle sahip oldukları kurucu senetleri, intifa senetleri ve rüçhan haklarının satışından doğan kazançların %75'lik kısmı ile aynı süreyle aktiflerinde yer alan taşınmazların satışından doğan kazançların %50'lik kısmı Kurumlar Vergisi Kanunu'nda öngörüldüğü üzere sermayeye eklenmesi veya 5 yıl süre ile pasifte özel bir fon hesabında tutulması şartı ile vergiden istisnadır.

Ertelenen vergi, yükümlülük yöntemi kullanılarak, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Ertelenen vergi hesaplanmasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca finansal durum tablosu tarihi itibarıyla geçerli bulunan vergi oranları kullanılır.

## Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

### 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloları tamamlayıcı notlar (devamı) (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

---

#### 16 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (devamı)

1 Ocak 2018 tarihinden itibaren 3 yıl için geçerli vergi oranı %22 olarak değiştiği için, 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla ertelenmiş vergi hesaplamasında, 3 yıl içinde (2018, 2019 ve 2020 yılları içinde) gerçekleşmesi / kapanması beklenen geçici farklar için %22 vergi oranı kullanılmıştır. Ancak, 2020 yılından sonrası için geçerli kurumlar vergisi oranı %20 olduğu için, 2020 sonrası gerçekleşmesi / kapanması beklenen geçerli farklar için %20 vergi oranı kullanılmıştır.

Ertelenen vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenen vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Aynı ülkenin vergi mevzuatına tabi olmak şartıyla ve cari vergi varlıklarının cari vergi yükümlülüklerinden mahsup edilmesi konusunda yasal olarak uygulanabilir bir hakkın bulunması durumunda ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri karşılıklı olarak birbirinden mahsup edilir.

Türkiye'de kurumlar vergisi oranı %20'dir Ancak Kurumlar Vergisi Kanunu'na eklenen Geçici 10'ncü madde uyarınca %20'lik kurumlar vergisi oranı, kurumların 2018, 2019 ve 2020 yılı vergilendirme dönemlerine (özel hesap dönemi tayin edilen kurumlar için ilgili yıl içinde başlayan hesap dönemlerine) ait kurum kazançları için %22 olarak uygulanacaktır. Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak safi kurum kazancına uygulanır. Kurumlar vergisi, ilgili olduğu yıl sonunu takip eden dördüncü ayın yirmi beşinci günü akşamına kadar beyan edilmekte ve ilgili ayın sonuna kadar ödenmektedir.

Şirketler üçer aylık mali karları üzerinden %20 oranında (2018, 2019 ve 2020 yılı vergilendirme dönemleri için %22) geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14 üncü gününe kadar beyan edip on yedinci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalmış ise bu tutar nakden iade alınabileceği gibi mahsup edilebilir.

Kurumlar Vergisi Kanunu'na göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönemin kurumlar vergisi matrahından indirilebilir. Beyanlar ve ilgili muhasebe kayıtları vergi dairesince beş yıl içerisinde incelenebilmektedir.

Türkiye'de mukim anonim şirketlerden, kurumlar vergisi ve gelir vergisinden sorumlu olmayanlar ve muaf tutulanlar haricindekilere yapılanlarla Türkiye'de mukim olan ve olmayan gerçek kişilere ve Türkiye'de mukim olmayan tüzel kişilere yapılan temettü ödemeleri %15 gelir vergisine tabidir.

Türkiye'de mukim anonim şirketlerden yine Türkiye'de mukim anonim şirketlere yapılan temettü ödemeleri gelir vergisine tabi değildir. Ayrıca karın dağıtılmaması veya sermayeye eklenmesi durumunda gelir vergisi hesaplanmamaktadır.

## Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

### 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloları tamamlayıcı notlar (devamı)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 16 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (devamı)

7 Nisan 2015 tarihli Resmi Gazete’de yayınlanan 6637 sayılı “Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun” kapsamında 1 Temmuz 2015’ten itibaren sermaye şirketlerindeki nakit sermaye artışları ile yeni kurulan sermaye şirketlerinde ödenmiş sermayenin nakit olarak karşılanan kısmı üzerinden TCMB tarafından açıklanan ticari kredilere uygulanan ağırlıklı yıllık ortalama faiz oranı dikkate alınarak, ilgili hesap döneminin sonuna kadar hesaplanan tutarın %50’si kurumlar vergisi matrahından indirilebilecektir. 31 Aralık 2016 tarihli Resmi Gazete’de yayınlanan 2015/7910 sayılı karar ile %50’lik orana;

a) Payları borsada işlem gören halka açık sermaye şirketlerinden, indirimden yararlanan yılın son günü itibarıyla, Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş nezdinde borsada işlem görebilir nitelikte pay olarak izlenen payların nominal tutarının ticaret siciline tescil edilmiş olan ödenmiş veya çıkarılmış sermaye oranı %50 ve daha az olanlar için 25 puan, %50’nin üzerinde olanlar için 50 puan,

b) Nakdi olarak arttırılan sermayenin, yatırım teşvik belgeli üretim ve sanayi tesisleri ile bu tesislere ait makine ve teçhizat yatırımlarında ve/veya bu tesislerin inşasına tahsis edilen arsa ve arazi yatırımlarında kullanılması durumunda, yatırım teşvik belgesinde yer alan sabit yatırım tutarı ile sınırlı olmak üzere 25 puan ilave edilmek suretiyle söz konusu indirim uygulanır.

#### b) Ertelenmiş vergi

31 Aralık 2017 ve 2016 tarihleri itibarıyla ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin hareketleri aşağıda özetlenmiştir :

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Dönem başı bakiyesi	2.452.409	780.287
Kar veya zarar ile ilişkilendirilen kısım	3.060.934	1.632.356
Kapsamlı gelir tablosu ile ilişkilendirilen kısım	(2.465)	39.766
<b>Dönem sonu bakiyesi</b>	<b>5.510.878</b>	<b>2.452.409</b>

## Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

### 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloları tamamlayıcı notlar (devamı)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 16 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (devamı)

	Net Ertelenmiş Vergi Varlıkları/(Yükümlülükleri)	
	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Maddi ve maddi olmayan varlıklar	4.089.370	1.167.893
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	678.228	569.016
6637 sayılı kanun kapsamında varlıklar	434.995	455.138
Ticari alacaklar	287.984	88.929
Ticari borçlar	(124.120)	72.149
Stoklar	2.510	29.290
Diğer kısa ve uzun vadeli karşılıklar	255.527	192.174
Diğer	(113.616)	(122.180)
<b>Toplam ertelenmiş vergi varlığı</b>	<b>5.510.878</b>	<b>2.452.409</b>

Dönem vergi geliri/(gideri)nin dönem karı ile mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak-31 Aralık 2017	1 Ocak-31 Aralık 2016
<b>Sürdürülen faaliyetler – vergi öncesi kar</b>	<b>50.950.392</b>	<b>7.969.959</b>
Gelir vergisi oranı %20 (2016 - %20)'den vergi gideri	(10.190.079)	(1.593.992)
6637 sayılı kanun kapsamında indirimler etkisi	4.137.050	3.290.725
Arsa satışı ile ilgili vergiden muaf gelirler	9.046.046	-
Kanunen kabul edilmeyen gider etkisi	(26.743)	(64.153)
Vergi oranı değişikliği etkisi (%22-%20)	94.660	-
Diğer	-	(224)
<b>Gelir tablosundaki vergi geliri</b>	<b>3.060.934</b>	<b>1.632.356</b>

#### 17 ÖZKAYNAKLAR

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibariyle Şirket'in sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017		31 Aralık 2016	
	Tutar	Sahiplik %	Tutar	Sahiplik %
Çimsa Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş.	51.000.000	51,00	51.000.000	51,00
Halka açık hisseler	49.000.000	49,00	49.000.000	49,00
<b>Ödenmiş sermaye</b>	<b>100.000.000</b>	<b>100,00</b>	<b>100.000.000</b>	<b>100,00</b>

Şirket'in 1 Kr değerli 10.000.000.000 adet hissesi vardır.

21 Kasım 2014 tarih ve 106 sayılı Yönetim Kurulu kararına istinaden; Mevcut fabrikanın modern teknolojilerle donatılmış olarak şehir dışında yeniden kurulması için satın alınan arazi üzerine yapılacak yatırımın yapılan fizibilite çalışmalarına göre 165.000.000 USD kaynağa ihtiyaç olduğu görülmüştür.

## Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

### 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloları tamamlayıcı notlar (devamı)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

17

#### ÖZKAYNAKLAR (devamı)

Şirket sermayesinin de 3.000.000 TL'den, 100.000.000 TL'ye artırılması ve sağlanacak 97.000.000 TL'lik fonun yapılacak yatırım harcamalarının finansmanında kullanılması planlanmıştır.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun 16 Ocak 2015 tarih ve 29833736. 110.04.01-133/ 618 sayılı, T.C. Gümrük ve Ticaret Bakanlığı'nın 9 Şubat 2015 tarih ve 00005811091/431.02 sayılı izin yazıları ile onaylı değişiklik metni uyarınca Esas sözleşmenin Sermaye ile ilgili 6. Maddesinin yeni şekliyle değiştirilmesine karar verilmiş, 3 Mart 2015 tarihinde yapılan Genel Kurul'un onayından geçmiş ve tescil işlemleri 24 Temmuz 2015 tarihi itibarıyla tamamlanmıştır.

Şirket sermayesinin 100.000.000 TL'ye artırılması ile ilgili rüçhan hakları 22 Haziran - 6 Temmuz 2015 tarihleri arasında kullanılmış, kullanılmayan rüçhan hakları ile ilgili işlemler ise 7 - 9 Temmuz 2015 tarihleri arasında gerçekleştirilmiştir.

Kullanılmayan rüçhan haklarının piyasada satılması sonucu Şirket elde ettiği 1.069.284 TL tutarındaki emisyon primini Paylara ilişkin primler hesabında muhasebeleştirmiştir.

#### Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedek akçeler, birinci ve ikinci tertip yasal yedek akçelerden oluşmaktadır. Birinci tertip yasal yedek akçeler, Şirket sermayesinin yüzde 20'sine ulaşıncaya kadar yasal dönem karının yüzde 5'i oranında ayrılmaktadır.

İkinci tertip yasal yedek akçeler, SPK düzenlemelerine göre kar dağıtımı yapıldığı durumlarda Şirket sermayesinin yüzde 5'ini aşan tüm nakit kar payı dağıtımlarının 1/10'u oranında, yasal kayıtlara göre kar dağıtımı yapıldığı durumlarda ise Şirket sermayesinin yüzde 5'ini aşan tüm nakit kar payı dağıtımlarının 1/11'i oranında ayrılmaktadır. Birinci ve ikinci yasal yedek akçeler, toplam sermayenin yüzde 50'sini aşmadığı sürece dağıtılamazlar; ancak ihtiyari yedek akçelerin tükenmesi halinde zararların karşılanmasında kullanılabilirler. 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla, Şirket'in yasal yedekler toplamı 2.860.380 TL'dir (31 Aralık 2016: 2.167.521 TL).

#### Geçmiş Yıllar Karları

Net dönem karı dışındaki birikmiş karlar bu kalemde gösterilir. Özleri itibarıyla birikmiş kar niteliğinde olan dolayısıyla kısıtlanmamış olan olağanüstü yedekler de birikmiş kar sayılır ve bu kalemde gösterilir.

#### Kar payı dağıtımı

31 Aralık 2017 itibarıyla 1 TL nominal değerli hisse başına kazanç 0,54 TL'dir (31 Aralık 2016 – 0,10 TL).

Halka açık şirketler, kar payı dağıtımlarını SPK'nın 1 Şubat 2014 tarihinden itibaren yürürlüğe giren II-19.1 no'lu Kar Payı Tebliği'ne göre yaparlar.

Ortaklıklar, karlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtır. Söz konusu tebliğ kapsamında, asgari bir dağıtım oranı tespit edilmemiştir. Şirketler esas sözleşmelerinde veya kar dağıtım politikalarında belirlenen şekilde kar payı öderler. Ayrıca, kar payları eşit veya farklı tutarlı taksitler halinde ödenebilecektir ve yıl finansal tablolarında yer alan kar üzerinden nakden kar payı avansı dağıtılabilecektir.

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kar dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kar payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kardan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kar payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kardan pay dağıtılamaz.

## Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

### 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloları tamamlayıcı notlar (devamı)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 18 SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ

31 Aralık 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren yıllara ait satış gelirleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2017	1 Ocak- 31 Aralık 2016
Yurtiçi satışlar	169.336.446	61.541.689
Satış iskontoları	(1.183.348)	(714.793)
<b>Toplam</b>	<b>168.153.098</b>	<b>60.826.896</b>

31 Aralık 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren yıllara ait satışların maliyeti aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2017	1 Ocak- 31 Aralık 2016
Direkt hammadde ve malzeme giderleri	15.377.262	9.037.173
Direkt işçilik giderleri	1.051.522	997.667
Tükenme payları ve amortisman giderleri	22.138.559	2.692.941
Değer düşüklüğü (*)	-	3.912.413
Diğer üretim giderleri	95.859.851	40.009.915
<b>Toplam üretim maliyeti</b>	<b>134.427.194</b>	<b>56.650.109</b>
Yarı mamul değişimi	(1.152.528)	(1.192.937)
Mamul değişimi	(44.568)	(268.383)
<b>Toplam</b>	<b>133.230.098</b>	<b>55.188.789</b>

(\*) Şirket, 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla, mevcut piyasa koşullarındaki değişiklikleri göz önünde bulundurarak, binalar, yeraltı ve yerüstü düzenleri hesapları için değer düşüklüğü ayırmıştır.

#### 19 ESAS FAALİYET GİDERLERİ

##### Genel Yönetim Giderleri

31 Aralık 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren yıllara ait genel yönetim giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2017	1 Ocak- 31 Aralık 2016
Personel giderleri	2.493.913	2.528.278
Bina vergisi giderleri	692.822	668.304
Vergi resim ve harçlar	325.018	112.088
Müşavirlik giderleri	251.888	120.087
Kira giderleri	248.886	78.498
Sigorta giderleri	135.153	134.795
Amortisman gideri	134.910	86.490
Haberleşme giderleri	87.689	46.918
Bilgi işlem uyarılama ve müşavirlik giderleri	79.193	69.157
Denetim giderleri	76.833	50.810
Seyahat giderleri	31.778	43.682
Diğer genel yönetim giderleri	133.528	561.141
<b>Toplam</b>	<b>4.691.611</b>	<b>4.500.248</b>

## Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

### 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloları tamamlayıcı notlar (devamı) (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 19 ESAS FAALİYET GİDERLERİ (devamı)

##### Pazarlama, Satış ve Dağıtım giderleri

31 Aralık 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren yıllara ait pazarlama, satış ve dağıtım giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2017	1 Ocak- 31 Aralık 2016
Personel giderleri	631.915	419.596
Kira giderleri	39.916	24.343
Seyahat giderleri	36.797	15.571
Sigorta giderleri	22.950	5.085
Temsil ağırlama giderleri	4.460	39.913
Amortisman gideri	3.523	3.469
Diğer satış ve pazarlama giderleri	52.877	100.039
<b>Toplam</b>	<b>792.438</b>	<b>608.016</b>

#### 20 NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

31 Aralık 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren yıllara ait amortisman ve itfa payı giderlerinin dağılımı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2017	1 Ocak- 31 Aralık 2016
Üretim maliyeti (Not 18)	22.138.559	2.692.941
Genel yönetim giderleri (Not 19)	134.910	86.490
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (Not 19)	3.523	3.469
<b>Toplam</b>	<b>22.276.992</b>	<b>2.782.900</b>
Maddi duran varlık amortisman giderleri (Not 9)	22.098.644	2.687.689
Maddi olmayan duran varlık itfa payları (Not 9)	178.348	95.211
<b>Toplam</b>	<b>22.276.992</b>	<b>2.782.900</b>

31 Aralık 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren yıllara ait personel giderlerinin dağılımı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2017	1 Ocak- 31 Aralık 2016
Üretim giderleri	9.108.168	6.932.624
Genel yönetim giderleri (Not 19)	2.493.913	2.528.278
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (Not 19)	631.915	419.596
<b>Toplam</b>	<b>12.233.996</b>	<b>9.880.498</b>
Maaşlar ve ücretler	6.323.479	5.036.923
İkramiyeler	2.215.460	1.956.870
Diğer sosyal giderler	3.695.057	2.886.705
<b>Toplam</b>	<b>12.233.996</b>	<b>9.880.498</b>

## Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

### 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloları tamamlayıcı notlar (devamı) (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 21 DİĞER FAALİYETLERDEN GELİR VE GİDERLER

##### a) Diğer faaliyet gelirleri

31 Aralık 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde diğer faaliyet gelirleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2017	1 Ocak- 31 Aralık 2016
Esas faaliyetlerden kur farkı gelirleri	978.959	292.887
Hurda satış gelirleri	277.255	275.454
İade alınan idari cezalar	138.815	289.048
Ecrimisil karşılık gideri iptali (Not 11d)	136.568	-
Vade farkı gelirleri	19.664	2.007
Diğer	35.155	39.660
<b>Toplam</b>	<b>1.586.416</b>	<b>899.056</b>

##### b) Diğer faaliyet giderleri

31 Aralık 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde diğer faaliyet giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2017	1 Ocak- 31 Aralık 2016
Esas faaliyetlerden kur farkı giderleri	1.608.930	1.187.683
Dava karşılığı	311.091	38.236
Arazi yeniden düzenleme gider karşılığı	107.311	-
Yardım ve bağışlar	19.878	212.110
Harç ve aidatlar	19.009	6.646
Ecrimisil karşılık gideri	-	133.802
Diğer	189.472	185.607
<b>Toplam</b>	<b>2.255.691</b>	<b>1.764.084</b>

#### 22 YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİR VE GİDERLER

##### Yatırım faaliyetlerinden gelirler

31 Aralık 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde yatırım faaliyeti gelirleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2017	1 Ocak- 31 Aralık 2016
Maddi duran varlık satış karları	63.834.361	-
Makina kira gelirleri	22.200	52.800
<b>Toplam</b>	<b>63.856.561</b>	<b>52.800</b>

## Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

### 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloları tamamlayıcı notlar (devamı)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 22 YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİR VE GİDERLER (devamı)

	Satış gelirleri	Maliyetler
Arsa satışları	61.643.675	78.024
Diğer maddi duran varlıklar	12.688.597	6.831.154
Ara toplam	74.332.272	6.909.178
Arsa tapu harçları, komisyonlar ve diğer masraflar	-	3.588.733
<b>Toplam</b>	<b>74.332.272</b>	<b>10.497.911</b>

#### 23 FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ

##### a) Finansman gelirleri

31 Aralık 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde finansman gelirleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2017	1 Ocak- 31 Aralık 2016
Faiz gelirleri	348.724	8.999.567
<b>Toplam</b>	<b>348.724</b>	<b>8.999.567</b>

##### b) Finansman giderleri

31 Aralık 2017 ve 2016 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde finansman giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2017	1 Ocak- 31 Aralık 2016
Faiz giderleri	41.907.544	696.036
Teminat mektubu komisyon giderleri	117.025	51.187
<b>Toplam</b>	<b>42.024.569</b>	<b>747.223</b>

## Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

### 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloları tamamlayıcı notlar (devamı) (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

24

#### İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

##### İlişkili Taraflar

İlişkili taraflara borçlar ve ilişkili taraflardan alacaklar maliyet değerinden belirtilmiş ve taşınmıştır. Şirket olağan faaliyetleri dahilinde ilişkili taraflara ticari olarak çeşitli işlemler gerçekleştirmiştir. Bu işlemlerin en önemlileri aşağıda belirtilmiştir:

##### İlişkili taraflarla bakiyeler

Şirket'in 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibariyle ilişkili taraflarla ilgili bakiyeleri aşağıda belirtilmiştir :

	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
<b><i>İlişkili taraflarla ilgili mevduat ve tahsile verilen çekler</i></b>		
Akbank <sup>(2)</sup>	49.620.260	496.062
<b>İlişkili taraflarla ilgili mevduat toplamı</b>	<b>49.620.260</b>	<b>496.062</b>
<b><i>İlişkili taraflardan ticari alacaklar</i></b>		
Çimsa Çimento Sanayi ve Tic. A.Ş. (Çimsa) <sup>(1)</sup>	20.830.385	1.074.562
Enerjisa <sup>(2)</sup>	60.473	-
Avivasa <sup>(2)</sup>	886	-
<b>İlişkili taraflardan toplam ticari alacaklar</b>	<b>20.891.744</b>	<b>1.074.562</b>
<b><i>İlişkili taraflara ticari borçlar</i></b>		
Enerjisa <sup>(2)</sup>	-	1.500.068
Çimsa <sup>(1)</sup>	-	869.363
Akçansa Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş.(Akçansa) <sup>(2)</sup>	-	1.743.828
Aksigorta A.Ş. <sup>(2)</sup>	9.373	24.724
Bimsa <sup>(2)</sup>	5.721	-
<b>İlişkili taraflara toplam ticari borçlar</b>	<b>15.094</b>	<b>4.137.983</b>
<b><i>İlişkili taraflara finansal borçlar</i></b>		
Akbank <sup>(2)</sup>	199.057.100	64.700.000
<b>İlişkili taraflara toplam finansal borçlar</b>	<b>199.057.100</b>	<b>64.700.000</b>

(1) Ana ortaklık

(2) Nihai ana ortaklığın (Hacı Ömer Sabancı Holding A.Ş.) kontrolündeki şirketler

## Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

### 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloları tamamlayıcı notlar (devamı)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

24

#### İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

##### İlişkili taraflarla işlemler

	1 Ocak- 31 Aralık 2017	1 Ocak- 31 Aralık 2016
<b>Giderler</b>		
Enerjisa <sup>(2)</sup>		
Hizmet alımları	2.834.137	13.342.186
Çimsa Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. <sup>(1)</sup>		
Malzeme alımı	290.422	3.751.917
Hizmet alımları	199.553	104.534
Kira gideri	13.767	11.473
Aksigorta A.Ş. <sup>(2)</sup>		
Hizmet alımları	2.023.047	779.701
Akçansa <sup>(2)</sup>		
Malzeme alımı	75.945	344.335
Avivasa <sup>(2)</sup>		
Hizmet alımları	22.137	38.150
Teknosa <sup>(2)</sup>		
Malzeme alımı	546	3.171
Bimsa <sup>(2)</sup>		
Hizmet alımları	39.294	127.062
Akbank <sup>(2)</sup>		
Faiz giderleri	10.423.438	696.036
<b>Toplam</b>	<b>15.922.286</b>	<b>19.198.565</b>
<b>Gelirler</b>		
Çimsa Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. <sup>(1)</sup>		
Ticari mal satışı	37.129.676	5.767.303
Diğer gelirler	1.365	7.593
Akbank <sup>(2)</sup>		
Faiz gelirleri(*)	348.725	8.959.773
<b>Toplam</b>	<b>37.479.766</b>	<b>14.734.669</b>

(\*) 2016 yılında Akbank'tan toplam 10.333.534 TL faiz geliri elde edilmiştir. Toplam gelirin 8.959.773 TL'si kar veya zarar tablosunda muhasebeleşirken geri kalan 1.373.762 TL'si yatırım kredilerinden kaynaklanan borçlanma maliyetlerinden mahsup edilmiştir.

(1) Ana ortaklık

(2) Nihai ana ortaklığın (Hacı Ömer Sabancı Holding A.Ş.) kontrolündeki şirketler

## Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

### 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloları tamamlayıcı notlar (devamı)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 24 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

##### Üst yönetim kadrosuna ait ücretler ve menfaatler toplamı

31 Aralık tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde, Şirket'in üst düzey yöneticilerine (Yönetim kurulu başkan ve üyeleriyle, genel müdür, genel koordinatör, genel müdür yardımcıları) cari dönemde sağladığı ücret ve benzeri menfaatler toplamı ile Sosyal Güvenlik Kurumu'na ("SGK") ödenen primlerin tutarları aşağıdaki gibidir. 31 Aralık 2017 ve 2016 tarihleri itibarıyla emeklilik veya başka bir nedenle ayrılan üst düzey yönetici bulunmamaktadır.

Ücret ve menfaatler toplamı	1 Ocak- 31 Aralık 2017	1 Ocak- 31 Aralık 2016
Ücret ve menfaatler	873.536	1.115.700
SGK'ya ödenen primler	56.458	60.379
<b>Toplam</b>	<b>929.994</b>	<b>1.176.079</b>

#### 25 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

##### 25.1 Sermaye Yönetimi

Şirket, sermayesini bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak operasyonlarından sağladığı nakit ve ticari alacak ve mali ve ticari borçlarının vadelerinin incelenmesi yoluyla yönetmektedir. Şirket'in sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilen riskler Şirket'in üst yönetimi tarafından değerlendirilir ve Yönetim Kurulu'nun kararına bağlı olanları Yönetim Kurulu'nun değerlendirmesine sunar. Şirket, üst yönetim ve Yönetim Kurulu'nun değerlendirmelerine dayanarak, sermaye yapısını yeni borç edinilmesi veya mevcut olan borcun geri ödenmesiyle olduğu kadar, temettü ödemeleri yoluyla dengede tutmayı amaçlamaktadır.

Şirket sermaye yönetiminde, sektördeki diğer şirketlerle paralel olarak borç sermaye oranını izlemektedir. Bu oran net borcun toplam özkaynağa bölünmesiyle bulunur. 31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla net borç/toplam sermaye oranı aşağıdaki gibidir:

	Not	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Toplam finansal borçlanmalar	5	495.734.166	375.950.370
Eksi: Nakit ve nakit benzerleri	4	(66.229.496)	(522.924)
Net borç		429.504.670	375.427.446
Özkaynaklar		228.860.881	174.839.697
Toplam kaynaklar		658.365.551	550.267.143
<b>Net borçlanma/Özkaynaklar oranı</b>		<b>%188</b>	<b>%215</b>

##### 25.2 Kredi Riski

Şirket, faaliyetlerinden dolayı, borç ve sermaye piyasası fiyatları, döviz kurları ve faiz oranlarındaki değişimlerin etkileri dahil çeşitli finansal risklere maruz kalmaktadır. Şirket'in toptan risk yönetim programı, finansal piyasaların öngörülmezliğine odaklanmakta olup, Şirket'in finansal performansı üzerindeki potansiyel olumsuz etkilerin en aza indirgenmesini amaçlamıştır.

## Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

### 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloları tamamlayıcı notlar (devamı) (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 25 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı) 25.2 Kredi Riski (devamı)

Finansal varlıkların kayıtlı değerleri, maruz kalınan azami kredi riskini gösterir. Raporlama dönemi sonu itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski aşağıdaki gibidir.

31 Aralık 2017	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat ve çekler	
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		İlişkili Taraf	Diğer Taraf
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
<b>Raporlama dönemi sonu itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D)</b>	<b>20.891.744</b>	<b>54.126.710</b>	-	<b>19.009.931</b>	<b>49.620.260</b>	<b>16.609.236</b>
-Azami riskin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	40.460.507	-	-	-	-
A) Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	16.416.495	53.893.851	-	19.009.931	49.620.260	16.609.236
B) Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
C) Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	4.475.249	232.859	-	-	-	-
-Teminat. vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	232.859	-	-	-	-
D) Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
-Vadesi geçmiş (brüt defter değeri )	-	822.742	-	-	-	-
-Değer düşüklüğü (-)	-	(822.742)	-	-	-	-
- Net değerinin teminat. vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
E) Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-

## Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

### 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloları tamamlayıcı notlar (devamı)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 25 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

##### 25.2 Kredi Riski (devamı)

31 Aralık 2016	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat ve çekler	
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		İlişkili Taraf	Diğer Taraf
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
<b>Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D)</b>	<b>1.074.562</b>	<b>8.971.583</b>	-	<b>155.589</b>	<b>496.062</b>	<b>26.862</b>
-Azami riskin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	8.270.853	-	-	-	-
A) Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	1.074.562	8.909.930	-	155.589	496.062	26.862
B) Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan. aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
C) Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	61.653	-	-	-	-
-Teminat. vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	61.653	-	-	-	-
D) Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
-Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	822.742	-	-	-	-
-Değer düşüklüğü (-)	-	(822.742)	-	-	-	-
- Net değer teminat. vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
E) Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-

## Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

### 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloları tamamlayıcı notlar (devamı)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

#### 25 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

##### 25.3 Likidite Riski

Likidite riski Şirket'in net fonlama ihtiyaçlarını karşılayamama riskidir. Likidite riski nakit giriş ve çıkışlarının dengelenmesiyle düşürülmektedir.

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla Şirket'in finansal yükümlülüklerinin vadelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
Finansal Borçlar	495.734.166	582.926.644	92.018.131	199.286.095	291.622.418	-
Ticari Borçlar	46.751.137	46.969.961	46.969.961	-	-	-
Diğer Borçlar	946.844	946.844	946.844	-	-	-
<b>Toplam finansal yükümlükler</b>	<b>543.432.147</b>	<b>630.843.449</b>	<b>139.934.936</b>	<b>199.286.095</b>	<b>291.622.418</b>	<b>-</b>

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla Şirket'in finansal yükümlülüklerinin vadelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
Finansal Borçlar	375.950.370	452.998.838	79.235.991	137.497.923	214.550.654	21.714.270
Ticari Borçlar	30.991.391	31.062.386	31.062.386	-	-	-
Diğer Borçlar	-	-	-	-	-	-
<b>Toplam finansal yükümlükler</b>	<b>406.941.761</b>	<b>484.061.224</b>	<b>110.298.377</b>	<b>137.497.923</b>	<b>214.550.654</b>	<b>21.714.270</b>

## Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde sona eren ara döneme ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

### 25 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

#### 25.4 Yabancı Para Riski

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla Şirket'in döviz cinsinden sahip olduğu varlık ve yükümlülükler aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2017				31 Aralık 2016			
	TL. Karşılığı (Fonksiyonel Para Birimi)	ABD Doları	AVRO	GBP	TL. Karşılığı (Fonksiyonel Para Birimi)	ABD Doları	AVRO	CHF
1. Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-
2A .Parasal Finansal Varlıklar(Kasa. Banka Hesapları Dahil)	950.324	250.905	872	-	6.231	756	963	-
2B. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>3. Dönen Varlıklar(1+2A+2B)</b>	<b>950.324</b>	<b>250.905</b>	<b>872</b>	<b>-</b>	<b>6.231</b>	<b>756</b>	<b>963</b>	<b>-</b>
4. Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-
5. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	3.828.110	50.000	984.434	-
<b>6. Duran Varlıklar(4+5)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3.828.110</b>	<b>50.000</b>	<b>984.434</b>	<b>-</b>
<b>7. Toplam Varlıklar(3+6)</b>	<b>950.324</b>	<b>250.905</b>	<b>872</b>	<b>-</b>	<b>3.834.341</b>	<b>50.756</b>	<b>985.397</b>	<b>-</b>
8. Ticari Borçlar	9.720.145	1.471.589	923.366	-	11.248.024	2.503.509	657.073	-
9. Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-	-
10A.Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	942.975	250.000	-	-	-	-	-	-
<b>11. Kısa Vadeli Yükümlülükler(8+9+10A)</b>	<b>10.663.120</b>	<b>1.721.589</b>	<b>923.366</b>	<b>-</b>	<b>11.248.024</b>	<b>2.503.509</b>	<b>657.073</b>	<b>-</b>
16A.Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>12. Toplam Yükümlülükler(11+17)</b>	<b>10.663.120</b>	<b>1.721.589</b>	<b>923.366</b>	<b>-</b>	<b>11.248.024</b>	<b>2.503.509</b>	<b>657.073</b>	<b>-</b>
<b>13. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (7-12)</b>	<b>(9.712.796)</b>	<b>(1.470.684)</b>	<b>(922.494)</b>	<b>-</b>	<b>(7.413.683)</b>	<b>(2.452.753)</b>	<b>328.324</b>	<b>-</b>
<b>14. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (=1+2A+4-8-9-10A-16A)(*)</b>	<b>(9.712.796)</b>	<b>(1.470.684)</b>	<b>(922.494)</b>	<b>-</b>	<b>(11.241.793)</b>	<b>(2.502.753)</b>	<b>(656.110)</b>	<b>-</b>
15. İhracat	-	-	-	-	-	-	-	-
16. İthalat	<b>2.788.761</b>	51.990	658.813	4.508	<b>66.605.884</b>	1.609.222	18.230.684	510.000

## Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

31 Aralık 2017 Tarihinde sona eren ara döneme ait

### Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

25

## FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

25.4

### Yabancı Para Riski (devamı)

#### Döviz kuru riski duyarlılık analizi

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, TL'nin, ABD Doları ve Avro yabancı para birimleri karşısında %10 oranında değer kazanması ve diğer tüm değişkenlerin aynı kalması varsayımı altında, yabancı para biriminde olan varlık ve yükümlülüklerden doğan kur farkının dönem karına vergi öncesi etkisi aşağıdaki tabloda sunulmuştur. Bu analizde, diğer bütün değişkenlerin, özellikle faiz oranlarının sabit kaldığı varsayılmıştır.

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu		
31 Aralık 2017		
	Kar/(Zarar)	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL Karşısında % 10 değer kazanması/kaybetmesi halinde		
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(554.728)	554.728
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-
<b>3- ABD Doları Net Etki (1+2)</b>	<b>(554.728)</b>	<b>554.728</b>
Avro'nun TL Karşısında % 10 değer kazanması/kaybetmesi halinde		
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	(416.552)	416.552
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-
<b>6- Avro Net Etki (4+5)</b>	<b>(416.552)</b>	<b>416.552</b>
<b>TOPLAM (3+6+9)</b>	<b>(971.280)</b>	<b>971.280</b>

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu		
31 Aralık 2016		
	Kar/(Zarar)	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL Karşısında % 10 değer kazanması/kaybetmesi halinde		
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(880.769)	880.769
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-
<b>3- ABD Doları Net Etki (1+2)</b>	<b>(880.769)</b>	<b>880.769</b>
Avro'nun TL Karşısında % 10 değer kazanması/kaybetmesi halinde		
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	(243.410)	243.410
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-
<b>6- Avro Net Etki (4+5)</b>	<b>(243.410)</b>	<b>243.410</b>
<b>TOPLAM (3+6+9)</b>	<b>(1.124.179)</b>	<b>1.124.179</b>

## Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

### 31 Aralık 2017 Tarihinde sona eren ara döneme ait

### Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

## 25 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

### 25.5 Faiz oranı riski

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla, Şirket'in faize duyarlı finansal araçları aşağıdaki gibidir:

Sabit Faizli Finansal Araçlar	Kayıtlı Değer	
	31 Aralık 2017	31 Aralık 2016
Vadeli mevduat	64.884.808	-
Finansal borçlar	495.734.166	375.950.370

31 Aralık 2017 ve 31 Aralık 2016 tarihleri itibarıyla Şirket'in değişken faizli finansal enstrümanı olmadığı için faiz oranı riski duyarlılık analizi hesaplanmamıştır.

### 25.6 Finansal araçların gerçeğe uygun değeri

Gerçeğe uygun değer, piyasa katılımcıları arasında ölçüm tarihinde olağan bir işlemde, bir varlığın satışından elde edilecek veya bir borcun devrinde ödenecek fiyat olarak tanımlanır.

Finansal araçların tahmini gerçeğe uygun değerleri, Şirket tarafından mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemleri kullanılarak tespit edilmiştir. Ancak, gerçeğe uygun değeri belirlemek için piyasa verilerinin yorumlanmasında tahminler gereklidir. Buna göre, burada sunulan tahminler, Şirket'in bir güncel piyasa işleminde elde edebileceği tutarları göstermeyebilir.

#### *Parasal varlıklar*

Nakit ve nakit benzerlerinin kayıtlı değerlerinin, kısa vadeli olmaları nedeniyle gerçeğe uygun değerlerine eşit olduğu öngörülmektedir.

Ticari alacakların kayıtlı değerlerinin, kısa vadeli olmaları nedeniyle ilgili değer düşüklük karşılıklarıyla beraber gerçeğe uygun değeri yansıttığı öngörülmektedir.

#### *Parasal borçlar*

Ticari borçların kayıtlı değerlerinin, kısa vadeli olmaları nedeniyle gerçeğe uygun değerlerini yansıttığı öngörülmektedir.

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla kısa vadeli kısımlar dahil uzun vadeli finansal borçların kayıtlı değeri 495.734.166 TL (Not 5), gerçeğe uygun değeri 500.788.654 TL olarak hesaplanmıştır. Gerçeğe uygun değer, finansal borçların kalan vadelerine göre nakit çıkışlarının, piyasa faiz oranı değişimleri göz önünde bulundurularak hesaplanan oranlarla indirgenmesi yoluyla hesaplanmaktadır.

## 26 RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Yoktur.

-----