

Afyon imento Sanayi Türk Anonim Ŗirketi

**31 Aralık 2018 tarihinde sona eren yıla ait finansal
tablolar ve bağımsız denetçi raporu**

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi Genel Kurulu'na

A) Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1) Görüş

Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 31 Aralık 2018 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynaklar değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki finansal tablolar, Şirket'in 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ("TFRS"lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'na yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Kilit denetim konusu	Kilit denetim konusunun denetimde nasıl ele alındığı
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların yararlı ömürleri ve amortismanı	
Dipnot 9'da açıklandığı üzere, Şirket'in 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla maddi duran varlıklarının finansal tablolarda taşınan değeri 542.814.527 TL'dir. Söz konusu varlıkların büyük bir bölümü Şirket'in 2017 yılında yapmış olduğu yatırımlardan oluşmakta olup toplam varlıkların %82'sini oluşturmaktadır. Şirket'in maddi duran varlıklarının faydalı ömürlerinde değişiklik olup olmadığını periyodik olarak belirlemesi ve gelecekteki amortisman tutarlarını belirleyecek olan tahmini faydalı ömürlerin değerlendirilmesi konusunda muhakeme yapması gerekmektedir. Söz konusu işlemlerin önemli muhakemeler içermesi denetimimiz için önem arz etmektedir ve bu konu tarafımızca kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.	Maddi duran varlık kalemlerinin finansal tablolarda açıklanan değerleri ile ilgili olarak uyguladığımız prosedürler, amortisman hesaplamalarının muhasebeleştirme süreci üzerindeki kontrollerin testlerinin planlanması ve işletim etkinliğinin değerlendirmesini içermektedir. Buna ek olarak, amortisman tutarları yeniden hesaplama yöntemiyle test edilmiştir ve aktifleştirilen maddi duran varlıkların yararlı ömürlerinin tutarlılığı değerlendirilmiştir. Maddi duran varlıklar için benimsenen amortisman politikası ile hesaplanan amortisman giderinin maddi duran varlık kalemleri sınıflamasına ilişkin açıklamasının TMS 16 uyarınca uygunluğu sorgulanmıştır.
Gelir vergisi indirimi	
Dipnot 16'da açıklandığı üzere, Şirket, 6637 sayılı "Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun" kapsamında vergi indiriminden yararlanmıştır. Şirket kanun kapsamında ödenmiş veya çıkarılmış sermaye tutarlarındaki nakdi sermaye artırımından ötürü kurumlar vergisi hesaplamasında indirimden yararlanmaktadır. Gelir vergisi indirimi konusu, değerlendirme ve muhakeme gerektirdiğinden dolayı denetimimiz için önemli bir husustur.	Şirket'in iş modelinde meydana gelen değişiklikler, vergi makamları ile yapılan yazışmalar ve vergisel risklerin değerlendirilmesi de dahil olmak üzere dönem vergisinde muhasebeleştirilen tutarların eksiksizliği ve doğruluğu üzerinde denetim prosedürleri gerçekleştirdik. Ekibimize, hesaplamaları ve muhakeme süreçlerini değerlendirmeleri için kuruluşumuzla aynı denetim ağına dahil olan bir başka kuruluşun vergi uzmanlarını dahil ettik. Ayrıca, Şirket'in 16 numaralı notta yapmış olduğu açıklamanın yeterliliğini de değerlendirdik.

4) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket'in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirketi tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket'in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

5) Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)
- Şirketin iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Şirketin sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirketin sürekliliğini sona erdirebilir.

- Finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

- 1) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 15 Şubat 2019 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.
- 2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirketin 1 Ocak - 31 Aralık 2018 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
- 3) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Cem Uçarlar'dır.

Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi
A member firm of Ernst & Young Global Limited



Cem Uçarlar, SMMM
Sorumlu Denetçi

15 Şubat 2019
İstanbul, Türkiye

AFYON ÇİMENTO SANAYİ TÜRK ANONİM ŞİRKETİ

İÇİNDEKİLER

	<u>Sayfa</u>
Finansal durum tablosu	1 - 2
Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu	3
Özkaynaklar değişim tablosu	4
Nakit akış tablosu	5
Finansal tablolara ilişkin dipnotlar	6 – 51

Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi**31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla
finansal durum tablosu (devamı)**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

			Yeniden sınıflandırılmış (Not 2.3.18)
	Dipnot Referansları	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2017
VARLIKLAR			
Dönen varlıklar		86.051.834	188.133.038
Nakit ve nakit benzerleri	4	18.748.857	65.247.953
Ticari alacaklar		29.849.506	75.999.997
<i>İlişkili taraflardan ticari alacaklar</i>	24	4.816.197	20.891.744
<i>İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar</i>	6a	25.033.309	55.108.253
Diğer alacaklar		-	18.854.342
<i>İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar</i>	8a	-	18.854.342
Stoklar	7	16.958.481	10.954.160
Peşin ödenmiş giderler	12	483.099	224.880
Cari dönem vergisi ile ilgili varlıklar	16a	2.166.881	2.727.361
Diğer dönen varlıklar	13a	17.779.677	14.026.528
Satış amaçlı sınıflandırılan duran varlıklar		65.333	97.817
Duran varlıklar		575.309.062	601.060.839
Diğer alacaklar		94.581	155.589
<i>İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar</i>	8a	94.581	155.589
Maddi duran varlıklar	9	542.814.527	567.257.185
Maddi olmayan duran varlıklar		709.250	1.179.267
<i>Diğer maddi olmayan duran varlıklar</i>	9	709.250	1.179.267
Peşin ödenmiş giderler	12	-	17.191
Diğer duran varlıklar	13b	13.920.096	26.940.729
Ertelenmiş vergi varlığı	16b	17.770.608	5.510.878
TOPLAM VARLIKLAR		661.360.896	789.193.877

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi**31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla****finansal durum tablosu (devamı)****(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)**

	Dipnot Referansları	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2018	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2017
KAYNAKLAR			
Kısa vadeli yükümlülükler		306.179.373	337.015.628
Kısa vadeli borçlanmalar	5	124.629.923	117.545.370
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	5	161.328.341	158.903.730
Ticari borçlar		18.267.360	46.751.137
<i>İlişkili taraflara ticari borçlar</i>	24	1.944.689	15.094
<i>İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar</i>	6b	16.322.671	46.736.043
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	14	644.862	782.639
Diğer borçlar		95	946.844
<i>İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar</i>	8b	95	946.844
Ertelenmiş gelirler	15	372.302	10.323.369
Kısa vadeli karşılıklar		689.243	1.080.295
<i>Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar</i>	11a	-	500.000
<i>Diğer kısa vadeli karşılıklar</i>	11b	689.243	580.295
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	13c	247.247	682.244
Uzun vadeli yükümlülükler		122.467.440	223.317.368
Finansal borçlar	5	117.901.128	219.285.066
Uzun vadeli karşılıklar		4.566.312	4.032.302
<i>Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar</i>	11c	3.732.949	3.138.927
<i>Diğer uzun vadeli karşılıklar</i>	11d	833.363	893.375
ÖZKAYNAKLAR		232.714.083	228.860.881
Ödenmiş sermaye	17	100.000.000	100.000.000
Sermaye düzeltmesi farkları		16.732.078	16.732.078
Paylara ilişkin primler	17	1.069.284	1.069.284
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş kapsamlı giderler		(1.422.488)	(1.352.726)
<i>Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazanç/(kayıpları)</i>		(1.422.488)	(1.352.726)
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	17	6.320.169	2.860.380
Geçmiş yıllar karları		106.092.076	55.540.539
Net dönem karı		3.922.964	54.011.326
TOPLAM KAYNAKLAR		661.360.896	789.193.877

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi**31 Aralık 2018 tarihinde sona eren yıla ait
kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)**

			Yeniden sınıflandırılmış (Not 2.3.18)
		Bağımsız Denetimden Geçmiş	Bağımsız Denetimden Geçmiş
	Dipnot Referansları	1 Ocak – 31 Aralık 2018	1 Ocak – 31 Aralık 2017
Hasılat	18	175.199.174	168.153.098
Satışların maliyeti (-)	18	(142.690.797)	(133.230.098)
BRÜT KAR		32.508.377	34.923.000
Genel yönetim giderleri (-)	19	(5.313.977)	(4.691.611)
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (-)	19	(809.642)	(792.438)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	21a	2.174.322	1.586.416
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	21b	(4.772.884)	(2.255.691)
ESAS FAALİYET KARI		23.786.196	28.769.676
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	22	29.553.142	63.856.561
FİNANSMAN GELİRİ/(GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KARI		53.339.338	92.626.237
Finansman gelirleri	23a	1.734.956	348.724
Finansman giderleri (-)	23b	(63.393.619)	(42.024.569)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI/(ZARARI)		(8.319.325)	50.950.392
Sürdürülen faaliyetler vergi gideri			
Dönem vergi gideri (-)	16a	-	-
Ertelenmiş vergi geliri	16b	12.242.289	3.060.934
DÖNEM KARI		3.922.964	54.011.326
1 TL nominal değerli hisse başına kazanç (ağırlıklı)	17	0,04	0,54
DİĞER KAPSAMLI GELİR			
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar			
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançları / (kayıpları)	11c	(87.203)	12.323
Vergi etkisi	16b	17.441	(2.465)
TOPLAM DİĞER KAPSAMLI GELİR / (GİDER)		(69.762)	9.858
TOPLAM KAPSAMLI GELİR		3.853.202	54.021.184

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

**31 Aralık 2018 tarihinde sona eren yıla ait
Özkaynak değişim tablosu**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	Ödenmiş sermaye	Sermaye düzeltmesi farkları	Paylara ilişkin primler	Yeniden değerlendirme ve ölçüm kazanç / (kayıpları)	Kardan ayrılmış kısıtlanılmış yedekler	Geçmiş yıllar karları	Net dönem karı	Toplam özkaynaklar
1 Ocak 2017 tarihi itibarıyla bakiyeler	100.000.000	16.732.078	1.069.284	(1.362.584)	2.167.521	46.631.083	9.602.315	174.839.697
Dönem karı	-	-	-	-	-	-	54.011.326	54.011.326
Diğer kapsamlı gelir / (gider)	-	-	-	9.858	-	-	-	9.858
Aktüeryal kazanç / (kayıp)	-	-	-	12.323	-	-	-	12.323
Aktüeryal kazanç (kayıp) kalemine ilişkin ertelenmiş vergi	-	-	-	(2.465)	-	-	-	(2.465)
Kapsamlı gelir toplamı	-	-	-	9.858	-	-	54.011.326	54.021.184
Transferler	-	-	-	-	692.859	8.909.456	(9.602.315)	-
31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla bakiyeler	100.000.000	16.732.078	1.069.284	(1.352.726)	2.860.380	55.540.539	54.011.326	228.860.881
1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla bakiyeler	100.000.000	16.732.078	1.069.284	(1.352.726)	2.860.380	55.540.539	54.011.326	228.860.881
Dönem karı	-	-	-	-	-	-	3.922.964	3.922.964
Diğer kapsamlı gelir / (gider)	-	-	-	(69.762)	-	-	-	(69.762)
Aktüeryal kazanç / (kayıp)	-	-	-	(87.203)	-	-	-	(87.203)
Aktüeryal kazanç (kayıp) kalemine ilişkin ertelenmiş vergi	-	-	-	17.441	-	-	-	17.441
Kapsamlı gelir toplamı	-	-	-	(69.762)	-	-	3.922.964	3.853.202
Transferler	-	-	-	-	3.459.789	50.551.537	(54.011.326)	-
31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla bakiyeler	100.000.000	16.732.078	1.069.284	(1.422.488)	6.320.169	106.092.076	3.922.964	232.714.083

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 tarihinde sona eren yıla ait nakit akış tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak – 31 Aralık 2018	Yeniden sınıflandırılmış (Not 2.3.18) Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak – 31 Aralık 2017
	Dipnot Referansları		
A. İşletme faaliyetlerinden nakit akışları		80.575.588	(4.401.972)
Dönem karı		3.922.964	54.011.326
Dönem net karı mutabakatı ile ilgili düzeltmeler		49.239.240	(1.194.393)
Amortisman ve itfa gideri ile ilgili düzeltmeler	9,20	29.285.712	22.276.992
Vergi gideri/(geliri) ile ilgili düzeltmeler	16	(12.242.289)	(3.060.934)
Faiz gelirleri ile ilgili düzeltmeler	23a	(1.734.956)	(348.724)
Faiz giderleri ile ilgili düzeltmeler	23b	63.187.920	41.907.544
Stok değer düşüklüğü/(iptali) ile ilgili düzeltmeler	7	-	(180.495)
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar/(iptali) ile ilgili düzeltmeler	11c	970.012	771.246
Dava ve/veya ceza karşılıkları/(iptali) ile ilgili düzeltmeler	11b	221.357	311.091
Diğer karşılıklar/(iptaller) ile ilgili düzeltmeler	11d	(60.012)	177.040
Vadeli alımlardan kaynaklanan ertelenmiş finansman gideri		(34.911)	(169.711)
Vadeli satışlardan kaynaklanan kazanılmamış finansman geliri		(800.451)	955.919
Maddi duran varlıkların elden çıkarılmasından kaynaklanan kayıplar/(kazançlar) ile ilgili düzeltmeler	22	(29.553.142)	(63.834.361)
İşletme sermayesinde gerçekleşen değişimler		28.558.599	(53.820.169)
Stoklardaki azalışlar/(artışlar) ile ilgili düzeltmeler		(6.004.321)	(2.202.524)
Ticari alacaklardaki azalış/(artış) ile ilgili düzeltmeler		46.592.500	(66.909.767)
Ticari borçlardaki artış/(azalış) ile ilgili düzeltmeler		(28.448.866)	19.597.555
Faaliyetlerle ilgili diğer alacaklardaki azalış/(artış)		18.854.342	(18.854.342)
Faaliyetlerle ilgili diğer varlıklardaki azalış/(artış)		9.647.944	4.747.857
Faaliyetlerle ilgili diğer yükümlülüklerdeki artış/(azalış)		(12.083.000)	9.801.052
Faaliyetlerden elde edilen nakit akışları		81.720.803	(1.003.236)
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar kapsamında yapılan ödemeler	11c	(463.193)	(465.078)
Diğer karşılıklara ilişkin ödemeler	11d	-	(206.297)
Vergi iadeleri/(ödemeleri)	16	-	(2.727.361)
Diğer nakit girişleri/(çıkışları)		(682.022)	-
B. Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları		26.253.053	305.550
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların alımından kaynaklanan nakit çıkışları	9	(4.652.630)	(74.015.855)
Verilen nakit avans ve borçlar	12	-	(10.867)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların satışından kaynaklanan nakit girişleri	22	30.905.683	74.332.272
C. Finansman faaliyetlerinden nakit akışları		(153.085.904)	68.579.618
Kredilerden nakit girişleri		179.870.853	344.683.118
Kredi geri ödemelerine ilişkin nakit çıkışları		(281.181.818)	(189.381.818)
Ödenen faiz		(53.751.728)	(86.897.827)
Alınan faiz		1.976.789	176.145
Nakit ve nakit benzerlerindeki net artış/azalış		(46.257.263)	64.483.196
D. Dönem başı nakit ve nakit benzerleri		65.006.120	522.924
Dönem sonu nakit ve nakit benzerleri	4	18.748.857	65.006.120

İlişikteki notlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçasıdır.

Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 tarihinde sona eren yıla ait

finansal tabloları tamamlayıcı notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

1 ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi ("Şirket"), çimento üretip satmak ve ana faaliyet konusu ile ilgili her türlü yan sanayi kuruluşlarına iştirak etmek amacı ile 24 Mart 1954 tarihinde Afyon il merkezi Güvenevler mahallesinde 259.954 m2 bir alan üzerine kurulmuştur.

Şirket 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Çimsa Çimento Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ("Çimsa") tarafından yönetilmektedir. Şirket'in nihai hissedarı Hacı Ömer Sabancı Holding A.Ş. ("Sabancı Holding")dir.

Şirket'in hisselerinin %49'u Borsa İstanbul ("BİST")'de halka açık hisse senedi olarak işlem görmektedir.

Şirket'te 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla 87 mavi yakalı (31 Aralık 2017: 91) ve 35 beyaz yakalı (31 Aralık 2017: 37) olmak üzere toplam 122 kişi (31 Aralık 2017: 128) çalışmaktadır.

Şirket'in kayıtlı adresi Kısıklı Caddesi No:4 Sarkuysan-Ak İş Merkezi S Blok Kat:2 Altunizade 34662 – Üsküdar/İstanbul olup, Halımoru Köyü Almacık Mevkii Merkez Afyonkarahisar adresindeki yeni fabrikasında faaliyetine devam etmektedir.

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI

2.1 Sunuma ilişkin temel esaslar

Şirket' in finansal tablolarının hazırlanmasında uygulanan belli başlı muhasebe politikaları aşağıdaki gibidir:

Finansal tabloların hazırlanma ilkeleri

İlişikteki finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete' de yayınlanan Seri II, 14.1 nolu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine göre Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Muhasebe Standartları'nı / Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumları ("TMS/TFRS") esas alınmıştır.

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye'de faaliyette bulunan halka açık şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan etmiştir. Şirket'in finansal tabloları, bu karar çerçevesinde hazırlanmıştır.

Şirket'in işlevsel ve sunum para birimi Türk Lirası ("TL") 'dır.

Finansal tablolar KGK tarafından yayınlanan Türkiye Muhasebe Standartları'na göre Şirket'in durumunu layıkıyla arz edebilmek için bir takım düzeltme ve sınıflandırma değişikliklerine tabi tutularak hazırlanmıştır. Bu düzeltme kayıtları temel olarak; ertelenmiş vergi hesaplamasının etkileri, şüpheli alacak karşılığının ayrılması, gider tahakkuklarının ayrılması, kıdem tazminatı ve izin karşılığının TMS 19 "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" standardına göre hesaplanmasının etkileri, maddi ve maddi olmayan duran varlıkların yönetim tarafından öngörülen ekonomik ömürleri ile kıst esasına göre amorti edilmesi, finansal varlık ve yükümlülüklerin TFRS 9'a göre değerlendirilmesini içermektedir.

**2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE
POLİTİKALARI (Devamı)**

Finansal tabloların onaylanması

Yıl sonu finansal tabloları yayınlanmak üzere 15 Şubat 2019 tarihinde Şirket Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Genel Kurul'un ve ilgili düzenleyici kurumların yasal mevzuata göre düzenlenmiş finansal tabloları ve bu finansal tabloları değiştirme hakkı bulunmaktadır.

Dönemsellik

Şirket'in faaliyetleri inşaat talebinin arttığı ve inşaat sektörünün canlandığı bahar ve yaz aylarında artmaktadır.

2.2 Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla sona eren yıla ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket'in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

i) 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar

TFRS 15 - Müşterilerle Yapılan Sözleşmelerden Doğan Hasılat

KGK Eylül 2016'da TFRS 15 Müşterilerle Yapılan Sözleşmelerden Doğan Hasılat standardını yayınlamıştır. Yayınlanan bu standart, UMSK'nın Nisan 2016'da UFRS 15'e açıklık getirmek için yaptığı değişiklikleri de içermektedir. Standarttaki yeni beş aşamalı model, hasılatın muhasebeleştirme ve ölçüm ile ilgili gereklilikleri açıklamaktadır. Standart, müşterilerle yapılan sözleşmelerden doğan hasılatın uygulanacak olup bir işletmenin olağan faaliyetleri ile ilgili olmayan bazı finansal olmayan varlıkların (örneğin maddi duran varlık çıkışları) satışının muhasebeleştirilip ölçülmesi için model oluşturmaktadır. TFRS 15'in uygulama tarihi 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleridir. Söz konusu standardın Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmamıştır.

TFRS 9 Finansal Araçlar

KGK, Ocak 2017'de TFRS 9 Finansal Araçlar'ı nihai haliyle yayınlamıştır. TFRS 9 finansal araçlar muhasebeleştirme projesinin üç yönünü: sınıflandırma ve ölçme, değer düşüklüğü ve finansal riskten korunma muhasebesini bir araya getirmektedir. TFRS 9 finansal varlıkların içinde yönetildikleri iş modelini ve nakit akım özelliklerini yansıtan akılcı, tek bir sınıflama ve ölçüm yaklaşımına dayanmaktadır. Bunun üzerine, kredi kayıplarının daha zamanlı muhasebeleştirilebilmesini sağlayacak ileriye yönelik bir 'beklenen kredi kaybı' modeli ile değer düşüklüğü muhasebesine tabi olan tüm finansal araçlara uygulanabilen tek bir model kurulmuştur. Buna ek olarak, TFRS 9, banka ve diğer işletmelerin, finansal borçlarını gerçeğe uygun değeri ile ölçme opsiyonunu seçtikleri durumlarda, kendi kredi değerliliklerindeki düşüşe bağlı olarak finansal borcun gerçeğe uygun değerindeki azalmadan dolayı kar veya zarar tablosunda gelir kaydetmeleri sonucunu doğuran "kendi kredi riski" denilen konuyu ele almaktadır. Standart ayrıca, risk yönetimi ekonomisini muhasebe uygulamaları ile daha iyi ilişkilendirebilmek için geliştirilmiş bir finansal riskten korunma modeli içermektedir. TFRS 9, 1 Ocak 2018 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Şirket TFRS 9'u 1 Ocak 2018 ilk uygulama tarihi olacak şekilde önceki dönemleri yeniden düzenleyerek uygulamıştır. Söz konusu standardın Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

**31 Aralık 2018 tarihinde sona eren yıla ait
finansal tabloları tamamlayıcı notlar (devamı)**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE
POLİTİKALARI (Devamı)**

TFRS 4 Sigorta Sözleşmeleri (Değişiklikler);

KGK Aralık 2017’de, TFRS 4 ‘Sigorta Sözleşmeleri’ standardında değişiklikler yayımlamıştır. TFRS 4’te yapılan değişiklik iki farklı yaklaşım sunmaktadır: ‘örtülü yaklaşım (overlay approach)’ ve ‘erteleyici yaklaşım (deferral approach)’. Değişiklikler, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanmaktadır. Değişiklikler Şirket için geçerli değildir ve Şirket’in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmamıştır.

TFRS Yorum 22 Yabancı Para Cinsinden Yapılan İşlemler ve Avans Bedelleri

KGK’nın 19 Aralık 2017’de yayımladığı bu yorum yabancı para cinsinden alınan veya yapılan avans ödemelerini kapsayan işlemlerin muhasebeleştirilmesi konusuna açıklık getirmektedir.

Bu yorum, ilgili varlığın, gider veya gelirin ilk muhasebeleştirilmesinde kullanılacak döviz kurunun belirlenmesi amacı ile işlem tarihini, işletmenin avans alımı veya ödemesinden kaynaklanan parasal olmayan varlık veya parasal olmayan yükümlülüklerini ilk muhasebeleştirdiği tarih olarak belirtmektedir. İşletmenin bu Yorumu gelir vergilerine, veya düzenlediği sigorta poliçelerine (reasürans poliçeleri dahil) veya sahip olduğu reasürans poliçelerine uygulamasına gerek yoktur.

Yorum, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanmaktadır. Söz konusu yorumun Şirket’in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TFRS 2 Hisse Bazlı Ödeme İşlemlerinin Sınıflandırma ve Ölçümü (Değişiklikler)

KGK Aralık 2017’de, TFRS 2 Hisse Bazlı Ödemeler standardında değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklikler, belirli hisse bazlı ödeme işlemlerinin nasıl muhasebeleştirilmesi gerektiği ile ilgili TFRS 2’ye açıklık getirilmesini amaçlamaktadır. Değişiklikler aşağıdaki konuların muhasebeleştirilmesini kapsamaktadır;

- a. nakit olarak ödenen hisse bazlı ödemelerin ölçümünde hakediş koşullarının etkileri,
- b. stopaj vergi yükümlülükleri açısından net mahsup özelliği bulunan hisse bazlı ödeme işlemleri,
- c. işlemin niteliğini nakit olarak ödenen hisse bazlı işlemde özkaynağa dayalı hisse bazlı işleme dönüştüren hüküm ve koşullardaki değişiklikler.

Değişiklikler, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanmaktadır. Söz konusu değişikliklerin Şirket’in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

**TMS 40 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller: Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Transferleri
(Değişiklikler)**

KGK Aralık 2017’de, TMS 40 “Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller” standardında değişiklik yayımlamıştır. Yapılan değişiklikler, kullanım amacı değişikliğinin, gayrimenkulün ‘yatırım amaçlı gayrimenkul’ tanımına uymasına ya da uygunluğunun sona ermesine ve kullanım amacı değişikliğine ilişkin kanıtların mevcut olmasına bağlı olduğunu belirtmektedir. Değişiklikler, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanmaktadır. Söz konusu değişiklikler Şirket için geçerli değildir ve Şirket’in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmamıştır.

**2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE
POLİTİKALARI (Devamı)**

TFRS Yıllık İyileştirmeler – 2014-2016 Dönemi

KGK Aralık 2017’de, aşağıda belirtilen standartları değiştirerek, TFRS Standartları 2014-2016 dönemine ilişkin Yıllık İyileştirmelerini yayınlamıştır:

- TMS 28 “İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar”: Bu değişiklik, iştirakteki veya iş ortaklığındaki yatırım, bir girişim sermayesi kuruluşu veya benzeri işletmeler yoluyla dolaylı olarak ya da bu işletmelerce doğrudan elde tutuluyorsa, işletmenin, iştirakteki ve iş ortaklığındaki yatırımlarını TFRS 9 Finansal Araçlar uyarınca gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan olarak ölçmeyi seçebilmesinin, her iştirak veya iş ortaklığının ilk muhasebeleştirilmesi sırasında geçerli olduğuna açıklık getirmektedir. Değişiklik, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanmaktadır.

Söz konusu değişiklikler Şirket için geçerli değildir ve Şirket’in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmamıştır.

ii) Yayımlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulamaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

TFRS 16 Kiralama İşlemleri

KGK Nisan 2018’de TFRS 16 “Kiralama İşlemleri” standardını yayımlanmıştır. Yeni standart, faaliyet kiralaması ve finansal kiralama ayrımını ortadan kaldırarak kiracı durumundaki şirketler için birçok kiralamanın tek bir model altında bilançoğa alınmasını gerektirmektedir. Kiralayan durumundaki şirketler için muhasebeleştirme büyük ölçüde değişmemiş olup faaliyet kiralaması ile finansal kiralama arasındaki fark devam etmektedir. TFRS 16, TMS 17 ve TMS 17 ile ilgili Yorumların yerine geçecek olup 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir ve erken uygulamaya izin verilmektedir.

Kiracılar, bu standardı kısa vadeli kiralamalara (kira süresi 12 ay ve daha kısa olan kiralamalar) veya dayanak varlığın düşük değerli olduğu kiralamalara (örneğin kişisel bilgisayarlar, bazı ofis ekipmanları, vb.) uygulamama istisnasına sahiptir. Kiralamanın fiilen başladığı tarihte kiracı, kira yükümlülüğünü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer (kiralama yükümlülüğü) ve aynı tarih itibarıyla ilgili kullanım hakkı varlığını da kayıtlarına alarak kira süresi boyunca amortismanına tabi tutar. Kira ödemeleri, kiralamadaki zımni faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, bu oran kullanılarak iskonto edilir. Kiracı, bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, kiracının alternatif borçlanma faiz oranını kullanır. Kiracı, kiralama yükümlülüğü üzerindeki faiz gideri ile kullanım hakkı varlığının amortisman giderini ayrı olarak kaydetmelidir.

**2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE
POLİTİKALARI (Devamı)**

Kiracının, belirli olayların gerçekleşmesi halinde kiralama yükümlülüğünü yeniden ölçmesi söz konusu olacaktır (örneğin kiralama süresindeki değişiklikler, ileriye dönük kira ödemelerinin belirli bir endeks veya orandaki değişimler nedeniyle değişikliğe uğraması, vb.). Bu durumda kiracı, kiralama yükümlülüğünün yeniden ölçüm etkisini kullanım hakkı varlığı üzerinde bir düzeltme olarak kaydedecektir.

Şirket, standardın finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir, ancak yapılan ön analizlere ilişkin açıklamalara aşağıda yer verilmiştir:

TFRS 16'ya geçiş:

Şirket, TFRS 16'yı kolaylaştırılmış geriye dönük yaklaşım ile uygulamayı planlamaktadır. Şirket, daha önce TMS 17 Kiralama İşlemleri ve TFRYK Yorum 4 "Bir Anlaşmanın Kiralama İşlemi İçerip İçermediğinin Belirlenmesini" uygulayarak kiralama olarak tanımladığı sözleşmelere bu Standardı uygulamayı tercih edecektir. Bu sebeple Şirket daha önce TMS 17 ve TFRS Yorum 4'e göre kiralama olarak tanımlamadığı sözleşmelere bu Standardı uygulamayacaktır.

Şirket, geçiş tarihi itibarıyla kiralama süresi 12 ay veya daha kısa bir süre içinde bitecek kiralamalar ve düşük değerli kiralamalar için tanınan kolaylaştırıcı uygulamalardan faydalanmayı planlamaktadır. Şirket'in ofis ekipman kiralamaları (kişisel bilgisayarlar, fotokopi makinaları gibi) düşük değerli kiralama olarak değerlendirilmektedir.

Şirket, 2018 yılında TFRS 16'ya geçiş etkilerini tespit amacıyla detaylı bir etki analizi çalışması yapmıştır. TFRS 16'ya geçiş etkileri neticesinde finansal durum tablosunda maddi duran varlıklara (kullanım hakkı varlığı) 7.758.377 TL, kiralama yükümlülüğüne ise 7.701.870 TL etkisi olacaktır.

TFRS 16'ya geçişi sebebiyle, Şirket'in esas faaliyet karında iyileşme olacak ancak finansman giderlerinde artış olacaktır. Bu, önceki dönemlerde TMS 17 kapsamında faaliyet kiralaması olarak muhasebeleştirilen kiralamaların muhasebeleşmesindeki değişimden kaynaklanmaktadır.

**TMS 28 "İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar"da yapılan değişiklikler
(Değişiklikler)**

KGK Aralık 2017'de, TMS 28 İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar standardında değişikliklerini yayınlamıştır. Söz konusu değişiklikler, iştirak veya iş ortaklığındaki net yatırımın bir parçasını oluşturan iştirak veya iş ortaklığındaki uzun vadeli yatırımlar için TFRS 9 Finanslar Araçları uygulayan işletmeler için açıklık getirmektedir.

TFRS 9 Finansal Araçlar, TMS 28 İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar uyarınca muhasebeleştirilen iştiraklerdeki ve iş ortaklıklarındaki yatırımları kapsamamaktadır. Söz konusu değişiklikle KGK, TFRS 9'un sadece şirketin özkaynak yöntemi kullanarak muhasebeleştirdiği yatırımları kapsam dışında bıraktığına açıklık getirmektedir. İşletme, TFRS 9'u, özkaynak yöntemine göre muhasebeleştirmede ve özü itibarı ile ilgili iştirak ve iş ortaklıklarındaki net yatırımın bir parçasını oluşturan uzun vadeli yatırımlar dahil olmak üzere iştirak ve iş ortaklıklarındaki diğer yatırımlara uygulayacaktır.

Değişiklik, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Değişiklik Şirket için geçerli değildir ve Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

**2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE
POLİTİKALARI (Devamı)**

**TFRS 10 ve TMS 28: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları
veya Katkıları - Değişiklik**

KGK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2017'de TFRS 10 ve TMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir. Şirket söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

TFRYK 23 Gelir Vergisi Uygulamalarına İlişkin Belirsizlikler

Yorum, gelir vergisi muameleleri konusunda belirsizlikler olması durumunda, "TMS 12 Gelir Vergileri"nde yer alan muhasebeleştirme ve ölçüm gereksinimlerinin nasıl uygulanacağına açıklık getirmektedir.

Gelir vergisi muameleleri konusunda belirsizlik olması durumunda, yorum:

- (a) işletmenin belirsiz vergi muamelelerini ayrı olarak değerlendirip değerlendirmedeğini;
- (b) işletmenin vergi muamelelerinin vergi otoriteleri tarafından incelenmesi konusunda yapmış olduğu varsayımları;
- (c) işletmenin vergilendirilebilir karını (vergi zararını), vergi matrahını, kullanılmamış vergi zararlarını, kullanılmamış vergi indirimlerini ve vergi oranlarını nasıl belirlediğini; ve
- (d) işletmenin bilgi ve koşullardaki değişiklikleri nasıl değerlendirdiğini

ele almaktadır.

Yorum, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. İşletme bu yorumu erken uygulaması durumunda, erken uyguladığına dair açıklama yapacaktır. İşletme, ilk uygulamada, bu yorumu UMS 8'e uygun olarak geriye dönük, ya da ilk uygulama tarihinde birikmiş etkiyi geçmiş yıl kar zararının (veya uygunsa, özkaynak kaleminin diğer bir unsurunun) açılış bakiyesine bir düzeltme olarak kaydetmek suretiyle geriye dönük olarak uygulayabilir.

Söz konusu değişikliklerin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

Yıllık İyileştirmeler - 2015-2017 Dönemi

KGK Ocak 2019'da aşağıda belirtilen standartları değiştirerek, TFRS Standartları'nın 2015-2017 dönemine ilişkin Yıllık İyileştirmelerini yayınlamıştır: yayınlamıştır.

- *TFRS 3 İşletme Birleşmeleri ve TFRS 11 Müşterek Anlaşmalar* — TFRS 3'teki değişiklikler bir şirketin müşterek faaliyet olarak muhasebeleştirdiği işletmenin kontrolünü elde etmesi sonucu, ilgili işletmede kontrol öncesi sahip olduğu paylarını yeniden ölçmesi gerektiğine açıklık getirmektedir. TFRS 11'deki değişiklikler bir şirketin müşterek faaliyet olarak muhasebeleştirdiği işletmenin kontrolünü elde etmesi sonucu, ilgili işletmede kontrol öncesi sahip olduğu paylarını yeniden ölçmesine gerek olmadığına açıklık getirmektedir.

**31 Aralık 2018 tarihinde sona eren yıla ait
finansal tabloları tamamlayıcı notlar (devamı)**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

**2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE
POLİTİKALARI (Devamı)**

- *TMS 12 Gelir Vergileri* — Değişiklikler, temettülere (kar dağıtımı) ilişkin tüm gelir vergisi etkilerinin, vergilerin nasıl doğduğuna bakılmaksızın kar veya zararda muhasebeleştirilmesi gerektiği konusuna açıklık getirmektedir.
- *TMS 23 Borçlanma Maliyetleri* — Değişiklikler, ilgili varlık amaçlanan kullanıma veya satışa hazır duruma geldikten sonra ödenmemiş özel borçlanmaların bulunması durumunda, ilgili borcun şirketin genellikle genel borçlanmalarındaki aktifleştirme oranını belirlerken borçlandığı fonların bir parçası durumuna geldiğine açıklık getirmektedir.

Değişiklik, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Şirket, değişikliğin finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir

Planda Yapılan Değişiklik, Küçülme veya Yerine Getirme (TMS 19 Değişiklikler)

KGK Ocak 2019'de TMS 19 Değişiklikler "Planda Yapılan Değişiklik, Küçülme veya Yerine Getirme"yi yayınlamıştır. Değişiklik; planda yapılan değişiklik, küçülme veya yerine getirme gerçekleştikten sonra yıllık hesap döneminin kalan kısmı için tespit edilen hizmet maliyetinin ve net faiz maliyetinin güncel aktüeryal varsayımları kullanarak hesaplanmasını gerektirmektedir. Değişiklikler, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. İşletme bu değişiklikleri erken uygulaması durumunda, erken uyguladığına dair açıklama yapacaktır. Söz konusu değişikliklerin Şirket'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

Negatif Tazminli Erken Ödeme Özellikleri (TFRS 9 Değişiklik)

Bazı erken ödenebilir finansal varlıkların işletme tarafından itfa edilmiş maliyetinden ölçülebilmeleri için TFRS 9 Finansal Araçlar'da ufak değişiklikler yayınlamıştır.

TFRS 9'u uygulayan işletme, erken ödenebilir finansal varlığı, gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarar yansıtılan varlık olarak ölçmektedir. Değişikliklerin uygulanması ile, belirli koşulların sağlanması durumunda, işletmeler negatif tazminli erken ödenebilir finansal varlıkları itfa edilmiş maliyetinden ölçebileceklerdir.

Değişiklik, 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Şirket, değişikliğin finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

iii) Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

Aşağıda listelenen yeni standartlar, yorumlar ve mevcut UFRS standartlarındaki değişiklikler UMSK tarafından yayınlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiştir. Fakat bu yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır/yayınlanmamıştır ve bu sebeple TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar. Şirket finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu standart ve yorumlar TFRS'de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

**2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE
POLİTİKALARI (Devamı)**

UFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı

UMSK, sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan UFRS 17'yi yayımlamıştır. UFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. UFRS 17, 1 Ocak 2021 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Standart Şirket için geçerli değildir ve Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

İşletmenin tanımlanması (UFRS 3 Değişiklikleri)

UMSK Ekim 2018'de UFRS 3 'İşletme Birleşmeleri'nde yer alan işletme tanımına ilişkin değişiklikler yayımlamıştır. Bu değişikliğin amacı, bir işletmenin işletme birleşimi olarak mı yoksa bir varlık edinimi olarak mı muhasebeleştirileceğini belirlemeye yardımcı olmaktadır.

Değişiklikler aşağıdaki gibidir:

- *İşletme için minimum gereksinimlerin netleştirilmesi;*
- *Piyasa katılımcılarının eksik unsurları tamamlaması konusundaki değerlendirmenin ortadan kaldırılması;*
- *İşletmelerin edinme sürecin önemli olup olmadığını değerlendirmesine yardımcı uygulama rehberi eklenmesi;*
- *İşletmenin ve çıktıların tanımlarını sınırlandırmak; ve*
- *İsteğe bağlı bir gerçeğe uygun değer konsantrasyon testi yayımlamak.*

Değişiklik, 1 Ocak 2020 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Değişiklik Şirket için geçerli değildir ve Şirket'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

Önemliliğin Tanımı (UMS 1 ve UMS 8 Değişiklikleri)

Ekim 2018'de UMSK, "UMS 1 Finansal Tabloların Sunumu" ve "UMS 8 Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar" standartlarında değişiklikler yapmıştır. Bu değişikliklerin amacı, "önemlilik" tanımını standartlar arasında uyumlu hale getirmek ve tanımın belirli kısımlarını açıklığa kavuşturmadır. Yeni tanıma göre, bilginin saklanması, hatalı olması veya verilmemesi durumunda finansal tabloların birincil kullanıcıların bu tablolara dayanarak verdikleri kararları etkileyebileceği varsayılabilirse, bilgi önemlidir. Değişiklikler, bilginin önemliliğinin niteliğine, büyüklüğüne veya her ikisine bağlı olacağını açıklamaktadır. Şirketler bilginin tek başına veya başka bilgiler ile birlikte kullanıldığında finansal tablolar üzerinde ki etkisinin önemliliği değerlendirmek ile yükümlüdür.

Değişiklik, 1 Ocak 2020 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Şirket, değişikliğin finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

**2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE
POLİTİKALARI (Devamı)**

2.3 Önemli muhasebe politikalarının özeti

2.3.1 Hasılat ve gelirler

Gelirler, faaliyetlerinden dolayı Şirket'e ekonomik fayda sağlanması muhtemel olduğu ve gelirin güvenilir olarak ölçülebilmesinin mümkün olduğu zaman finansal tablolara yansıtılır. Gelirin hesaplara yansıtılması için aşağıdaki kriterlerin karşılanması gerekmektedir.

Mal satışları

Şirket, 1 Ocak 2018 tarihinden itibaren yürürlüğe giren TFRS 15 "Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat Standardı" doğrultusunda hasılatın muhasebeleştirilmesinde aşağıda yer alan beş aşamalı modeli kullanmaya başlamıştır.

- Müşteriler ile yapılan sözleşmelerin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerinin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki işlem bedelinin belirlenmesi
- İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtılması
- Hasılatın muhasebeleştirilmesi

Bu modele göre öncelikle müşterilerle yapılan her bir sözleşmede taahhüt edilen mal veya hizmetler değerlendirilmekte ve söz konusu mal veya hizmetleri devretmeye yönelik verilen her bir taahhüdü ayrı bir edim yükümlülüğü olarak belirlenmektedir. Sonrasında ise edim yükümlülüklerinin zamana yayılı olarak mı yoksa belirli bir anda mı yerine getirileceği tespit edilmektedir. Topluluk, bir mal veya hizmetin kontrolünü zamanla devreder ve dolayısıyla ilgili satışlara ilişkin edim yükümlülüklerini zamana yayılı olarak yerine getirirse, söz konusu edim yükümlülüklerinin tamamen yerine getirilmesine yönelik ilerlemeyi ölçerek hasılatı zamana yayılı olarak konsolide finansal tablolara alır.

Faiz

Faiz geliri; tahsilat şüpheli olmadıkça, efektif faiz oranı dikkate alınarak, faiz tahakkuk ettikçe kayıtlara alınır.

2.3.2 Stoklar

Stoklar, maliyet bedeli veya net gerçekleşebilir değerin düşük olanı ile değeri belirlenir. Stokların maliyeti tüm satın alma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katlanılan diğer maliyetleri içerir. Stokların birim maliyeti, aylık ağırlıklı ortalama yöntemi ile belirlenmiştir. Net gerçekleşebilir değer, işin normal akışı içinde stokların gerçekleşmesi

beklenen satış bedelinden, yapılması gerekli tamamlama maliyeti ile satış giderlerinin indirilmesinden sonra kalan değeri ifade eder.

2.3.3 Maddi duran varlıklar

Maddi duran varlıklar, 1 Ocak 2005 tarihinden önce satın alınan kalemler için 31 Aralık 2004 tarihi itibarıyla enflasyonun etkilerine göre düzeltilmiş maliyet değerlerinden ve 1 Ocak 2005 tarihinden sonra alınan kalemler için satın alım maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve kalıcı değer kayıpları düşülerek yansıtılır.

Maddi duran varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmekten doğan giderler bakım onarım maliyetleri ile birlikte aktifleştirilebilir. Sonradan ortaya çıkan diğer harcamalar söz konusu varlığın gelecekteki ekonomik faydasını artırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilir. Tüm diğer giderler oluşukça kapsamlı gelir tablosunda gider kalemleri içinde muhasebeleştirilir.

Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

**31 Aralık 2018 tarihinde sona eren yıla ait
finansal tabloları tamamlayıcı notlar (devamı)**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

Maddi duran varlıkların tahmini faydalı ömürleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Binalar	10-50 yıl	10-50 yıl
Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	10-25 yıl	10-25 yıl
Makina, Tesis ve Cihazlar	2-30 yıl	2-30 yıl
Taşıtlar	7 - 10 yıl	7 - 10 yıl
Döşeme ve Demirbaşlar	3 - 15 yıl	3 - 15 yıl

Maddi duran varlıklara ilişkin amortismanlar, varlıkların faydalı ömürlerine göre aktife giriş veya montaj tarihleri esas alınarak eşit tutarlı, doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak ayrılmıştır.

2.3.4 Maddi olmayan duran varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar, kullanım haklarını ve diğer tanımlanabilir hakları içermektedir. Maddi olmayan duran varlıklar elde etme maliyetleri üzerinden, birikmiş itfa payları ve mevcutsa kalıcı değer düşüklüğünün indirilmesi sonrasında oluşan net değeri ile finansal tablolara yansıtılmaktadır. Maddi olmayan duran varlıklar doğrusal amortisman yöntemine göre ilgili kıymetin tahmini faydalı ömrü üzerinden 3 ila 10 yıl aralığında itfa edilmektedir.

Maddi olmayan duran varlıkların taşınan değerlerinin gerçekleşemeyeceğine yönelik olay ve değişikliklerin meydana gelmesi durumunda herhangi bir değer düşüklüğünün olup olmadığı incelenmektedir.

2.3.5 Finansal olmayan varlıklarda değer düşüklüğü

İtfaya tabi olan varlıklar için defter değerinin geri kazanılmasının mümkün olmadığı durum ya da olayların ortaya çıkması halinde değer düşüklüğü testi uygulanır. Varlığın defter değerinin geri kazanılabilir tutarını aşması durumunda değer düşüklüğü karşılığı kaydedilir. Geri kazanılabilir tutar, satış maliyetleri düşüldükten sonra elde edilen gerçeğe uygun değer veya kullanımdaki değer büyük olanıdır.

Değer düşüklüğünün değerlendirilmesi için varlıklar ayrı tanımlanabilir nakit akımlarının olduğu en düşük seviyede gruplanır (nakit üreten birimler). Finansal olmayan varlıklar her raporlama tarihinde değer düşüklüğünün olası göstergeleri açısından gözden geçirilir.

2.3.6 Finansal araçlar

i) Türev olmayan finansal varlıklar

Şirket, finansal varlıklarını şu şekilde sınıflandırmıştır: ticari alacaklar, nakit ve nakit benzerleri. Sınıflandırma, finansal varlıkların alınma amaçlarına göre yapılmıştır. Yönetim, finansal varlıklarının sınıflandırmasını satın alındıkları tarihte yapar.

Ticari alacaklar

Ticari alacaklar fatura edilmiş tutarları ile kayıtlara alınmakta ve izleyen dönemlerde etkin faiz oranı metoduyla indirgenmiş net değeri ile ve varsa şüpheli alacak karşılığı düşülerek taşınmaktadır.

Ticari alacaklar içine sınıflandırılan senetler ve vadeli çekler etkin faiz oranı metoduyla reeskonta tabi tutularak indirgenmiş değerleri ile taşınır.

Şüpheli alacak karşılığı gider olarak kayıtlara yansıtılmaktadır. Vadesi gelmiş alacakların tahsil edilemeyeceğine dair somut bir gösterge varsa şüpheli alacak karşılığı ayrılır. Şirket, söz konusu finansal varlıkların beklenen kredi zararlarını hesaplamak için TFRS 9'daki basitleştirilmiş yaklaşımı kullanmaktadır. Bu yöntem tüm ticari alacaklar için ömür boyu beklenen kredi zararlarının muhasebeleştirilmesini gerektirmektedir.

**2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE
POLİTİKALARI (Devamı)**

Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

2.3.7 Finansal araçlar (devamı)

ii) Türev olmayan finansal yükümlülükler

Bütün finansal yükümlülükler Şirket'in ilgili finansal aracın sözleşmeye bağlı koşullarına taraf durumuna geldiği işlem tarihinde kayıtlara alınır.

Sözleşmeye dayalı yükümlülüklerinin yerine getirildiği, iptal ya da feshedildiği durumlarda; Şirket, söz konusu finansal yükümlülüğü kayıtlarından çıkarır.

Şirket'in türev olmayan finansal yükümlülükleri şu şekildedir: finansal borçlar, borçlu cari hesaplar ve ticari ve diğer yükümlülükler.

Bu tür finansal yükümlülükler, ilk kayda alınmaları esnasında, gerçeğe uygun değerlerine doğrudan ilişkilendirilen işlem maliyetlerinin eklenmesiyle ölçülmektedir. İlk kayda alınmalarını müteakiben finansal yükümlülükler, etkin faiz yöntemiyle hesaplanan itfa edilmiş değerleri üzerinden gösterilmektedir.

2.3.8 Yabancı para işlemler

Yabancı para cinsinden yapılan işlemler, işlem tarihindeki yabancı para kuru ile TL'ye çevrilmektedir. Yabancı para parasal varlıklar ve borçlar, raporlama dönemi sonunda geçerli kur üzerinden dönem sonunda TL'ye çevrilmektedirler. Bu tip işlemlerden kaynaklanan kur farkları, kar veya zarara yansıtılmaktadır. Gerçeğe uygun değeri ile gösterilen yabancı para birimi bazındaki parasal olmayan varlıklar ve borçlar gerçeğe uygun değerlerinin belirlendiği günün kurundan TL'ye çevrilerek ifade edilmektedir.

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla 1 ABD Doları 5,2609 TL ve 1 Avro 6,0280 TL'dir (31 Aralık 2017: 1 ABD Doları 3,7719 TL; 1 Avro 4,5155 TL).

2.3.9 Pay başına kazanç

Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda belirtilen pay başına kazanç, ana ortaklık hissedarlarına ait net kârın, yıl boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

Türkiye'de şirketler sermayelerini halihazırda bulunan hissedarlarına, geçmiş yıl kazançlarından ve enflasyon düzeltmesi farkları hesabından dağıttıkları "bedelsiz hisse" yolu ile artırmaktadırlar. Bu tip "bedelsiz hisse" dağıtımları, hisse başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunur.

**2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE
POLİTİKALARI (Devamı)**

2.3.10 Bilanço tarihinden sonraki olaylar

Bilanço tarihinden sonraki olaylar; kâra ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Şirket, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

2.3.11 Karşılıklar, şarta bağlı yükümlülükler ve şarta bağlı varlıklar

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda finansal tablolarda karşılık ayrılır. Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır. Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli tahmini nakit akımlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın defter değeri, ilgili nakit akımlarının bugünkü değerine eşittir.

Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir.

Şarta bağlı yükümlülükler, kaynak aktarımını gerektiren durum muhtemel değil ise finansal tablolarda yansıtılmayıp dipnotlarda açıklanmaktadır. Şarta bağlı varlıklar ise finansal tablolara yansıtılmayıp ekonomik getiri yaratma ihtimali yüksek olduğu takdirde dipnotlarda açıklanır.

2.3.12 İlişkili taraflar

Aşağıdaki kriterlerden birinin varlığında, taraf Şirket ile ilişkili sayılır:

- (a) Söz konusu tarafın, doğrudan ya da dolaylı olarak bir veya birden fazla aracı yoluyla:
 - (i) İşletmeyi kontrol etmesi, işletme tarafından kontrol edilmesi ya da işletme ile ortak kontrol altında bulunması (ana ortaklıklar, bağlı ortaklıklar ve aynı iş dalındaki bağlı ortaklıklar dahil olmak üzere);
 - (ii) Şirket üzerinde önemli etkisinin olmasını sağlayacak payının olması; veya
 - (iii) Şirket üzerinde ortak kontrole sahip olması;
- (b) Tarafın, Şirket'in bir iştiraki olması ;
- (c) Tarafın, Şirket'in ortak girişimci olduğu bir iş ortaklığı olması;
- (d) Tarafın, Şirket'in veya ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması;
- (e) Tarafın, (a) ya da (d) de bahsedilen herhangi bir bireyin yakın bir aile üyesi olması;
- (f) Tarafın; kontrol edilen, ortak kontrol edilen ya da önemli etki altında veya (d) ya da (e)'de bahsedilen herhangi bir bireyin doğrudan ya da dolaylı olarak önemli oy hakkına sahip olduğu bir işletme olması; veya
- (g) Tarafın, işletmenin ya da işletme ile ilişkili taraf olan bir işletmenin çalışanlarına işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planları olması, gerekir.

İlişkili taraflarla yapılan işlem, ilişkili taraflar arasında kaynaklarının, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

**2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE
POLİTİKALARI (Devamı)**

2.3.13 Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler

Vergi karşılığı, dönem karı veya zararı hesaplanmasında dikkate alınan cari dönem ve ertelenmiş vergi karşılıklarının tamamıdır.

Ertelenmiş vergi, bilanço yükümlülüğü metodu dikkate alınarak, aktif ve pasiflerin finansal raporlamada yansıtılan değerleri ile yasal vergi hesabındaki bazları arasındaki geçici farklardan oluşan vergi etkileri dikkate alınarak yansıtılmaktadır. Ertelenmiş vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir tüm geçici farklar üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi varlıkları, indirilebilir geçici farkların ve kullanılmamış vergi zararlarının ileride indirilebilmesi için yeterli karların oluşması mümkün görünüyorsa, tüm geçici farklar ve kullanılmamış vergi zararları üzerinden ayrılır. Her bilanço döneminde Şirket, ertelenmiş vergi varlıklarını gözden geçirmekte ve gelecekte indirilebilir olması ihtimali göz önüne alınarak muhasebeleştirilmektedir.

Ertelenmiş vergi varlıklarının ve yükümlülüklerinin hesaplanmasında söz konusu varlığın gerçekleşeceği ve yükümlülüğün yerine getirileceği dönemlerde oluşması beklenen vergi oranları, bilanço tarihi itibarıyla geçerli olan vergi oranları (vergi mevzuatı) baz alınarak hesaplanır.

Ertelenmiş vergi, aynı veya farklı bir dönemde doğrudan özkaynaklar ile ilişkilendirilen işlemlerle ilgili ise doğrudan özkaynak hesap grubuyla ilişkilendirilir.

Aynı ülkenin vergi mevzuatına tabi olunması ve cari vergi varlıklarının cari vergi yükümlülüklerinden mahsup edilmesi konusunda yasal olarak uygulanabilir bir hakkın bulunması şartlarıyla ertelenmiş vergi varlıkları ve ertelenmiş vergi yükümlülükleri, karşılıklı olarak birbirinden mahsup edilir.

2.3.14 Giderler

Giderler tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilir. Satışların maliyeti ve faaliyet giderleri ilgili giderleri tahakkuk ettiği anda kaydedilir. Operasyonel kiralama kapsamında yapılan kira ödemeleri, kiralama süresince, eşit tutarlarda kapsamlı gelir tablosuna gider olarak yansıtılır.

Faiz giderleri kapsamlı gelir tablosunda, ilgili varlığa ait etkin faiz oranı veya uygulanabilir değişken bir faiz oranı dikkate alınarak tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilir. Faiz giderleri, faiz doğuran bir enstrümanın ilk kayıtlı değeri ile etkin faiz oranı yöntemine göre hesaplanan vade tarihindeki değeri arasındaki fark veya prim veya iskontonun bugünkü değere indirgenmiş tutarlarından meydana gelmektedir. Yatırım maliyeti ile ilişkilendirilen finansman giderleri yatırım süreci boyunca aktifleştirilir.

2.3.15 Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar

Kıdem tazminatı karşılığı

Şirket, Türkiye’de mevcut iş kanunu gereğince, en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Finansal durum tablosunda çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar uzun vadeli borçlar altında ayrı bir kalem olarak gösterilmiştir.

Kıdemli işçiliği teşvik primi karşılığı

Şirket’in belli bir kıdem üzerindeki çalışanlarına ödenen “Kıdemli işçiliği teşvik primi karşılığı” adı altında sağladığı bir fayda bulunmaktadır. Finansal tablolarda tahakkuk etmiş olan kıdemli işçiliği teşvik primi karşılığı, gelecekteki olası yükümlülüklerin tahmini toplam karşılığının finansal tablo tarihine indirgenmiş değerini ifade eder.

Tanımlanan katkı planları

Şirket, Sosyal Güvenlik Kurumu’na zorunlu olarak sosyal sigortalar primi ödemektedir. Şirket’in bu primleri ödediği sürece başka yükümlülüğü kalmamaktadır. Bu primler tahakkuk ettikleri dönemde personel giderlerine yansıtılmaktadır.

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

Kullanılmamış izin hakları

Finansal tablolarda tahakkuk etmiş olan kullanılmamış izin hakları, bilanço tarihi itibarıyla çalışanların kullanmadıkları hak edilmiş izin günleri ile ilgili gelecekteki olası yükümlülüklerin tahmini toplam karşılığını ifade eder.

2.3.16 Nakit akış tablosu

Şirket, net varlıklarındaki değişimleri, finansal yapısını ve nakit akışlarının tutar ve zamanlamasını değişen şartlara göre yönlendirme yeteneği hakkında finansal tablo kullanıcılarına bilgi vermek üzere, diğer finansal tablolarının ayrılmaz bir parçası olarak, nakit akış tablosunu düzenlemektedir.

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

Esas faaliyetlerden kaynaklanan nakit akışları, Şirket'in faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışlarını gösterir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akışları, Şirket'in yatırım faaliyetlerinde kullandığı ve elde ettiği nakit akışlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akışları, Şirket'in finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

2.3.17 Netleştirme

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkının var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilinin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, finansal durum tablosunda net değerleri ile gösterilirler.

2.3.18 Karşılaştırmalı bilgiler

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Şirket'in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılır ve önemli farklılıklar açıklanır.

Şirket, 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla finansal durum tablosunda, nakit ve nakit benzerleri içerisinde muhasebeleştirdiği 981.543 TL tutarındaki vadesi gelen çeklerini, ilişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar hesabına yeniden sınıflandırmıştır.

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla sona eren yıla ait nakit akış tablosunda yapılan sınıflandırma yukarıda açıklanan 31 Aralık 2017 tarihli finansal durum tablosunda yapılan sınıflandırmanın sonucunda yapılmıştır.

Şirket, 31 Aralık 2017 tarihinde sona eren yıla ait finansal durum tablosunda, maddi duran varlıklar içerisinde muhasebeleştirdiği 97.817 TL tutarındaki satmak içinde elinde bulunan eski fabrika arsasını, satış amaçlı sınıflandırılan duran varlıklar hesabına yeniden sınıflandırmıştır.

2.4 Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları

a) Kıdem tazminatı yükümlülüğü, iskonto oranları, gelecekteki maaş artışları ve çalışanların ayrılma oranlarını içeren birtakım varsayımlara dayalı aktüeryal hesaplamalar ile belirlenmektedir. Bu planların uzun vadeli olması sebebiyle, söz konusu varsayımlar önemli belirsizlikler içerir. Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklara ilişkin detaylar Not 11'de yer almaktadır.

**2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE
POLİTİKALARI (Devamı)**

b) Şüpheli alacak karşılıkları, Şirket yönetiminin bilanço tarihi itibarıyla varolan ancak cari ekonomik koşullar çerçevesinde tahsil edilememe riski olan alacaklara ait gelecekteki zararları karşılayacağına inandığı tutarları yansıtmaktadır. Alacakların değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığı değerlendirilirken ilişkili kuruluş ve anahtar müşteriler dışında kalan borçluların geçmiş performansları piyasadaki kredibiliteleri ve bilanço tarihinden finansal tabloların onaylanma tarihine kadar olan performansları ile yeniden görüşülen koşullar da dikkate alınmaktadır. İlgili bilanço tarihi itibarıyla şüpheli alacak karşılıkları Not 6'da yansıtılmıştır. Şirket ayrıca ticari alacakların beklenen kredi zararlarını hesaplamak için TFRS 9'daki basitleştirilmiş yaklaşımı kullanmaktadır. Bu yöntem tüm ticari alacaklar için ömür boyu beklenen kredi zararlarının muhasebeleştirilmesini gerektirmektedir.

c) Şirket yönetimi maddi ve maddi olmayan varlıkların faydalı ekonomik ömürlerinin ve hurda değerlerinin belirlenmesinde teknik ekibinin tecrübeleri doğrultusunda önemli varsayımlarda bulunmuştur (Not 9).

d) Dava karşılıkları ayrılırken, ilgili davaların kaybedilme olasılığı ve kaybedildiği takdirde katlanılacak olan sonuçlar Şirket hukuk müşavirlerinin görüşleri doğrultusunda değerlendirilmekte ve Şirket Yönetimi elindeki verileri kullanarak en iyi tahminlerini yapıp gerekli gördüğü karşılığa ilişkin açıklamalar Not 11'de yer almaktadır.

e) Stok değer düşüklüğü ile ilgili olarak stoklar fiziksel olarak ve ne kadar geçmişten geldiği incelenmekte, teknik personelin görüşleri doğrultusunda kullanılabilirliği belirlenmekte ve 10.000 TL altında 4 yıldan fazla hareket görmeyen stoklardan kullanılamayacak olduğu tahmin edilen kalemler için karşılık ayrılmaktadır. Bu çalışmalar sonucunda net gerçekleştirilebilir değeri maliyet değerinin altında olan stoklar için ayrılan karşılığın detayları Not 7'de yer almaktadır.

f) Şirket maden sahalarını doğaya kazandırma karşılığı hesaplanmasında da teknik personelin görüşlerini alarak varsayımlarda bulunmaktadır. Bu çalışmalar sonucunda, maden sahalarını doğaya kazandırma karşılıklarına ilişkin açıklamalar Not 11'de yer almaktadır.

g) Kullanılmamış izin haklarından doğan yükümlülükler, hak kazanıldıkları dönemlerde tahakkuk edilir. İzin karşılıklarına ilişkin detaylar Not 11'de yer almaktadır.

h) Ertelenmiş vergi, yükümlülük yöntemi kullanılarak, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi hesaplanmasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca bilanço tarihi itibarıyla geçerli bulunan vergi oranları kullanılır. Ertelenmiş vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Ertelenmiş vergiye ilişkin detaylar Not 16'da yer almaktadır.

Şirket, ertelenmiş vergi borçlarını ve ertelenmiş vergi varlıklarını, varlıklarının defter değerlerini ne şekilde geri kazanacağı veya borçlarını ne şekilde ödeyeceği ile ilgili raporlama dönemi sonundaki beklentilerinin vergisel sonuçlarıyla tutarlı bir şekilde ölçer.

Ertelenmiş vergi, raporlama dönem sonu itibarıyla geçici farkların geri çevrileceği zamandaki yürürlükte olan veya yürürlüğe girmesi kesine yakın olan vergi oranı ile ölçülür.

Kullanılmamış geçmiş yıl mali zararları, vergi avantajları ve indirilebilir geçici farklar için ilerideki dönemde bunların mahsup edilmesine yeterli olacak tutarda vergilendirilebilir kar elde edileceğinin muhtemel olması halinde ertelenmiş vergi varlığı muhasebeleştirilir.

Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloları tamamlayıcı notlar (devamı)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2 FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR VE UYGULANAN MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

2.5 Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ve hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Herhangi bir geçiş hükmünün yer almadığı değişiklikler, muhasebe politikasında isteğe bağlı yapılan önemli değişiklikler veya tespit edilen muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir.

3 FAALİYET BÖLÜMLERİNE GÖRE RAPORLAMA

Yoktur (31 Aralık 2017: Yoktur).

Şirket yönetimi bölümlere göre raporlama yapmayı gerektirecek farklı türdeki ürün ve farklı coğrafi bölgeler olmadığı için bölümlere göre finansal bilgilerin raporlamasını yapmamaktadır.

4 NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Bankalar		
- Vadeli mevduatlar	17.839.170	64.884.808
- Vadesiz mevduatlar	909.687	363.145
Toplam nakit ve nakit benzerleri	18.748.857	65.247.953
Faiz geliri tahakkuku (-)	-	(241.833)
Nakit akış tablosundaki nakit ve nakit benzerleri	18.748.857	65.006.120

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla vadeli mevduat 17.839.170 TL tutarındadır (31 Aralık 2017: 64.884.808 TL). 31 Aralık 2018 itibarıyla vadeli mevduatların faiz oranı %21,50 olup, döviz cinsinden vadeli mevduatın faiz oranı %2,25 (ABD Doları), (31 Aralık 2017: TLfaiz oranı %13,80 ve %15,00 arasında değişmekte olup, döviz cinsinden vadeli mevduatın faiz oranı %3,65 ABD Doları) 'dır.

31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla bloke mevduat bulunmamaktadır.

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla, nakit akışları tablosuna baz olan, faiz geliri tahakkukları hariç nakit ve nakit benzerleri 18.748.857 TL tutarındadır (31 Aralık 2017: 65.006.120 TL).

31 Aralık 2018 ve 2017 tarihleri itibarıyla nakit akışları tablosuna baz olan nakit ve nakit benzerleri hareketleri aşağıda özetlenmiştir :

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Dönem başı bakiyesi	65.006.120	522.924
Nakit akış etkisi	(46.257.263)	64.483.196
Dönem sonu bakiyesi	18.748.857	65.006.120

Şirket'in finansal varlıkları ve yükümlülükleri için faiz oranı riski ve duyarlılık analizleri Not 25.5'de belirtilmiştir.

Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

**31 Aralık 2018 tarihinde sona eren yıla ait
finansal tabloları tamamlayıcı notlar (devamı)**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

5 FİNANSAL BORÇLAR

a) Kısa vadeli finansal borçlar

Şirket'in 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla kısa vadeli finansal borcu 285.958.264 TL dir (31 Aralık 2017 – 276.449.100 TL). Finansal borçlar, Sosyal Güvenlik Kurumu ("SGK") yükümlülüklerini karşılamak üzere alınan bir haftadan kısa vadeli, faizsiz ve teminatsız spot banka kredileri, yatırım finansmanında kullanılmak üzere alınan kısa vadeli krediler ile, uzun vadeli kredilerin kısa vadeli kısımları ve onların faiz tahakkuklarından oluşmaktadır. 31 Aralık 2018 itibarıyla, kısa vadeli banka kredilerinin faiz oranları %14,65 ile %35,00 arasında değişmektedir (31 Aralık 2017: %11,50 ile %15,95).

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Uzun vadeli kredilerin kısa vadeli kısımları ve faiz tahakkukları	161.328.341	158.903.730
Kısa vadeli ve spot banka kredileri	124.629.923	117.545.370
Toplam	285.958.264	276.449.100

b) Uzun vadeli finansal borçlar

Şirket'in yatırım finansmanında kullanılmak üzere almış olduğu uzun vadeli kredilerin detayları aşağıdaki gibidir.

Banka	Döviz türü	Faiz oranı %	Kısa vadeli	Uzun vadeli
İş Bank	TL	10,35 sabit	29.409.969	52.400.802
TSKB	TL	10,83 sabit	23.447.298	42.060.019
Akbank	TL	14,65 sabit	51.058.110	-
Akbank	TL	14,95 sabit	50.643.853	-
Akbank	TL	24,50 sabit	6.769.111	23.440.307
Toplam			161.328.341	117.901.128

Banka	Döviz türü	Faiz oranı %	Kısa vadeli	Uzun vadeli
İş Bank	TL	10,35 sabit	31.762.677	73.344.086
TSKB	TL	10,83 sabit	25.391.375	58.898.014
TSKB	TL	11,50 sabit	87.162.549	-
Akbank	TL	14,65 sabit	7.248.637	43.721.582
Akbank	TL	14,95 sabit	7.338.492	43.321.384
Toplam			158.903.730	219.285.066

Uzun vadeli kredilerin anapara taksit ve faiz ödemelerinin dağılımı aşağıdaki gibidir.

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
2019	-	134.542.895
2020	67.021.450	39.097.265
2021	35.654.118	31.985.825
2022	15.225.560	13.659.081
Toplam	117.901.128	219.285.066

Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 tarihinde sona eren yıla ait
finansal tabloları tamamlayıcı notlar (devamı)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

6 TİCARİ ALACAKLAR VE TİCARİ BORÇLAR

a) İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar (net)

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Vadeli çekler ve alacak senetleri	15.229.359	21.582.268
Ticari alacaklar	10.268.249	34.348.727
Eksi: Şüpheli ticari alacak karşılığı	(464.299)	(822.742)
Toplam	25.033.309	55.108.253

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla ticari alacakların ortalama vadesi 78 gündür (31 Aralık 2017: 66 gün).

Şirket yönetiminin geçmiş tecrübeler ve cari ekonomik durum göz önüne alınarak değerlendirilmekte ve gerekli görüldüğü durumlarda ve uygun oranda şüpheli alacak karşılığı ayrılmaktadır. Şüpheli ticari alacak karşılıklarının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2018	1 Ocak- 31 Aralık 2017
Dönem başı	822.742	822.742
Dönem içinde tahsil edilen	(358.443)	-
Dönem sonu	464.299	822.742

31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla, Şirket'in ticari alacaklarının vade dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Vadesi geçmemiş	24.881.369	54.875.394
Vadesi üzerinden 1-30 gün geçmiş	151.940	178.620
Vadesi üzerinden 1-3 ay geçmiş	-	53.697
Vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiş	-	542
Toplam	25.033.309	55.108.253

b) İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar (net)

31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla ticari borçlar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Ticari borçlar	16.322.671	46.736.043
Toplam	16.322.671	46.736.043

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla ticari borçların ortalama vadesi 54 gündür (31 Aralık 2017: 56 gün).

Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloları tamamlayıcı notlar (devamı)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

7

STOKLAR

31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla stoklar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Hammadde ve malzeme	6.584.127	5.917.993
Yarı mamul stokları	8.955.433	3.796.629
Mamul stokları	1.418.921	1.239.538
Stok değer düşüklüğü karşılığı (-)	-	-
	16.958.481	10.954.160

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla stoklar maliyet değerleri üzerinden gösterilmekte olup, eski fabrika ile ilgili hareketsiz yedek parça stokları elden çıkarıldığı için önceki yıllarda bu stoklar için ayrılan stok değer düşüklüğü karşılığı iptal edilmiştir.

Stok değer düşüklüğü karşılığı hesabının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2018	1 Ocak- 31 Aralık 2017
Dönem başı	-	180.495
Dönem içinde artış /(azalış)	-	(180.495)
Dönem sonu	-	-

8

DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

a) İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar

31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla ilişkili olmayan taraflardan diğer kısa vadeli alacaklar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Diğer alacaklar (*)	-	18.854.342
Toplam	-	18.854.342

(*) Diğer çeşitli alacaklar, eski fabrika arazisinin satışı ile ilgili 17.112.281 TL ile yine eski fabrikanın hurdalarının satışından kaynaklanan 1.742.061 TL tutarındaki alacaktan oluşmaktadır.

Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloları tamamlayıcı notlar (devamı)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

8 DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR (devamı)

31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla ilişkili olmayan taraflardan diğer uzun vadeli alacaklar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Verilen depozito ve teminatlar	94.581	155.589
Toplam	94.581	155.589

b) İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar

31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla ilişkili olmayan taraflara diğer borçlar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Alınan depozito ve teminatlar	-	942.975
Diğer	95	3.869
Toplam	95	946.844

9 MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

31 Aralık 2018 tarihinde sona eren yılda maddi duran varlıkların hareketleri aşağıdaki gibidir:

Maliyet	1 Ocak 2018	Girişler	Transfer	Çıkışlar	31 Aralık 2018
Arazi ve arsalar	9.686.874	-	-	-	9.686.874
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	28.454.141	-	3.718	-	28.457.859
Binalar	177.135.236	-	-	-	177.135.236
Makine tesis ve cihazlar	372.462.264	-	811.378	-	373.273.642
Taşıtlar	574.647	-	-	-	574.647
Döşeme ve demirbaşlar	2.183.307	-	25.333	-	2.208.640
Yapılmakta olan yatırımlar	369.496	4.637.630	(840.429)	-	4.166.697
	590.865.965	4.637.630	-	-	595.503.595

	1 Ocak 2018	Cari yıl Amortismanı	Transfer	Çıkışlar	31 Aralık 2018
Birikmiş Amortismanlar					
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	(1.259.448)	(1.915.809)	-	-	(3.175.257)
Binalar	(3.229.308)	(4.344.616)	-	-	(7.573.924)
Makine tesis ve cihazlar	(18.585.604)	(22.454.590)	-	-	(41.040.194)
Taşıtlar	(115.032)	(72.863)	-	-	(187.895)
Döşeme ve demirbaşlar	(419.388)	(292.410)	-	-	(711.798)
	(23.608.780)	(29.080.288)	-	-	(52.689.068)
Net	567.257.185	(24.442.658)	-	-	542.814.527

Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloları tamamlayıcı notlar (devamı)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

9 MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (devamı)

Şirket'in 2014 yılında almış olduğu kararla yapımına başlanan Afyonkarahisar il sınırları içinde yer alan yeni fabrikası, test üretimleri tamamlandıktan sonra, Nisan 2017 başından itibaren devreye girmiş ve eski fabrikada üretim sona erdirilmiştir. Eski fabrikanın üzerinde bulunduğu arazinin elden çıkarılabilmesi için üzerinde yer alan bina ve tesislerin sökülme yıkım ve hurda olarak satış işlemleri yıl içinde tamamlanmış olup, 151.003 m²'lik arazinin 96.923 m²'lik bölümünün satışı gerçekleştirilmiştir. Geri kalan arazi alanı için satış işlemleri halen devam etmektedir.

31 Aralık 2018 ve 2017 tarihleri itibarıyla finansal kiralama yoluyla edinilen maddi duran varlık yoktur.

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla maddi duran varlıklar üzerinde ipotek yoktur (31 Aralık 2017: Yoktur).

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla yapılmakta olan yatırımlar üzerindeki aktifleştirilen finansman gideri ve finansman geliri yoktur (31 Aralık 2017 : 9.427.983 TL).

Şirketin eski fabrikasına ait arsalarının satışı devam etmektedir ve kalan 65.333 TL tutarındaki kısım satış amacıyla elde tutulan duran varlıklar olarak kısa vadeye sınıflanmıştır (31 Aralık 2017 – 97.817 TL).

31 Aralık 2017 tarihinde sona eren yılda maddi duran varlıkların hareketleri aşağıdaki gibidir:

Malivet	1 Ocak 2017	Girişler	Transfer	Çıkışlar	31 Aralık 2017
Arazi ve arsalar	4.364.553	-	5.400.345	(78.024)	9.686.874
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	5.243.842	-	28.733.734	(5.523.435)	28.454.141
Binalar	14.116.785	-	177.135.236	(14.116.785)	177.135.236
Makine tesis ve cihazlar	75.334.365	-	368.417.305	(71.289.406)	372.462.264
Taşıtlar	78.767	-	510.043	(14.163)	574.647
Döşeme ve demirbaşlar	1.433.753	-	1.786.229	(1.036.675)	2.183.307
Yapılmakta olan yatırımlar	502.698.742	79.653.646	(581.982.892)	-	369.496
	603.270.807	79.653.646	-	(92.058.488)	590.865.965

	1 Ocak 2017	Cari yıl Amortismanı	Transfer	Çıkışlar	31 Aralık 2017
Birikmiş Amortismanlar					
Yeraltı ve yerüstü düzenleri	(5.243.842)	(1.480.183)	-	5.464.577	(1.259.448)
Binalar	(14.116.785)	(3.412.476)	-	14.299.953	(3.229.308)
Makine tesis ve cihazlar	(65.971.302)	(16.961.518)	-	64.347.216	(18.585.604)
Taşıtlar	(77.586)	(51.109)	-	13.663	(115.032)
Döşeme ve demirbaşlar	(1.249.931)	(193.358)	-	1.023.901	(419.388)
	(86.659.446)	(22.098.644)	-	85.149.310	(23.608.780)
Net	516.611.361	57.555.002	-	(6.909.178)	567.257.185

31 Aralık 2018 ve 2017 tarihleri itibarıyla halen kullanılmakta olan tamamıyla itfa olmuş maddi varlıkların maliyet bedelleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Makine tesis ve cihazlar	1.990.352	1.760.224
Taşıtlar	64.605	64.605
Döşeme ve demirbaşlar	168.448	161.427
	2.223.405	1.986.256

Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloları tamamlayıcı notlar (devamı)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

9 MADDİ VE MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (devamı)

31 Aralık 2018 tarihinde sona eren yılda maddi olmayan duran varlıkların hareketleri aşağıdaki gibidir:

<u>Maliyet</u>	<u>1 Ocak 2018</u>	<u>Girişler</u>	<u>Çıkışlar</u>	<u>31 Aralık 2018</u>
Bilgisayar programları	1.433.939	15.000	-	1.448.939
Kil sahası kullanım hakları ve arama giderleri	1.021.613	-	(279.593)	742.020
	2.455.552	15.000	(279.593)	2.190.959
<u>Birikmiş İtfa Payları</u>	<u>1 Ocak 2018</u>	<u>Girişler</u>	<u>Çıkışlar</u>	<u>31 Aralık 2018</u>
Bilgisayar programları	(747.004)	(180.225)	-	(927.229)
Kil sahası kullanım hakları ve arama giderleri	(529.281)	(25.199)	-	(554.480)
	(1.276.285)	(205.424)	-	(1.481.709)
Net	1.179.267	(190.424)	(279.593)	709.250

31 Aralık 2017 tarihinde sona eren yılda maddi olmayan duran varlıkların hareketleri aşağıdaki gibidir:

<u>Maliyet</u>	<u>1 Ocak 2017</u>	<u>Girişler</u>	<u>Çıkışlar</u>	<u>31 Aralık 2017</u>
Bilgisayar programları	1.020.374	413.565	-	1.433.939
Kil sahası kullanım hakları ve arama giderleri	1.021.613	-	-	1.021.613
	2.041.987	413.565	-	2.455.552
<u>Birikmiş İtfa Payları</u>	<u>1 Ocak 2017</u>	<u>Girişler</u>	<u>Çıkışlar</u>	<u>31 Aralık 2017</u>
Bilgisayar programları	(598.272)	(148.732)	-	(747.004)
Kil sahası kullanım hakları ve arama giderleri	(499.665)	(29.616)	-	(529.281)
	(1.097.937)	(178.348)	-	(1.276.285)
Net	944.050	235.217	-	1.179.267

10 DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

Yatırım ve istihdam teşvikleri

T.C. Ekonomi Bakanlığı'ndan alınan 3 Eylül 2015 tarih ve 119381 nolu Yatırım Teşvik Belgesi ile, 7 Mayıs 2015 tarihinden itibaren yeni yapılacak fabrika yatırımı için KDV istisnası ve gümrük muafiyeti sağlanmıştır.

Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 tarihinde sona eren yıla ait
finansal tabloları tamamlayıcı notlar (devamı)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

11 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER

a) Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Prim karşılıkları	-	500.000
	-	500.000

b) Diğer kısa vadeli karşılıklar

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Dava karşılıkları	685.348	463.991
Diğer karşılıklar (*)	3.895	116.304
	689.243	580.295

(*) Arazi satışına aracılık eden firmaya ödenecek komisyon ile ilgili, işlemleri yıl sonu itibarıyla tamamlanmamış olanlar için 116.304 TL tutarında karşılık ayrılmıştır.

Dava karşılıklarının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Dönem başı	463.991	152.900
Dönem içindeki artış/(azalış)	221.357	311.091
Dönem sonu bakiyesi	685.348	463.991

c) Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar

31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla, çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Kıdem tazminatı karşılığı	3.199.796	2.691.586
Kullanılmamış izin karşılığı	386.558	356.435
Kıdemli işçiliği teşvik primi karşılığı	146.595	90.906
	3.732.949	3.138.927

Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloları tamamlayıcı notlar (devamı)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

11 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)

Kıdem tazminatı karşılığı

Şirket, mevcut iş kanunu gereğince, en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık maaş tutarı kadardır ve bu miktar 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla 5.434.42 TL (31 Aralık 2017: 4.732,48 TL) ile sınırlandırılmıştır. TMS 19 - Çalışanlara Sağlanan Faydalar standardına uygun olarak Şirket'in yükümlülüklerinin hesaplanabilmesi için aktüeryal hesaplama yapılması gerekmektedir. Buna göre, Şirket ilişikteki finansal tablolarda kıdem tazminatı karşılığını profesyonel bir aktüerin yapmış olduğu hesaplama göre yansıtmıştır. Kıdem tazminatı karşılığı, çalışanların emekliliği halinde ödenmesi gerekecek muhtemel yükümlülüğün bugünkü değeri hesaplanarak ayrılır.

31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla yükümlülüğü hesaplamak için kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Net iskonto oranı	%3,81	%3,81
Emekli olma olasılığına ilişkin devir hızı(*)	%96,15	%96,37

(*) Hesaplamalarda çalışma süresi 31 Aralık 2017 itibarıyla 15 yılı aşan çalışanlar için ayrılma olasılıkları kullanılmamıştır. Bu varsayımsal değişikliklerden ötürü oluşan ek yükümlülüğün etkisi 31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla özkaynaklar altında "yeniden değerlendirme ve ölçüm kazanç/kayıpları" hesabında muhasebeleştirilmiştir.

Kıdem tazminatı karşılığının dönem içerisindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Dönem başı bakiyesi	2.691.586	2.461.627
Cari hizmet maliyeti	693.671	562.243
Faiz maliyeti	102.549	93.788
Aktüeryal kayıp / (kazanç)	87.203	(12.323)
Dönem içinde ödenen	(375.213)	(413.749)
Dönem sonu bakiyesi	3.199.796	2.691.586

Kullanılmamış izin karşılığı

Kullanılmamış izin karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Dönem başı	356.435	301.522
Dönem içindeki artış/(azalış)	96.970	99.747
Dönem içinde yapılan ödemeler (-)	(66.847)	(44.834)
Dönem sonu bakiyesi	386.558	356.435

Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloları tamamlayıcı notlar (devamı)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

11 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)

Kıdem işçiliği teşvik primi karşılığı

Kıdem işçiliği teşvik primi karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Dönem başı	90.906	81.933
Dönem içindeki artış/(azalış)	76.822	15.468
Dönem içinde yapılan ödemeler (-)	(21.133)	(6.495)
Dönem sonu bakiyesi	146.595	90.906

d) Diğer uzun vadeli karşılıklar

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Arazi yeniden düzenleme gider karşılığı	833.363	893.375
Toplam	833.363	893.375

Arazi yeniden düzenleme gider karşılığı

31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibariyle Şirket'in, mülkiyeti kendine ait olan Derekarşısı - Afyon'da kil arazisi ve mülkiyeti Hazine'ye ait olup işletme ruhsatları kendisinde bulunan Halımoru ve Suçikan - Afyon'da sırasıyla kalker ve tras maden sahaları bulunmaktadır.

Şirket, 14 Aralık 2007 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Çevre ve Orman Bakanlığı'nın III/2872E.270 sayılı "Madencilik Faaliyetleri ile Bozulan Arazilerin Doğaya Kazandırılması Yönetmeliği" (Yönetmelik) yükümlülüklerini yerine getirmek üzere, kullanmakta olduğu maden ocağı arazilerinde, güvenlik önlemlerinin alınması, faaliyet sahasında oluşan boşlukların ve kazı alanlarının yeniden doldurulması, örtü ve atık yığınlarının tesviyesi, şev duraylılığının temini, yeniden düzenlenen alanlara üst toprağın serilmesi ve arazinin yeniden bitkilendirilmesi konularında planlama çalışmalarına başlamış ve 31 Aralık 2018 tarihi itibariyle maden işletme ruhsatı olan arazilerin kullanmış olduğu alanlarına ilişkin çevre düzenleme harcamaları ile ilgili toplam 989.707 TL tutarında (31 Aralık 2017 – 1.062.358 TL) karşılık hesaplamıştır. Şirket ilgili yönetmelik doğrultusunda işletme faaliyetlerinin bitimine kadar tamamlamayı planladığı arazi yeniden düzenleme çalışmaları için öngördüğü karşılık tutarını, %3,81 iskonto (2017: %3,81) oranını kullanarak, maden işletme ruhsatlarının bitiş tarihinden 31 Aralık 2018 tarihine indirgeyerek 833.363 TL (31 Aralık 2017: 893.375 TL) olarak hesaplamış ve bu tutara karşılık ayırmıştır.

Yıl içinde satılan Akçin'deki kil arazisine ait karşılıklar iptal edilmiştir.

Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloları tamamlayıcı notlar (devamı)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

11

KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)

e) Teminat Rehin ve İpotekler

31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla Şirket'in teminat/rehin/ipotek ("TRİ") pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Şirket tarafından verilen TRİ'ler:		
A.Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	33.768.110	29.836.429
B.Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
C.Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
D.Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
i. Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
ii. B ve C maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri	-	-
Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
Toplam	33.768.110	29.836.429

Şirket'in vermiş olduğu diğer TRİ'lerin Şirketin özkaynaklarına oranı 31 Aralık 2018 itibarıyla %0'dır (31 Aralık 2017: %0).

Satıcılara verilen teminatlar

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
KLN Lojistik San. ve Tic. A.Ş.	11.338.611	9.129.686
TKİ Garp Linyitleri İşletmeleri Müessesesi	9.451.275	9.451.275
Osmangazi Elektrik Dağıtım A.Ş.	8.214.468	8.214.468
Afyonkarahisar İl Tarım Müdürlüğü	3.487.739	2.539.134
TC Gümrük ve Ticaret Bakanlığı	600.000	-
Türkiye Elektrik İletişim A.Ş.	590.795	376.684
TCDD Beton travers Fabrikası	-	39.960
OMV Enerji Ticaret A.Ş.	30.000	30.000
TCDD Bölge Müdürlüğü	25.000	25.000
Eskişehir Orman Bölge Müdürlüğü	17.420	17.420
Maden İşleri Genel Müdürlüğü	12.802	12.802
Toplam	33.768.110	29.836.429

Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloları tamamlayıcı notlar (devamı)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

11 KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIKLAR VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)

Müşterilerden alınan teminatlar

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Teminat mektupları	41.120.000	53.100.000
Diğer teminatlar	1.500.000	1.500.000
İpotekler	1.127.000	607.000
Teminat çekleri	-	538.361
Toplam	43.747.000	55.745.361

Rekabet Kurumu Soruşturması

Rekabet Kurumu'nun Şirket'e tebliğ edilen 20.07.2018 tarihli 77234294-110.01.04-E.9083 sayılı yazısında; Rekabet Kurulu'nun 18.07.2018 tarih ve 18-23 sayılı toplantısı kararı ile Şirket'in, 4054 sayılı Rekabetin Korunması Hakkında Kanun'un 4. maddesinin ihlal edilip edilmediğinin tespitine yönelik 2017-5-046 dosya numarası ile takip edilen soruşturmaya dahil edilmesine karar verilmiştir. Soruşturma süreci devam etmektedir.

12 PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER

31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla peşin ödenmiş giderler aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler		
Verilen sipariş avansları	316.648	149.870
Peşin ödenen giderler	166.451	75.010
Toplam	483.099	224.880

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Uzun vadeli peşin ödenmiş giderler		
Peşin ödenen giderler	-	17.191
Toplam	-	17.191

Uzun vadeli peşin ödenen giderler tutarının 10.867 TL'lik kısmı, Şirket'in yeni yapılan fabrika yatırımıyla ilgili olarak verilen sabit kıymet avanslarından oluşmaktadır.

13 DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

a) Diğer dönen varlıklar

31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla diğer dönen varlıklar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Devreden KDV	17.779.677	14.026.528
Toplam	17.779.677	14.026.528

Devreden KDV tutarı, Şirket'in yeni yatırımları kapsamında yapmış olduğu alımlar dolayısıyla artmıştır. Şirket'in tahminlerine göre bir sene içerisinde ödenecek KDV borçlarından mahsup edilecek kısım diğer dönen varlıklar hesabında sınıflanmıştır.

Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloları tamamlayıcı notlar (devamı)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

13 DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (devamı)

b) Diğer duran varlıklar

31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla diğer duran varlıklar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Devreden KDV	13.920.096	26.940.729
Toplam	13.920.096	26.940.729

Şirketin yeni yatırımı dolayısıyla artan Devreden KDV tutarının, Şirket'in tahminlerine göre bir seneden daha uzun vadede mahsup edilecek kısmı uzun vadeli olarak sınıflanmıştır.

c) Diğer kısa vadeli yükümlülükler:

31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla diğer kısa vadeli yükümlülükler aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Ödenecek vergi ve fonlar	247.247	682.244
Toplam	247.247	682.244

14 ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR

31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Ödenecek sosyal güvenlik primleri	289.873	432.892
Ödenecek muhtasar borçları	252.834	223.775
Personele borçlar	102.155	125.972
Toplam	644.862	782.639

15 ERTELENMİŞ GELİRLER

31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla ertelenmiş gelirler aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Alınan sipariş avansları	278.756	2.323.369
Diğer avanslar (*)	93.546	8.000.000
Toplam	372.302	10.323.369

(*) Diğer avanslar, bedeli tahsil edildiği halde henüz arsa devir işlemleri yapılmamış olan arsa satışı ile ilgili işlemlerden oluşmaktadır.

**31 Aralık 2018 tarihinde sona eren yıla ait
finansal tabloları tamamlayıcı notlar (devamı)**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

16

VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ

a) Kurumlar vergisi

31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla ödenecek kurumlar vergisi yükümlülüğünün hareketleri aşağıda özetlenmiştir.

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Vergi öncesi mali kar/(zarar)	(12.978.799)	66.296.582
Kanunen kabul edilmeyen giderler	66.767	133.717
Arsa satışı ile ilgili vergiden muaf gelirlerle ilgili indirim	(14.231.368)	(45.230.228)
6637 sayılı kanun kapsamında indirimler, önceki yıldan devreden	-	(2.492.071)
6637 sayılı kanun kapsamında indirimler	(32.786.000)	(20.685.250)
Vergi matrahı	(59.929.400)	(1.977.250)
Kurumlar vergisi oranı	%22	%20
Hesaplanan kurumlar vergisi	-	-
Peşin ödenen gelir vergisi	2.166.881	2.727.361
Cari dönem vergisi ile ilgili varlıklar	2.166.881	2.727.361

Vergi gideri, cari dönem vergi giderini ve ertelenmiş vergi giderini kapsar. Vergi, doğrudan özkaynaklar altında muhasebeleştirilen bir işlemle ilgili olmaması koşuluyla, gelir tablosuna dahil edilir. Aksi takdirde vergi de ilgili işlemle birlikte özkaynaklar altında muhasebeleştirilir.

Dönem vergi gideri, finansal durum tablosu tarihi itibarıyla Şirket'in faaliyet gösterdiği ülkelerde yürürlükte olan vergi kanunları dikkate alınarak hesaplanır. Türk Vergi mevzuatına göre, kanuni veya iş merkezleri Türkiye'de bulunan kurumlar, kurumlar vergisine tabidir.

Türk vergi sisteminde mali zararlar takip eden beş yıl içindeki mali karlar ile mahsup edilebilmekte olup, önceki yıllar kazançlarından (geriye dönük) mahsup mümkün değildir.

Ayrıca, kurumlar vergisine mahsup edilmek üzere yıl içinde ara dönemlerde beyan edilen matrahlar üzerinden %20 oranında (2018, 2019 ve 2019 yılları vergilendirme dönemleri için %22 olacaktır) geçici vergi ödenmektedir.

31 Aralık 2018 ve 2017 tarihleri itibarıyla vergi karşılığı yürürlükteki vergi mevzuatı çerçevesinde ayrılmıştır.

Şirket'in aktifinde iki yıldan uzun süre ile tutulan iştirak hisseleri ile aynı süreyle sahip oldukları kurucu senetleri, intifa senetleri ve rüçhan haklarının satışından doğan kazançların %75'lik kısmı ile aynı süreyle aktiflerinde yer alan taşınmazların satışından doğan kazançların %50'lik kısmı Kurumlar Vergisi Kanunu'nda öngörüldüğü üzere sermayeye eklenmesi veya 5 yıl süre ile pasifte özel bir fon hesabında tutulması şartı ile vergiden istisnadır.

Ertelenen vergi, yükümlülük yöntemi kullanılarak, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Ertelenen vergi hesaplanmasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca finansal durum tablosu tarihi itibarıyla geçerli bulunan vergi oranları kullanılır.

**31 Aralık 2018 tarihinde sona eren yıla ait
finansal tabloları tamamlayıcı notlar (devamı)**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

16

VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (devamı)

1 Ocak 2018 tarihinden itibaren 3 yıl için geçerli vergi oranı %22 olarak değiştiği için, 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla ertelenmiş vergi hesaplamasında, 3 yıl içinde (2018, 2019 ve 2020 yılları içinde) gerçekleşmesi / kapanması beklenen geçici farklar için %22 vergi oranı kullanılmıştır. Ancak, 2020 yılından sonrası için geçerli kurumlar vergisi oranı %20 olduğu için, 2020 sonrası gerçekleşmesi / kapanması beklenen geçerli farklar için %20 vergi oranı kullanılmıştır.

Ertelenen vergi yükümlülüğü vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenen vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır.

Aynı ülkenin vergi mevzuatına tabi olmak şartıyla ve cari vergi varlıklarının cari vergi yükümlülüklerinden mahsup edilmesi konusunda yasal olarak uygulanabilir bir hakkın bulunması durumunda ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri karşılıklı olarak birbirinden mahsup edilir.

Türkiye'de kurumlar vergisi oranı %20'dir Ancak Kurumlar Vergisi Kanunu'na eklenen Geçici 10'ncu madde uyarınca %20'lik kurumlar vergisi oranı, kurumların 2018, 2019 ve 2020 yılı vergilendirme dönemlerine (özel hesap dönemi tayin edilen kurumlar için ilgili yıl içinde başlayan hesap dönemlerine) ait kurum kazançları için %22 olarak uygulanacaktır. Kurumlar vergisi oranı kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna ve indirimlerin indirilmesi sonucu bulunacak safi kurum kazancına uygulanır. Kurumlar vergisi, ilgili olduğu yıl sonunu takip eden dördüncü ayın yirmi beşinci günü akşamına kadar beyan edilmekte ve ilgili ayın sonuna kadar ödenmektedir.

Şirketler üçer aylık mali karları üzerinden %20 oranında (2018, 2019 ve 2020 yılı vergilendirme dönemleri için %22) geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14 üncü gününe kadar beyan edip on yedinci günü akşamına kadar öderler. Yıl içinde ödenen geçici vergi o yıla ait olup izleyen yıl verilecek kurumlar vergisi beyannamesi üzerinden hesaplanacak kurumlar vergisinden mahsup edilir. Mahsuba rağmen ödenmiş geçici vergi tutarı kalmış ise bu tutar nakden iade alınabileceği gibi mahsup edilebilir.

Kurumlar Vergisi Kanunu'na göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönemin kurumlar vergisi matrahından indirilebilir. Beyanlar ve ilgili muhasebe kayıtları vergi dairesince beş yıl içerisinde incelenebilmektedir.

Türkiye'de mukim anonim şirketlerden, kurumlar vergisi ve gelir vergisinden sorumlu olmayanlar ve muaf tutulanlar haricindekilere yapılanlarla Türkiye'de mukim olan ve olmayan gerçek kişilere ve Türkiye'de mukim olmayan tüzel kişilere yapılan temettü ödemeleri %15 gelir vergisine tabidir.

Türkiye'de mukim anonim şirketlerden yine Türkiye'de mukim anonim şirketlere yapılan temettü ödemeleri gelir vergisine tabi değildir. Ayrıca karın dağıtılmaması veya sermayeye eklenmesi durumunda gelir vergisi hesaplanmamaktadır.

Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloları tamamlayıcı notlar (devamı)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

16

VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (devamı)

7 Nisan 2015 tarihli Resmi Gazete’de yayınlanan 6637 sayılı “Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun” kapsamında 1 Temmuz 2015’ten itibaren sermaye şirketlerindeki nakit sermaye artışları ile yeni kurulan sermaye şirketlerinde ödenmiş sermayenin nakit olarak karşılanan kısmı üzerinden TCMB tarafından açıklanan ticari kredilere uygulanan ağırlıklı yıllık ortalama faiz oranı dikkate alınarak, ilgili hesap döneminin sonuna kadar hesaplanan tutarın %50’si kurumlar vergisi matrahından indirilebilecektir. 31 Aralık 2017 tarihli Resmi Gazete’de yayınlanan 2015/7910 sayılı karar ile %50’lik orana;

a) Payları borsada işlem gören halka açık sermaye şirketlerinden, indirimden yararlanılan yılın son günü itibarıyla, Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş. nezdinde borsada işlem görebilir nitelikte pay olarak izlenen payların nominal tutarının ticaret siciline tescil edilmiş olan ödenmiş veya çıkarılmış sermaye oranı %50 ve daha az olanlar için 25 puan, %50’nin üzerinde olanlar için 50 puan,

b) Nakdi olarak arttırılan sermayenin, yatırım teşvik belgeli üretim ve sanayi tesisleri ile bu tesislere ait makine ve teçhizat yatırımlarında ve/veya bu tesislerin inşasına tahsis edilen arsa ve arazi yatırımlarında kullanılması durumunda, yatırım teşvik belgesinde yer alan sabit yatırım tutarı ile sınırlı olmak üzere 25 puan ilave edilmek suretiyle söz konusu indirim uygulanır.

b) Ertelenmiş vergi

31 Aralık 2018 ve 2017 tarihleri itibarıyla ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin hareketleri aşağıda özetlenmiştir :

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Dönem başı bakiyesi	5.510.878	2.452.409
Kar veya zarar ile ilişkilendirilen kısım	12.242.289	3.060.934
Kapsamlı gelir tablosu ile ilişkilendirilen kısım	17.441	(2.465)
Dönem sonu bakiyesi	17.770.608	5.510.878

Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloları tamamlayıcı notlar (devamı)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

16 VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (devamı)

	Net Ertelenmiş Vergi Varlıkları/(Yükümlülükleri)	
	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
6637 sayılı kanun kapsamında varlıklar	7.647.915	434.995
Maddi ve maddi olmayan varlıklar	3.170.952	4.089.370
Taşınan mali zararlar	5.971.548	-
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar	746.590	678.228
Ticari alacaklar	272.247	287.984
Ticari borçlar	(137.266)	(124.120)
Stoklar	1.123	2.510
Diğer kısa ve uzun vadeli karşılıklar	317.423	255.527
Diğer	(219.924)	(113.616)
Toplam ertelenmiş vergi varlığı	17.770.608	5.510.878

Dönem vergi geliri/(gideri)nin dönem karı ile mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2018	1 Ocak- 31 Aralık 2017
Sürdürülen faaliyetler – vergi öncesi kar	(8.319.325)	50.950.392
Gelir vergisi oranı %22 (2017 - %20)'den vergi gideri	1.830.252	(10.190.079)
6637 sayılı kanun kapsamında indirimler etkisi	7.212.920	4.137.050
Arsa satışı ile ilgili vergiden muaf gelirler	3.130.901	9.046.046
Kanunen kabul edilmeyen gider etkisi	(14.689)	(26.743)
Vergi oranı değişikliği etkisi (%22-%20)	82.905	94.660
Gelir tablosundaki vergi geliri	12.242.289	3.060.934

17 ÖZKAYNAKLAR

31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibariyle Şirket'in sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2018		31 Aralık 2017	
	Tutar	Sahiplik %	Tutar	Sahiplik %
Çimsa Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş.	51.000.000	51,00	51.000.000	51,00
Halka açık hisseler	49.000.000	49,00	49.000.000	49,00
Ödenmiş sermaye	100.000.000	100,00	100.000.000	100,00

Şirket'in 1 Kr değerli 10.000.000.000 adet hissesi vardır.

**31 Aralık 2018 tarihinde sona eren yıla ait
finansal tabloları tamamlayıcı notlar (devamı)**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

17

ÖZKAYNAKLAR (devamı)

Şirket sermayesinin de 3.000.000 TL'den, 100.000.000 TL' ye artırılması ve sağlanacak 97.000.000 TL'lik fonun yapılacak yatırım harcamalarının finansmanında kullanılması planlanmıştır.

Sermaye Piyasası Kurulu'nun 16 Ocak 2015 tarih ve 29833736. 110.04.01-133/ 618 sayılı, T.C. Gümrük ve Ticaret Bakanlığı'nın 9 Şubat 2015 tarih ve 00005811091/431.02 sayılı izin yazıları ile onaylı değişiklik metni uyarınca Esas sözleşmenin Sermaye ile ilgili 6. Maddesinin yeni şekliyle değiştirilmesine karar verilmiş, 3 Mart 2015 tarihinde yapılan Genel Kurul'un onayından geçmiş ve tescil işlemleri 24 Temmuz 2015 tarihi itibarıyla tamamlanmıştır.

Şirket sermayesinin 100.000.000 TL' ye artırılması ile ilgili rüçhan hakları 22 Haziran - 6 Temmuz 2015 tarihleri arasında kullanılmış, kullanılmayan rüçhan hakları ile ilgili işlemler ise 7 - 9 Temmuz 2015 tarihleri arasında gerçekleştirilmiştir.

Kullanılmayan rüçhan haklarının piyasada satılması sonucu Şirket elde ettiği 1.069.284 TL tutarındaki emisyon primini Paylara ilişkin primler hesabında muhasebeleştirmiştir.

Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedek akçeler, birinci ve ikinci tertip yasal yedek akçelerden oluşmaktadır. Birinci tertip yasal yedek akçeler, Şirket sermayesinin yüzde 20'sine ulaşıncaya kadar yasal dönem karının yüzde 5'i oranında ayrılmaktadır.

İkinci tertip yasal yedek akçeler, SPK düzenlemelerine göre kar dağıtımı yapıldığı durumlarda Şirket sermayesinin yüzde 5'ini aşan tüm nakit kar payı dağıtımlarının 1/10'u oranında, yasal kayıtlara göre kar dağıtımı yapıldığı durumlarda ise Şirket sermayesinin yüzde 5'ini aşan tüm nakit kar payı dağıtımlarının 1/11'i oranında ayrılmaktadır. Birinci ve ikinci yasal yedek akçeler, toplam sermayenin yüzde 50'sini aşmadığı sürece dağıtılamazlar; ancak ihtiyari yedek akçelerin tükenmesi halinde zararların karşılanmasında kullanılabilirler. 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla, Şirket'in yasal yedekler toplamı 6.320.169 TL'dir (31 Aralık 2017: 2.860.380 TL).

Geçmiş Yıllar Karları

Net dönem karı dışındaki birikmiş karlar bu kalemde gösterilir. Özleri itibarıyla birikmiş kar niteliğinde olan dolayısıyla kısıtlanmamış olan olağanüstü yedekler de birikmiş kar sayılır ve bu kalemde gösterilir.

Kar payı dağıtımı

31 Aralık 2018 itibarıyla 1 TL nominal değerli hisse başına kazanç 0,04 TL'dir (31 Aralık 2017 – 0,54 TL).

Halka açık şirketler, kar payı dağıtımlarını SPK'nın 1 Şubat 2014 tarihinden itibaren yürürlüğe giren II-19.1 no'lu Kar Payı Tebliği'ne göre yaparlar.

Ortaklıklar, karlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtır. Söz konusu tebliğ kapsamında, asgari bir dağıtım oranı tespit edilmemiştir. Şirketler esas sözleşmelerinde veya kar dağıtım politikalarında belirlenen şekilde kar payı öderler. Ayrıca, kar payları eşit veya farklı tutarlı taksitler halinde ödenebilecektir ve yıl finansal tablolarda yer alan kar üzerinden nakden kar payı avansı dağıtılabilecektir.

TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kar dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kar payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kar aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kardan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kar payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kardan pay dağıtılamaz.

Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloları tamamlayıcı notlar (devamı)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

18

SATIŞLAR VE SATIŞLARIN MALİYETİ

31 Aralık 2018 ve 2017 tarihlerinde sona eren yıllara ait satış gelirleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2018	1 Ocak- 31 Aralık 2017
Yurtiçi satışlar	176.252.779	169.336.446
Satış iskontoları	(1.053.605)	(1.183.348)
Toplam	175.199.174	168.153.098

31 Aralık 2018 ve 2017 tarihlerinde sona eren yıllara ait satışların maliyeti aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2018	1 Ocak- 31 Aralık 2017
Direkt hammadde ve malzeme giderleri	13.225.404	15.377.262
Direkt işçilik giderleri	934.754	1.051.522
Tükenme payları ve amortisman giderleri	29.129.537	22.138.559
Diğer üretim giderleri	104.739.289	95.859.851
Toplam üretim maliyeti	148.028.984	134.427.194
Yarı mamul değişimi	(5.158.804)	(1.152.528)
Mamul değişimi	(179.383)	(44.568)
Toplam	142.690.797	133.230.098

19

ESAS FAALİYET GİDERLERİ

Genel Yönetim Giderleri

31 Aralık 2018 ve 2017 tarihlerinde sona eren yıllara ait genel yönetim giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2018	1 Ocak- 31 Aralık 2017
Personel giderleri	1.604.344	2.493.913
Kira giderleri	1.527.062	248.886
Müşavirlik giderleri	862.402	251.888
Vergi resim ve harçlar	352.436	325.018
Bina vergisi giderleri	304.693	692.822
Amortisman gideri	152.190	134.910
Bilgi işlem uyarılama ve müşavirlik giderleri	111.519	79.193
Haberleşme giderleri	84.657	87.689
Denetim giderleri	83.700	76.833
Sigorta giderleri	74.441	135.153
Seyahat giderleri	11.958	31.778
Diğer genel yönetim giderleri	144.575	133.528
Toplam	5.313.977	4.691.611

Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloları tamamlayıcı notlar (devamı)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

19 ESAS FAALİYET GİDERLERİ (devamı)

Pazarlama, Satış ve Dağıtım giderleri

31 Aralık 2018 ve 2017 tarihlerinde sona eren yıllara ait pazarlama, satış ve dağıtım giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2018	1 Ocak- 31 Aralık 2017
Personel giderleri	641.848	631.915
Kira giderleri	70.164	39.916
Seyahat giderleri	41.629	36.797
Temsil ağırlama giderleri	33.956	4.460
Amortisman gideri	3.985	3.523
Sigorta giderleri	2.289	22.950
Diğer satış ve pazarlama giderleri	15.771	52.877
Toplam	809.642	792.438

20 NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

31 Aralık 2018 ve 2017 tarihlerinde sona eren yıllara ait amortisman ve itfa payı giderlerinin dağılımı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2018	1 Ocak- 31 Aralık 2017
Üretim maliyeti (Not 18)	29.129.537	22.138.559
Genel yönetim giderleri (Not 19)	152.190	134.910
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (Not 19)	3.985	3.523
Toplam	29.285.712	22.276.992
Maddi duran varlık amortisman giderleri (Not 9)	29.080.288	22.098.644
Maddi olmayan duran varlık itfa payları (Not 9)	205.424	178.348
Toplam	29.285.712	22.276.992

31 Aralık 2018 ve 2017 tarihlerinde sona eren yıllara ait personel giderlerinin dağılımı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2018	1 Ocak- 31 Aralık 2017
Üretim giderleri	9.548.925	9.108.168
Genel yönetim giderleri (Not 19)	1.604.344	2.493.913
Pazarlama, satış ve dağıtım giderleri (Not 19)	641.848	631.915
Toplam	11.795.117	12.233.996
Maaşlar ve ücretler	6.342.364	6.323.479
İkramiyeler	2.311.421	2.215.460
Diğer sosyal giderler	3.141.332	3.695.057
Toplam	11.795.117	12.233.996

Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloları tamamlayıcı notlar (devamı)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

21 DİĞER FAALİYETLERDEN GELİR VE GİDERLER

a) Diğer faaliyet gelirleri

31 Aralık 2018 ve 2017 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde diğer faaliyet gelirleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2018	1 Ocak- 31 Aralık 2017
Esas faaliyetlerden kur farkı gelirleri	727.622	978.959
Tazminat gelirleri (*)	532.278	-
Şüpheli alacak tahsili (Not 6)	358.443	-
Vade farkı gelirleri	262.044	19.664
Hurda satış gelirleri	102.671	277.255
Arazi yeniden düzenleme gider karşılığı iptali	60.012	-
İade alınan idari cezalar	25.928	138.815
Ecrimisil karşılık gideri iptali (Not 11d)	-	136.568
Diğer	105.324	35.155
Toplam	2.174.322	1.586.416

(*) Yeni fabrika yatırımları ile ilgili firmalardan eksik yapılan kısımlar için alınan tazminatlardır.

b) Diğer faaliyet giderleri

31 Aralık 2018 ve 2017 tarihlerinde sona eren hesap dönemlerinde diğer faaliyet giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2018	1 Ocak- 31 Aralık 2017
Esas faaliyetlerden kur farkı giderleri	4.354.867	1.608.930
Dava karşılığı (Not 11)	221.357	311.091
Yardım ve bağışlar	38.274	19.878
Harç ve aidatlar	5.902	19.009
Arazi yeniden düzenleme gider karşılığı	-	107.311
Diğer	152.484	189.472
Toplam	4.772.884	2.255.691

22 YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİR VE GİDERLER

Yatırım faaliyetlerinden gelirler

31 Aralık 2018 ve 2016 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde yatırım faaliyeti gelirleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2018	1 Ocak- 31 Aralık 2017
Maddi duran varlık satış karları	29.553.142	63.834.361
Makina kira gelirleri	-	22.200
Toplam	29.553.142	63.856.561

Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 tarihinde sona eren yıla ait
finansal tabloları tamamlayıcı notlar (devamı)
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

22 YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİR VE GİDERLER (devamı)

Maddi duran varlık satış gelirleri	1 Ocak- 31 Aralık 2018	1 Ocak- 31 Aralık 2017
Satış gelirleri		
Arsa satışları	30.905.683	61.643.675
Diğer maddi duran varlık satışları	-	12.688.597
Ara toplam	30.905.683	74.332.272
Maliyetler		
Arsa satış maliyetleri	312.076	78.024
Tapu harçları, komisyon ve diğer masraflar	1.040.465	3.588.733
Diğer maddi duran varlık maliyetleri	-	6.831.154
Ara toplam	1.352.541	10.497.911
Toplam	29.553.142	63.834.361

(*) 31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla toplam 30.580,46 m² arsa satışı yapılmıştır.

23 FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ

a) Finansman gelirleri

31 Aralık 2018 ve 2017 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde finansman gelirleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2018	1 Ocak- 31 Aralık 2017
Faiz gelirleri	1.734.956	348.724
Toplam	1.734.956	348.724

b) Finansman giderleri

31 Aralık 2018 ve 2017 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde finansman giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2018	1 Ocak- 31 Aralık 2017
Faiz giderleri	63.187.920	41.907.544
Teminat mektubu komisyon giderleri	205.699	117.025
Toplam	63.393.619	42.024.569

Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloları tamamlayıcı notlar (devamı)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

24

İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

İlişkili Taraflar

İlişkili taraflara borçlar ve ilişkili taraflardan alacaklar maliyet değerinden belirtilmiş ve taşınmıştır. Şirket olağan faaliyetleri dahilinde ilişkili taraflara ticari olarak çeşitli işlemler gerçekleştirmiştir. Bu işlemlerin en önemlileri aşağıda belirtilmiştir:

İlişkili taraflarla bakiyeler

Şirket'in 31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflarla ilgili bakiyeleri aşağıda belirtilmiştir :

	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
<i>İlişkili taraflarla ilgili mevduat ve tahsile verilen çekler</i>		
Akbank ⁽²⁾	18.539.631	49.620.260
İlişkili taraflarla ilgili mevduat toplamı	18.539.631	49.620.260
<i>İlişkili taraflardan ticari alacaklar</i>		
Çimsa Çimento Sanayi ve Tic. A.Ş. (Çimsa) ⁽¹⁾	4.813.408	20.830.385
Enerjisa ⁽²⁾	2.666	60.473
Avivasa ⁽²⁾	123	886
İlişkili taraflardan toplam ticari alacaklar	4.816.197	20.891.744
<i>İlişkili taraflara ticari borçlar</i>		
Enerjisa ⁽²⁾	1.901.627	-
Çimsa ⁽¹⁾	-	-
Akçansa Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş.(Akçansa) ⁽²⁾	-	-
Aksigorta A.Ş. ⁽²⁾	2.436	9.373
Bimsa ⁽²⁾	40.626	5.721
İlişkili taraflara toplam ticari borçlar	1.944.689	15.094
<i>İlişkili taraflara finansal borçlar</i>		
Akbank ⁽²⁾	171.448.731	199.057.100
Çimsa ⁽¹⁾	72.608.702	-
İlişkili taraflara toplam finansal borçlar	244.057.433	199.057.100

(1) Ana ortaklık

(2) Nihai ana ortaklığın (Hacı Ömer Sabancı Holding A.Ş.) kontrolündeki şirketler

Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloları tamamlayıcı notlar (devamı)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

24

İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

İlişkili taraflarla işlemler

	1 Ocak- 31 Aralık 2018	1 Ocak- 31 Aralık 2017
Giderler		
Enerjisa ⁽²⁾		
Hizmet alımları	9.873.575	2.834.137
Çimsa Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. ⁽¹⁾		
Malzeme alımı	3.123.181	290.422
Hizmet alımları	376.039	199.553
Kira gideri	18.396	13.767
Aksigorta A.Ş. ⁽²⁾		
Hizmet alımları	1.348.516	2.023.047
Akçansa ⁽²⁾		
Malzeme alımı	-	75.945
Avivasa ⁽²⁾		
Hizmet alımları	24.963	22.137
Teknosa ⁽²⁾		
Malzeme alımı	2.371	546
Bimsa ⁽²⁾		
Hizmet alımları	76.636	39.294
Akbank ⁽²⁾		
Faiz giderleri	28.431.213	10.423.438
Toplam	43.274.890	15.922.286
	1 Ocak- 31 Aralık 2018	1 Ocak- 31 Aralık 2017
Gelirler		
Çimsa Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş. ⁽¹⁾		
Ticari mal satışı	33.358.537	37.129.676
Diğer gelirler	-	1.365
Akbank ⁽²⁾		
Faiz gelirleri	1.126.248	348.725
Toplam	34.484.785	37.479.766

(1) Ana ortaklık

(2) Nihai ana ortaklığın (Hacı Ömer Sabancı Holding A.Ş.) kontrolündeki şirketler

Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloları tamamlayıcı notlar (devamı)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

24 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

Üst yönetim kadrosuna ait ücretler ve menfaatler toplamı

31 Aralık tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde, Şirket'in üst düzey yöneticilerine (Yönetim kurulu başkan ve üyeleriyle, genel müdür, genel koordinatör, genel müdür yardımcıları) cari dönemde sağladığı ücret ve benzeri menfaatler toplamı ile Sosyal Güvenlik Kurumu'na ("SGK") ödenen primlerin tutarları aşağıdaki gibidir. 31 Aralık 2018 ve 2017 tarihleri itibariyle emeklilik veya başka bir nedenle ayrılan üst düzey yönetici bulunmamaktadır.

Ücret ve menfaatler toplamı	1 Ocak- 31 Aralık 2018	1 Ocak- 31 Aralık 2017
Ücret ve menfaatler	827.552	873.536
SGK'ya ödenen primler	58.953	56.458
Toplam	886.505	929.994

25 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

25.1 Sermaye Yönetimi

Şirket, sermayesini bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak operasyonlarından sağladığı nakit ve ticari alacak ve mali ve ticari borçlarının vadelerinin incelenmesi yoluyla yönetmektedir. Şirket'in sermaye maliyeti ile birlikte her bir sermaye sınıfıyla ilişkilendirilen riskler Şirket'in üst yönetimi tarafından değerlendirilir ve Yönetim Kurulu'nun kararına bağlı olanları Yönetim Kurulu'nun değerlendirmesine sunar. Şirket, üst yönetim ve Yönetim Kurulu'nun değerlendirmelerine dayanarak, sermaye yapısını yeni borç edinilmesi veya mevcut olan borcun geri ödenmesiyle olduğu kadar, temettü ödemeleri yoluyla dengede tutmayı amaçlamaktadır.

Şirket sermaye yönetiminde, sektördeki diğer şirketlerle paralel olarak borç sermaye oranını izlemektedir. Bu oran net borcun toplam özkaynağa bölünmesiyle bulunur. 31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibariyle net borç/toplam sermaye oranı aşağıdaki gibidir:

	Not	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Toplam finansal borçlanmalar	5	403.859.392	495.734.166
Eksi: Nakit ve nakit benzerleri	4	(18.748.857)	(66.229.496)
Net borç		385.110.535	429.504.670
Özkaynaklar		232.714.083	228.860.881
Toplam kaynaklar		617.824.618	658.365.551
Net borçlanma/Özkaynaklar oranı		%165	%188

25.2 Kredi Riski

Şirket, faaliyetlerinden dolayı, borç ve sermaye piyasası fiyatları, döviz kurları ve faiz oranlarındaki değişimlerin etkileri dahil çeşitli finansal risklere maruz kalmaktadır. Şirket'in toptan risk yönetim programı, finansal piyasaların öngörülmezliğine odaklanmakta olup, Şirket'in finansal performansı üzerindeki potansiyel olumsuz etkilerin en aza indirgenmesini amaçlamıştır.

Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

**31 Aralık 2018 tarihinde sona eren yıla ait
finansal tabloları tamamlayıcı notlar (devamı)**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

25 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

25.2 Kredi Riski (devamı)

Finansal varlıkların kayıtlı değerleri, maruz kalınan azami kredi riskini gösterir. Raporlama dönemi sonu itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski aşağıdaki gibidir.

31 Aralık 2018	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat ve çekler	
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		İlişkili Taraf	Diğer Taraf
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
Raporlama dönemi sonu itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D)	4.816.197	25.033.309	-	94.581	18.539.631	209.226
-Azami riskin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	19.334.262	-	-	-	-
A) Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	4.816.197	24.881.369	-	94.581	18.539.631	209.226
B) Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
C) Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	151.940	-	-	-	-
-Teminat. vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	151.940	-	-	-	-
D) Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
-Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	464.299	-	-	-	-
-Değer düşüklüğü (-)	-	(464.299)	-	-	-	-
- Net değerinin teminat. vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
E) Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-

Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi**31 Aralık 2018 tarihinde sona eren yıla ait
finansal tabloları tamamlayıcı notlar (devamı)**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

25 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)
25.2 Kredi Riski (devamı)

31 Aralık 2017	Alacaklar				Bankalardaki Mevduat ve çekler	
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		İlişkili Taraf	Diğer Taraf
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf		
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D)	20.891.744	54.126.710	-	19.009.931	49.620.260	16.609.236
-Azami riskin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	40.460.507	-	-	-	-
A) Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	16.416.495	53.893.851	-	19.009.931	49.620.260	16.609.236
B) Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
C) Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	4.475.249	232.859	-	-	-	-
-Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	232.859	-	-	-	-
D) Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
-Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	822.742	-	-	-	-
-Değer düşüklüğü (-)	-	(822.742)	-	-	-	-
- Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
E) Finansal durum tablosu dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-

Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloları tamamlayıcı notlar (devamı)

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

25 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

25.3 Likidite Riski

Likidite riski Şirket'in net fonlama ihtiyaçlarını karşılayamama riskidir. Likidite riski nakit giriş ve çıkışlarının dengelenmesiyle düşürülmektedir.

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla Şirket'in finansal yükümlülüklerinin vadelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
Finansal Borçlar	403.859.392	489.570.288	26.696.626	305.160.900	157.712.762	-
Ticari Borçlar	18.267.360	18.521.095	18.521.095	-	-	-
Diğer Borçlar	95	95	95	-	-	-
Toplam finansal yükümlükler	422.126.847	508.091.478	45.217.816	305.160.900	157.712.762	-

31 Aralık 2017 tarihi itibarıyla Şirket'in finansal yükümlülüklerinin vadelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa	3-12 ay arası	1-5 yıl arası	5 yıldan uzun
Finansal Borçlar	495.734.166	582.926.644	92.018.131	199.286.095	291.622.418	-
Ticari Borçlar	46.751.137	46.969.961	46.969.961	-	-	-
Diğer Borçlar	946.844	946.844	946.844	-	-	-
Toplam finansal yükümlükler	543.432.147	630.843.449	139.934.936	199.286.095	291.622.418	-

Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 Tarihinde sona eren ara döneme ait Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

25 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

25.4 Yabancı Para Riski

31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla Şirket'in döviz cinsinden sahip olduğu varlık ve yükümlülükler aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2018				31 Aralık 2017			
	TL Karşılığı (Fonksiyonel Para Birimi)	ABD Doları	AVRO	GBP	TL Karşılığı (Fonksiyonel Para Birimi)	ABD Doları	AVRO	GBP
1. Ticari Alacaklar	419.820	79.800	-	-	-	-	-	-
2A. Parasal Finansal Varlıklar(Kasa, Banka Hesapları Dahil)	7.043.933	1.338.415	442	-	950.324	250.905	872	-
2B. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Dönen Varlıklar(1+2A+2B)	7.463.753	1.418.215	442	-	950.324	250.905	872	-
4. Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-
5. Parasal Olmayan Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-
6. Duran Varlıklar(4+5)	-	-	-	-	-	-	-	-
7. Toplam Varlıklar(3+6)	7.463.753	1.418.215	442	-	950.324	250.905	872	-
8. Ticari Borçlar	3.307.605	394.018	204.830	-	9.720.145	1.471.589	923.366	-
9. Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-	-
10A. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	942.975	250.000	-	-
11. Kısa Vadeli Yükümlülükler(8+9+10A)	3.307.605	394.018	204.830	-	10.663.120	1.721.589	923.366	-
16A. Parasal Olan Diğer Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-	-
12. Toplam Yükümlülükler(11+17)	3.307.605	394.018	204.830	-	10.663.120	1.721.589	923.366	-
13. Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (7-12)	(4.156.148)	(1.024.197)	(204.388)	-	(9.712.796)	(1.470.684)	(922.494)	-
14. Parasal Kalemler Net Yabancı Para Varlık / (Yükümlülük) Pozisyonu (=1+2A+4-8-9-10A-16A)(*)	(4.156.148)	(1.024.197)	(204.388)	-	(9.712.796)	(1.470.684)	(922.494)	-
15. İhracat	-	-	-	-	-	-	-	-
16. İthalat	471.791	-	58.613	-	2.788.761	51.990	658.813	4.508

Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 Tarihinde sona eren ara döneme ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

25 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

25.4 Yabancı Para Riski (devamı)

Döviz kuru riski duyarlılık analizi

31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla, TL'nin, ABD Doları ve Avro yabancı para birimleri karşısında %10 oranında değer kazanması ve diğer tüm değişkenlerin aynı kalması varsayımı altında, yabancı para biriminde olan varlık ve yükümlülüklerden doğan kur farkının dönem karına vergi öncesi etkisi aşağıdaki tabloda sunulmuştur. Bu analizde, diğer bütün değişkenlerin, özellikle faiz oranlarının sabit kaldığı varsayılmıştır.

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu		
31 Aralık 2018		
	Kar/(Zarar)	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL Karşısında % 10 değer kazanması/kaybetmesi halinde		
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(538.820)	538.820
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	(538.820)	538.820
Avro'nun TL Karşısında % 10 değer kazanması/kaybetmesi halinde		
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	(123.205)	123.205
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-
6- Avro Net Etki (4+5)	(123.205)	123.205
TOPLAM (3+6+9)	(662.025)	662.025

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu		
31 Aralık 2017		
	Kar/(Zarar)	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL Karşısında % 10 değer kazanması/kaybetmesi halinde		
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	(554.728)	554.728
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	(554.728)	554.728
Avro'nun TL Karşısında % 10 değer kazanması/kaybetmesi halinde		
4- Avro net varlık/yükümlülüğü	(416.552)	416.552
5- Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-
6- Avro Net Etki (4+5)	(416.552)	416.552
TOPLAM (3+6+9)	(971.280)	971.280

Afyon Çimento Sanayi Türk Anonim Şirketi

31 Aralık 2018 Tarihinde sona eren ara döneme ait

Finansal Tabloları Tamamlayıcı Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

25 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

25.5 Faiz oranı riski

31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla, Şirket'in faize duyarlı finansal araçları aşağıdaki gibidir:

Sabit Faizli Finansal Araçlar	Kayıtlı Değer	
	31 Aralık 2018	31 Aralık 2017
Vadeli mevduat	17.839.170	64.884.808
Finansal borçlar	403.859.392	495.734.166

31 Aralık 2018 ve 31 Aralık 2017 tarihleri itibarıyla Şirket'in değişken faizli finansal enstrümanı olmadığı için faiz oranı riski duyarlılık analizi hesaplanmamıştır.

25.6 Finansal araçların gerçeğe uygun değeri

Gerçeğe uygun değer, piyasa katılımcıları arasında ölçüm tarihinde olağan bir işlemde, bir varlığın satışından elde edilecek veya bir borcun devrinde ödenecek fiyat olarak tanımlanır.

Finansal araçların tahmini gerçeğe uygun değerleri, Şirket tarafından mevcut piyasa bilgileri ve uygun değerlendirme yöntemleri kullanılarak tespit edilmiştir. Ancak, gerçeğe uygun değeri belirlemek için piyasa verilerinin yorumlanmasında tahminler gereklidir. Buna göre, burada sunulan tahminler, Şirket'in bir güncel piyasa işleminde elde edebileceği tutarları göstermeyebilir.

Parasal varlıklar

Nakit ve nakit benzerlerinin kayıtlı değerlerinin, kısa vadeli olmaları nedeniyle gerçeğe uygun değerlerine eşit olduğu öngörülmektedir.

Ticari alacakların kayıtlı değerlerinin, kısa vadeli olmaları nedeniyle ilgili değer düşüklük karşılıklarıyla beraber gerçeğe uygun değeri yansıttığı öngörülmektedir.

Parasal borçlar

Ticari borçların kayıtlı değerlerinin, kısa vadeli olmaları nedeniyle gerçeğe uygun değerlerini yansıttığı öngörülmektedir.

31 Aralık 2018 tarihi itibarıyla kısa vadeli kısımlar dahil uzun vadeli finansal borçların kayıtlı değeri 403.859.392 TL (Not 5), gerçeğe uygun değeri 414.860.013 TL olarak hesaplanmıştır. Gerçeğe uygun değer, finansal borçların kalan vadelerine göre nakit çıkışlarının, piyasa faiz oranı değişimleri göz önünde bulundurularak hesaplanan oranlarla indirgenmesi yoluyla hesaplanmaktadır.

26 RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Yoktur.